

Salamanca, Guanajuato a 08 de Octubre del año 2024
ASUNTO: SE COMUNICA RESPUESTA

Aprovecho la presente para enviarle un cordial saludo y en atención a su solicitud de información **111231000007124**, realizada por medio de la plataforma Nacional de Transparencia, me permito transcribirla al igual que la respuesta suministrada a esta Unidad de Acceso a la Información:

Información solicitada:

A solicitud de información entregada por el sujeto obligado unidad de transparencia de Cmapas se acepta la venta de agua en garrafones, del mismo modo el C. Lic. Ulises Banda Coronado en declaraciones a diversos medios ha confirmado una inversión millonaria cercana a los 4 millones de pesos para la construcción de las instalaciones y la compra e instalación de la planta expendedora de agua. Se ha confirmado en esta solicitud que la construcción de estas instalaciones se ha llevado a cabo en un terreno propiedad de Cmapas. Requiero de manera clara, directa y precisa se me informe a detalle lo siguiente: En que consistió y que características físicas tiene la construcción de las instalaciones de esta planta para la venta de agua en garrafones. Cuales son las medidas y colindancias que tiene el local para la venta de agua en garrafones Cual es la superficie en metros cuadrados que tiene este local para la venta de agua en garrafones Requiero se me informe a detalle las medidas y colindancias que tiene la caseta de vigilancia que forma parte del proyecto de venta de agua en garrafones Requiero se me informe a detalle los metros cuadrados que tiene la caseta de vigilancia que forma parte del proyecto de venta de agua en garrafones Requiero se me informe a detalle la cantidad de metros cuadrados y metros lineales que significo la construcción del local de la planta para la venta de agua en garrafones Requiero se me informe a detalle el costo por m2 y por metro lineal que el contratista cobro por toda la obra para instalar la planta de venta de agua en garrafones Requiero se me informe a detalle las características físicas y m2 construidos que tiene la caseta de vigilancia que forma parte del proyecto de venta de agua en garrafones Requiero se me informe a detalle y cuantifique por dimensiones, m2 construidos y características físicas que tienen las obras complementarias que forman parte del proyecto del local y planta para venta de agua en garrafones como son área de estacionamiento, banquetas, bordes, rampas, entradas físicas, etc. Requiero copia del proyecto ejecutivo presentado por el contratista a Cmapas para la edificación del local y todas las obras complementarias en donde se instalo la planta para venta de agua en garrafones Ante el hecho innegable de que el constructor incumplió en tiempo la entrega de las instalaciones ya que el contrato fue muy específico teniendo como fecha DE INICIO 18 DE DICIEMBRE DE 2023 Y CON FECHA DE TERMINO EL 15 DE ABRIL DE 2024,, y a las declaraciones del titular de Cmapas aún no se entregaba el proyecto, requiero se me informe los montos de las sanciones o multas que el Cmapas impuso, ha impuesto o pretende imponer al contratista.

RESPUESTA:

A solicitud de información entregada por el sujeto obligado unidad de transparencia de Cmapas se acepta la venta de agua en garrafones, del mismo modo el C. Lic. Ulises Banda Coronado en declaraciones a diversos medios ha confirmado una inversión millonaria cercana a los 4 millones de pesos para la construcción de las instalaciones y la compra e instalación de la planta expendedora de agua.

Se ha confirmado en esta solicitud que la construcción de estas instalaciones se ha llevado a cabo en un terreno propiedad de Cmapas.

Requiero de manera clara, directa y precisa se me informe a detalle lo siguiente:

1. En que consistió y que características físicas tiene la construcción de las instalaciones de esta planta para la venta de agua en garrafones.

R= PROYECTO EJECUTIVO: Marco físico, estudio socioeconómico y descripción del proyecto, levantamiento topográfico, mecánica de suelos, cálculo estructural, proyecto arquitectónico, proyecto de instalaciones, especificaciones de construcción, catálogos de conceptos y cantidades de obra e integración de proyecto ejecutivo.

ÁREA DE CARGA Y DESCARGA: Preliminares, terracerías, pavimentos, guarniciones y banquetas, complementarios y barda perimetral.

EDIFICIO GARRAFONERA: Preliminares, cimentación, estructura, albañilería, instalación eléctrica, instalación hidrosanitaria, cancelería y herrería, acabados, instalación pluvial y alimentación principal.

CASETA DE VIGILANCIA: Preliminares, cimentación, estructura, albañilería, instalación eléctrica, instalación hidrosanitaria, cancelería y herrería, acabados e instalación pluvial.

EQUIPO PARA POTABILIZACIÓN.:

- TREN DE FILTRACIÓN DE 2 FT3: FILTRO DE ZEOLITA AUTOMÁTICO PARA REMOCIÓN DE SEDIMENTOS HASTA 5 MICRAS, FILTRO DE CARBÓN DE CÁSCARA DE COCO AUTOMATICO, SUAVIZADOR AUTOMÁTICO CON MEDIDOR, MANOMETRO DE GLICERINA, VÁLVULAS DE BOLA Y VÁLVULA ROMPEDORA DE VACÍO.

- OSMOSIS DE 2 MEMBRANAS: OSMOSIS INVERSA PARA UNA PRODUCCIÓN DE 3,200 GPD (12,000 LPD).

