



ACTA DE FINIQUITO

CORRESPONDIENTE A LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA: "PROYECTO EJECUTIVO: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE SOL, TRAMO: COMUNICACIÓN NORTE-CALLE OBELISCO Y PROYECTO EJECUTIVO: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE MARCELINO JUÁREZ, TRAMO: AV. VALLE DE SANTIAGO A COMUNICACIÓN PONIENTE Y EN CALLE COMUNICACIÓN PONIENTE, TRAMO: MARCELINO JUÁREZ A TLATELOLCO, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2023-02

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y en los artículos 237 y 239 de su Reglamento, se formula la presente acta con motivo de la terminación del contrato de servicios relacionados con la obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/RP/AD/2023-02, para los servicios: "PROYECTO EJECUTIVO: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE SOL, TRAMO: COMUNICACIÓN NORTE-CALLE OBELISCO Y PROYECTO EJECUTIVO: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE MARCELINO JUÁREZ, TRAMO: AV. VALLE DE SANTIAGO A COMUNICACIÓN PONIENTE Y EN CALLE COMUNICACIÓN PONIENTE, TRAMO: MARCELINO JUÁREZ A TLATELOLCO, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

En la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 12:30 horas del día 17 de octubre del 2023, se reúnen por parte del COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO., los CC. Lic. Ulises Banda Coronado en su calidad de Presidente del Consejo Directivo, asistido por la Arq. Adriana Alejandra Vergara Pérez, Gerente General, Lic. Emiliano Prieto Vargas, Gerente Jurídico, Ing. Hugo Enrique Hernández Sierra, Gerente de Ingeniería y Proyectos, el Ing. Manuel Alejandro Cruz Damián, Coordinador de Proyectos y el Ing. Alejandro Ramírez Vargas, Jefe de Eficiencia Física/Supervisor, a quienes se les denominará en lo sucesivo "LA ENTIDAD" y por la otra parte la persona física el ING. SERGIO CEJA SALGADO, a quien para efectos del presente instrumento se le denominará "ÉL CONTRATISTA", a efectos de elaborar el finiquito del contrato mencionado conforme a lo siguiente:

1.- DATOS GENERALES

Table with 2 columns: Field (e.g., Contratista, Contrato número) and Value (e.g., ING. SERGIO CEJA SALGADO, CMAPAS/OS/RP/AD/2023-02).



Naranjos # 101 Col. Bellavista C.P. 36730 Tel. 464 6480207

Handwritten signatures in blue ink on the right side of the page.

**ACTA DE FINIQUITO**

CORRESPONDIENTE A LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA: "PROYECTO EJECUTIVO: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE SOL, TRAMO: COMUNICACIÓN NORTE-CALLE OBELISCO Y PROYECTO EJECUTIVO: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE MARCELINO JUÁREZ, TRAMO: AV. VALLE DE SANTIAGO A COMUNICACIÓN PONIENTE Y EN CALLE COMUNICACIÓN PONIENTE, TRAMO: MARCELINO JUÁREZ A TLATELOLCO, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2023-02

Porcentaje de ampliación:	No Aplica
Fecha de terminación prorrogada:	No Aplica
Ampliación en tiempo autorizada mediante convenio número:	No Aplica
Ampliación en monto:	No Aplica
Porcentaje de ampliación:	No Aplica
Ampliación en monto autorizada mediante convenio número:	No Aplica
Importe contractual:	\$754,658.60 (Setecientos Cincuenta y Cuatro Mil Seiscientos Cincuenta y Ocho Pesos 60/100 M.N.) Incluido el I.V.A
Importe ejercido a la fecha:	\$754,658.59 (Setecientos Cincuenta y Cuatro Mil Seiscientos Cincuenta y Ocho Pesos 59/100 M.N.) Incluido el I.V.A
Importe por ejercer:	\$0.01 (Cero Pesos 01/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe amortizado a la fecha:	150,931.72 (Ciento Cincuenta Mil Novecientos Treinta y Un Pesos 72/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe por amortizar:	\$0.00 (Cero Pesos 00/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Datos de la última estimación generada y pagada a la fecha:	
Número y tipo:	05 finiquito
Fecha de presentación:	04 de octubre del 2023
Periodo:	01 de agosto del 2023 al 21 de agosto del 2023
Importe de la estimación:	\$127,842.67 (Ciento Veintisiete Mil Ochocientos Cuarenta y Dos Pesos 67/100 M.N.) Incluido el I.V.A.

