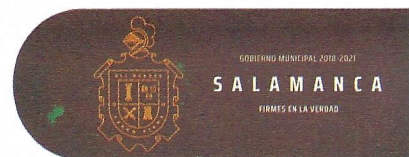




# CMAPAS

COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y  
ALCANTARILLADO DE SALAMANCA



GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021

SALAMANCA

FIRMES EN LA VERDAD

## ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

**CORRESPONDIENTE A LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN BLVD LAS REYNAS, TRAMO CIRCUITO AVENIDA DE LAS LOMAS DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."**

**CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2021-05**

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y en los artículos 237 y 239 de su Reglamento, se formula la presente acta con motivo de la terminación del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número **CMAPAS/OS/RP/AD/2021-05**, para la obra denominada: **"REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN BLVD LAS REYNAS, TRAMO CIRCUITO AVENIDA DE LAS LOMAS DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."**

En la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 10:00 horas del día 06 de septiembre de 2021, se reúnen por parte del **COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO.**, los CC. C.P. Francisco Javier Jiménez González en su calidad de Presidente del Consejo Directivo, asistido por el Ing. Francisco Javier Rodríguez Ortiz, Gerente General; Lic. Emiliano Prieto Vargas, Gerente Jurídico; Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega, Gerente de Ingeniería y Proyectos; Arq. René Amador Castillo, Coordinador de Construcción; y el Ing. Carlos Gregorio Zárate Martínez, Supervisor de Obra Pública; a quienes se les denominará en lo sucesivo **"LA ENTIDAD"** y por la otra parte la persona moral **MAQUINARIA Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.**, a quien para efectos del presente instrumento se le denominara **"EL CONTRATISTA"**, a efectos de elaborar el finiquito del contrato mencionado conforme a lo siguiente:

### 1.- DATOS GENERALES

Contratista:	MAQUINARIA Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.
Contrato número:	CMAPAS/OS/RP/AD/2021-05, de fecha 19 de mayo de 2021.
Importe de contrato:	\$1'424,103.44 (Un Millón Cuatrocientos Veinticuatro Mil Ciento Tres Pesos 44/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Porcentaje de anticipo:	30.00 %
Importe de anticipo:	\$427,231.03 (Cuatrocientos Veintisiete Mil Doscientos Treinta y Un Pesos 03/100) Incluido el I.V.A.
Fecha de inicio según contrato:	28 de mayo de 2021
Fecha de terminación según contrato:	11 de julio de 2021
Plazo de ejecución de contrato:	45 (cuarenta y cinco) días naturales
Fecha de inicio real:	07 de junio de 2021
Fecha de terminación real:	17 de julio de 2021
Plazo de ejecución real:	41 (cuarenta y un) días naturales
Días de diferimiento:	10 (diez) días naturales
Fecha de inicio diferida:	07 de junio de 2021
Fecha de terminación diferida:	21 de julio de 2021
Diferimiento autorizado mediante convenio número:	CMAPAS/OS/RP/AD/2021-05-01, de fecha 01 de junio de 2021
Ampliación en tiempo:	No aplica
Porcentaje de ampliación:	No aplica
Fecha de terminación prorrogada:	No aplica

**LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO NÚMERO CMAPAS/OS/RP/AD/2021-05, DE FECHA 06 DE SEPTIEMBRE DE 2021.**

Página 1 de 6

## ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

CORRESPONDIENTE A LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN BLVD LAS REYNAS, TRAMO CIRCUITO AVENIDA DE LAS LOMAS DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2021-05