- LÁMPARA DE LUZ UV, VENDING, GENERADOR DE OZONO HIDRONEUMATICO, LAVADORA Y LLENADORA DE GARRAFONES, LOTE DE MATERIAL PVC CED.40 Y SERVICIO.: SISTEMA DE DESINFECCIÓN CON LUZ UV SERIE GOLD CAPACIDAD 12 GPM., GENERADOR DE OZONO COMPACTO EN BASE A DESCARGA DE CORONA, PIEDRA DIFUSORA, VENDING LLENADORA DE GARRAFONES DE AGUA POR MONEDAS Y BILLETES, BOMBA AQUA PAK CON TANQUE PRO XLB, LAVADORA DE GARRAFÓN MANUAL, LLENADORA DE GARRAFONES MANUAL, MATERIAL DE PVC CED. 40 PARA LA INSTALACIÓN DE LA PLANTA PURIFICADORA DE AGUA

2. Cuales son las medidas y colindancias que tiene el local para la venta de agua en garrafones

R= AL NORTE 8.60 M. CON TEMPLO SANTÍSIMA TRINIDAD, AL SUR 8.60 M. CON PREDIO DEL CMAPAS, AL ORIENTE 11.95 M. CON BLVD SAN PEDRO, Y AL PONIENTE 11.95 M. CON PREDIO DEL CMAPAS.

3. Cual es la superficie en metros cuadrados que tiene este local para la venta de agua en garrafones

R= 102.77 M2

4. Requiero se me informe a detalle las medidas y colindancias que tiene la caseta de vigilancia que forma parte del proyecto de venta de agua en garrafones

R= AL NORTE 3.80 M. CON PREDIO DEL CMAPAS, AL SUR 3.80 M. CON PREDIO DEL CMAPAS, AL ORIENTE 3.60 M. CON BLVD. SAN PEDRO, AL PONIENTE 3.60 M. CON PREDIO DEL CMAPAS,

5. Requiero se me informe a detalle los metros cuadrados que tiene la caseta de vigilancia que forma parte del proyecto de venta de agua en garrafones
R= 13.68 M2.

6. Requiero se me informe a detalle la cantidad de metros cuadrados y metros lineales que significó la construcción del local de la planta para la venta de agua en garrafones
R= 102.77 M2, 59.29 Metros lineales.

7. Requiero se me informe a detalle el costo por m2 y por metro lineal que el contratista cobro por toda la obra para instalar la planta de venta de agua en garrafones
R= \$16,830.65

8. Requiero se me informe a detalle las características físicas y m2 construidos que tiene la caseta de vigilancia que forma parte del proyecto de venta de agua en garrafones
R= CASETA DE VIGILANCIA 13.68 M2: Preliminares, cimentación, estructura, albañilería, instalación eléctrica, instalación hidrosanitaria, cancelería y herrería, acabados e instalación pluvial.

9. Requiero se me informe a detalle y cuantifique por dimensiones, m2 construidos y características físicas que tienen las obras complementarias que forman parte del proyecto del local y planta para venta de agua en garrafones como son área de

- a) estacionamiento, R= 51.69 M2
- b) banquetas, R= 21.83 M2
- c) bordes, R= 36.70 M.
- d) rampas, R= 24.38 M2
- e) entradas físicas, R= 2 puertas de acceso del personal de CMAPAS.
- f) etc.

10. Requiero copia del proyecto ejecutivo presentado por el contratista a Cmapas para la edificación del local y todas las obras complementarias en donde se instalo la planta para venta de agua en garrafones

R= PDF SE ADJUNTAN PLANOS EN FORMATO PDF. LE AGREGO LINK:

<https://drive.google.com/drive/folders/1rPCIPPNIpg-e0IAbjZTA9xYrIWn5i189?usp=sharing>

Ante el hecho innegable de que el constructor incumplió en tiempo la entrega de las instalaciones ya que el contrato fue muy específico teniendo como fecha DE INICIO 18 DE DICIEMBRE DE 2023 Y CON FECHA DE TERMINO EL 15 DE ABRIL DE 2024,, y a las declaraciones del titular de Cmapas aún no se entregaba el proyecto,

1. requiero se me informe los montos de las sanciones o multas que el Cmapas impuso, ha impuesto o pretende imponer al contratista.

R= NO SE TIENEN SANCIONES PARA EL CONTRATISTA. CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 1, 4 ÚLTIMO PÁRRAFO, 43, 46, 47 Y 107 PÁRRAFO PRIMERO, FRACCIONES PRIMERA, SEGUNDA, CUARTA, QUINTA Y SEXTA DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS



RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, Y EN LOS ARTÍCULOS 139, 140, 142, 202, 203 Y 205, DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY, SE EMITIÓ CONVENIO MODIFICATORIO DE AMPLIACIÓN EN TIEMPO NÚMERO CMAPAS/OS/RP/AD/2023-15-01, EN EL CUAL SE AUTORIZAN 28 DÍAS NATURALES, QUE REPRESENTAN UN INCREMENTO DEL 23.33% CON RESPECTO DEL PLAZO INICIAL ESTABLECIDO EN EL CONTRATO

Lo antes referido es en atención a los trámites internos necesarios y oficio girado a la Gerencia de Ingeniería y Proyectos del CMAPAS para que esta generara una respuesta, así mismo para dar atención a la solicitud de información solicitada, también se hace del conocimiento que esta Unidad de Transparencia es quien comunica la respuesta generada a la referida solicitud.

Se expide el presente documento con fundamento en los artículos 3, 6, 7 fracciones VI, XXI, 11, 13, 15, 16, 17, 23, 24 fracciones VII, 26, 27 fracciones VIII, 48 fracciones II, III, V, 82, 83, 84, 85 y 99 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Guanajuato.

Agradeciendo de antemano la atención brindada a la presente, me despido y quedo de Usted como su atento y seguro servidor.

Atentamente:
"Por amor al agua, todos unidos"
CMAPAS


LIC. WILLIAM ARTURO MOLINA SÁNCHEZ.
JEFE DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y
ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL CMAPAS

UNIDAD DE TRANSPARENCIA



Naranjos # 101 Col. Bellavista
C.P. 36730
Tel. 464 6480207