**2.- DESCRIPCIÓN Y ESTADO EN QUE SE RECIBEN LOS TRABAJOS:**

Los Servicios Relacionados con la Obra Publica consistieron en la elaboración del "PROYECTO EJECUTIVO: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE SOL, TRAMO: COMUNICACIÓN NORTE-CALLE OBELISCO Y PROYECTO EJECUTIVO: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE MARCELINO JUÁREZ, TRAMO: AV. VALLE DE SANTIAGO A COMUNICACIÓN PONIENTE Y EN CALLE COMUNICACIÓN PONIENTE, TRAMO: MARCELINO JUÁREZ A TLATELOLCO, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO.", el cual consta de:

- PROYECTO EJECUTIVO: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE SOL, TRAMO COMUNICACIÓN NORTE-CALLE OBELISCO: Marco Físico, Estudio Socioeconómico, Descripción del Sistema Ambiental, Diagnóstico de la Problemática Existente, Estudio Topográfico, Sondeos, Memoria Descriptiva, Memoria Fotográfica, Memoria de Cálculo, Catálogo de Conceptos, Volúmenes de Obra, Programa de Obra, Planos Constructivos, Especificaciones Constructivas, Manual de Operación y Mantenimiento e Integración de Proyecto Ejecutivo.
- REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE MARCELINO JUÁREZ, TRAMO AV. VALLE DE SANTIAGO A COMUNICACIÓN PONIENTE Y EN CALLE COMUNICACIÓN



Naranjos # 101 Col. Bellavista  
C.P. 36730  
Tel. 464 6480207





**ACTA DE FINIQUITO**

CORRESPONDIENTE A LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA: “PROYECTO EJECUTIVO: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE SOL, TRAMO: COMUNICACIÓN NORTE-CALLE OBELISCO Y PROYECTO EJECUTIVO: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE MARCELINO JUÁREZ, TRAMO: AV. VALLE DE SANTIAGO A COMUNICACIÓN PONIENTE Y EN CALLE COMUNICACIÓN PONIENTE, TRAMO: MARCELINO JUÁREZ A TLATELOLCO, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO.”

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2023-02

PONIENTE, TRAMO MARCELINO JUÁREZ A TLATELOLCO: Marco Físico, Estudio Socioeconómico, Descripción del Sistema Ambiental, Diagnóstico de la Problemática Existente, Estudios Topográficos, Memoria Descriptiva, Memoria de Cálculo Hidráulico, Catálogo de Conceptos, Volúmenes de Obra, Calendario de Obra, Planos Constructivos, Especificaciones Constructivas, Manual de Operación y Mantenimiento, Integración de Proyecto Ejecutivo y Sondeos.

cuya descripción detallada y cantidades se plasmarán en el Anexo II Finiquito de Obra.

La ubicación de la realización de los Servicios Relacionados con la Obra Pública es en la calle Sol, tramo Comunicación Norte a Obelisco; en calle Marcelino Juárez, tramo Av. Valle de Santiago a Comunicación Poniente y en calle Comunicación Poniente, tramo Marcelino Juárez a Tlatelolco, de la Cabecera Municipal.

Estos Servicios Relacionados con la Obra Pública fueron ejecutados por “**ÉL CONTRATISTA**” de acuerdo a los términos de referencia, y a las especificaciones generales y complementarias del contrato.

Los Servicios Relacionados con la Obra Pública se encuentran terminados al 100.00% de acuerdo a la finalidad para los cuales fueron contratados, no encontrándose ninguna observación.

**3.- ORIGEN DE LOS RECURSOS**

Los recursos aplicados para la realización y pago de los trabajos son 100% propios de “**LA ENTIDAD**”, provenientes de la Generación Interna de Caja (GIC), a través de la partida presupuestal K0001.

**4.-GARANTÍAS:**

NÚM. DE FIANZA	CONCEPTO	FECHA DE LA FIANZA	MONTO AFIANZADO	COMPAÑÍA AFIANZADORA
2781667 documento 3384608 Línea de Validación 0602781667Y QM	<b>Anticipo.</b> Para garantizar la debida inversión, exacta amortización o devolución total o parcial en su caso, del anticipo que representa el 20% del importe total contratado.	12 de abril del 2023	\$150,931.72 (Ciento Cincuenta Mil Novecientos Treinta y Uno Pesos 72/100 M.N.)	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.



Naranjos # 101 Col. Bellavista  
C.P. 36730  
Tel. 464 6480207








**ACTA DE FINIQUITO**

CORRESPONDIENTE A LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA: "PROYECTO EJECUTIVO: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE SOL, TRAMO: COMUNICACIÓN NORTE-CALLE OBELISCO Y PROYECTO EJECUTIVO: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE MARCELINO JUÁREZ, TRAMO: AV. VALLE DE SANTIAGO A COMUNICACIÓN PONIENTE Y EN CALLE COMUNICACIÓN PONIENTE, TRAMO: MARCELINO JUÁREZ A TLADELCO, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2023-02

NÚM. DE FIANZA	CONCEPTO	FECHA DE LA FIANZA	MONTO AFIANZADO	COMPAÑÍA AFIANZADORA
2781675 documento 3384622 Línea de Validación 0602781675F OF	<b>Cumplimiento.</b> Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato CMAPAS/OS/RP/AD/2023-02.	12 de abril del 2023	\$75,465.86 (Setenta y Cinco Mil Cuatrocientos Sesenta y Cinco Pesos 86/100 M.N.)	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.
2839960 Documento 3531511 Línea de Validación 06028399609 M8E4W	<b>Vicios Ocultos.</b> Para prever la probable existencia de vicios ocultos, la que tendrá una vigencia de 12 doce meses contados a partir del acto de entrega-recepción física.	02 de octubre del 2023	\$75,465.86 (Setenta y Cinco Mil Cuatrocientos Sesenta y Cinco Pesos 86/100 M.N.)	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.

Fianzas expedidas a favor del COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO.

**5.-RELACIÓN DE PAGOS DE ACUERDO A LOS AVANCES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR ESTIMACIONES (ANEXO I) Y TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTOS (ANEXO II)**

**TOTAL, COBRADO POR ESTIMACIONES**

**ANEXO I**

Número	Estimación Tipo	Fecha de presentación	Periodo		Importe
			Del	Al	
Montos ejercidos Contrato					
1	Normal	05-mayo-2023	24-abril-2023	30-abril-2023	\$ 69,962.24
2	Normal	05-junio-2023	01-mayo-2023	31-mayo-2023	\$ 270,036.14
3	Normal	05-julio-2023	01-junio-2023	30-junio-2023	\$ 189,349.07
4	Normal	04-agosto-2023	01-julio-2023	31-julio-2023	\$ 97,468.47
5	Finiquito	04-octubre-2023	01-agosto-2023	21-agosto-2023	\$ 127,842.67
Suma Contrato					\$ 754,658.59

Convenio Núm.

N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	\$ 0.00
Suma convenio					\$ 0.00
Total ejercido					\$ 754,658.59



Naranjos # 101 Col. Bellavista  
C.P. 36730  
Tel. 464 6480207



ACTA DE FINIQUITO

CORRESPONDIENTE A LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA: "PROYECTO EJECUTIVO: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE SOL, TRAMO: COMUNICACIÓN NORTE-CALLE OBELISCO Y PROYECTO EJECUTIVO: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE MARCELINO JUÁREZ, TRAMO: AV. VALLE DE SANTIAGO A COMUNICACIÓN PONIENTE Y EN CALLE COMUNICACIÓN PONIENTE, TRAMO: MARCELINO JUÁREZ A TLATELOLCO, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2023-02

Table with 2 columns: Description (Montos por ejercer, Avance financiero) and Amount (Contracto, Convenio, Contractual, Total). Values range from \$0.01 to \$754,658.60 and percentages from 0.00% to 100.00%.

TOTAL, EJECUTADO POR CONCEPTO

ANEXO II

Finiquito adjunto en el que se hacen constar los créditos a favor y en contra que resultan, incluyendo la descripción general de los conceptos que le dan origen y el saldo resultante.

6.-FECHA Y LUGAR DEL FINIQUITO:

A 17 de octubre del 2023, en las oficinas del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto.

7.-RESPONSABILIDADES SUBSISTENTES A CARGO DE "EL CONTRATISTA"

Las previstas en la fianza de garantía de vicios ocultos en los términos y el plazo precisado en la póliza correspondiente, lo que se tiene por reproducido íntegra y literalmente en este finiquito como si a la letra se insertasen.

8.-DECLARACIÓN DE "EL CONTRATISTA"

"EL CONTRATISTA" manifiesta que se extiende el más amplio y cierto finiquito que en derecho proceda a favor del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto.,



Naranjos # 101 Col. Bellavista C.P. 36730 Tel. 464 6480207

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right side of the page.



### ACTA DE FINIQUITO

CORRESPONDIENTE A LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA: "PROYECTO EJECUTIVO: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE SOL, TRAMO: COMUNICACIÓN NORTE-CALLE OBELISCO Y PROYECTO EJECUTIVO: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE MARCELINO JUÁREZ, TRAMO: AV. VALLE DE SANTIAGO A COMUNICACIÓN PONIENTE Y EN CALLE COMUNICACIÓN PONIENTE, TRAMO: MARCELINO JUÁREZ A TLATELOLCO, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2023-02

renunciando a cualquier acción legal, presente y futura, que tenga por objeto alguna reclamación a cualquier pago derivado y relacionado con el contrato que se da por terminado.

### 9.-DECLARACIÓN DE "LAS PARTES"

"LAS PARTES" celebrantes manifiestan que no existen otros adeudos y, por lo tanto, dan por terminados los derechos y obligaciones que generó el contrato celebrado y que ha sido descrito en antecedentes, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de las obligaciones que derivan de la fianza de garantía de vicios ocultos del contrato.

### OBSERVACIONES:

- A. En materia de sanciones, no se aplicó sanción alguna porque se cumplió con los Servicios Relacionados con la Obra Pública en los términos y tiempos convenidos.
- B. Trabajos terminados al 100% y no se tiene ninguna observación.

### CIERRE DEL ACTA:

Previa lectura de la presente y no habiendo más que hacer constar, se da por concluido el presente acto, firmando para constancia en todas las hojas al margen y al calce por los que en ella intervienen, en la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 13:10 horas del día 17 de octubre del 2023.

### NOMBRE Y FIRMAS DE LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO

#### POR "LA ENTIDAD"

  
LIC. ULISES BANDA CORONADO  
Presidente del Consejo Directivo

  
ARQ. ADRIANA ALEJANDRA VERGARA  
PÉREZ  
Gerente General



Naranjos # 101 Col. Bellavista  
C.P. 36730  
Tel. 464 6480207



### ACTA DE FINIQUITO

CORRESPONDIENTE A LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA: "PROYECTO EJECUTIVO: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE SOL, TRAMO: COMUNICACIÓN NORTE-CALLE OBELISCO Y PROYECTO EJECUTIVO: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE MARCELINO JUÁREZ, TRAMO: AV. VALLE DE SANTIAGO A COMUNICACIÓN PONIENTE Y EN CALLE COMUNICACIÓN PONIENTE, TRAMO: MARCELINO JUÁREZ A TLADELCO, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2023-02

LIC. EMILIANO PRIETO VARGAS  
Gerente Jurídico

ING. HUGO ENRIQUE HERNÁNDEZ  
SIERRA

Gerente de Ingeniería y Proyectos

ING. MANUEL ALEJANDRO CRUZ DAMIÁN  
Coordinador de Proyectos

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ VARGAS  
Jefe de Eficiencia Física / Supervisor

### POR "EL CONTRATISTA"

ING. SERGIO CEJA SALGADO  
Contratista



Naranjos # 101 Col. Bellavista  
C.P. 36730  
Tel. 464 6480207