Ampliación en tiempo autorizada mediante convenio número:	No aplica
Ampliación en monto:	No aplica
Porcentaje de ampliación:	No aplica
Ampliación en monto autorizada mediante convenio número:	No aplica
Importe contractual:	\$1'424,103.44 (Un Millón Cuatrocientos Veinticuatro Mil Ciento Tres Pesos 44/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe ejercido a la fecha:	\$1'111,091.59 (Un Millón Ciento Once Mil Noventa y Un Pesos 59/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe por ejercer:	\$313,011.85 (Trescientos Trece Mil Once Pesos 85/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe amortizado a la fecha:	\$427,231.03 (Cuatrocientos Veintisiete Mil Doscientos Treinta y Un Pesos 03/100) Incluido el I.V.A.
Importe por amortizar:	\$0.00 (Cero Pesos 00/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Datos de la última estimación generada y pagada a la fecha:	
Número y tipo:	05 (CINCO) FUERA DE CATALOGO (FINIQUITO)
Fecha de presentación:	06 de agosto de 2021
Periodo:	07 de junio de 2021 al 17 de julio de 2021
Importe de la estimación:	\$75,056.98 (Setenta y Cinco Mil Cincuenta y Seis Pesos 98/100 M.N.) Incluido el I.V.A.

### 2.- DESCRIPCIÓN Y ESTADO EN QUE SE RECIBEN LOS TRABAJOS:

Los trabajos consisten en la reubicación del drenaje sanitario en el Blvd. Las Reynas tramo Circuito Avenida Las Lomas de la zona norte de la cabecera municipal de Salamanca, Gto., para de esta manera incrementar la infraestructura sanitaria, conducir las aguas negras de una manera más eficiente, mejorar e incrementar la capacidad de desalojo de las aguas negras hacia el sitio de vertido.

Cuya descripción detallada y cantidades se plasmarán en el anexo II Finiquito de Obra.

Estos trabajos fueron ejecutados por "EL CONTRATISTA" de acuerdo con el proyecto, las especificaciones generales y complementarias del contrato.

La obra se encuentra terminada al 100.00% de acuerdo a la finalidad y destino de su ejecución, no encontrándose ningún detalle constructivo a corregir.

### 3.- ORIGEN DE LOS RECURSOS

Los recursos aplicados para la realización y pago de los trabajos son 100% propios de "LA ENTIDAD", provenientes de la Generación Interna de Caja (GIC), a través de la partida presupuestal K0150 subprograma 0001.

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO NÚMERO CMAPAS/OS/RP/AD/2021-05, DE FECHA 06 DE SEPTIEMBRE DE 2021.

Página 2 de 6

## ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

CORRESPONDIENTE A LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN BLVD LAS REYNAS, TRAMO CIRCUITO AVENIDA DE LAS LOMAS DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2021-05

### 4.- GARANTÍAS:

NÚM. DE FIANZA	CONCEPTO	FECHA DE LA FIANZA	MONTO AFIANZADO	COMPAÑÍA AFIANZADORA
2557927 LÍNEA DE VALIDACIÓN: 0602557927UBU 2ZG	<b>Anticipo.</b> Para garantizar la debida inversión, exacta amortización o devolución total o parcial en su caso, del anticipo que representa el 30% del importe total contratado.	19 de mayo de 2021	\$427,231.03 (Cuatrocientos Veintisiete Mil Doscientos Treinta y Un Pesos 03/100 M.N.)	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.
2557930 LÍNEA DE VALIDACIÓN: 0602557930N2IB 3Z	<b>Cumplimiento.</b> Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato CMAPAS/OS/RP/AD/2021-05	19 de mayo de 2021	\$142,410.34 (Ciento Cuarenta y Dos Mil Cuatrocientos Diez Pesos 34/100 M.N.)	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.
2557930 LÍNEA DE VALIDACIÓN: 0602557930N2IB 3Z	<b>Endoso de Cumplimiento.</b> Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato CMAPAS/OS/RP/AD/2021-05 y del convenio de diferimiento CMAPAS/OS/RP/AD/2021-05-01.	01 de junio de 2021	\$142,410.34 (Ciento Cuarenta y Dos Mil Cuatrocientos Diez Pesos 34/100 M.N.)	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.
2585475 LÍNEA DE VALIDACIÓN: 0602585475DB5 WGY	<b>Vicios ocultos,</b> Para prever la probable existencia de vicios ocultos, la que tendrá una vigencia de 12 doce meses contados a partir del acto de entrega-recepción física.	06 de agosto de 2021	\$111,109.16 (Ciento Once Mil Ciento Nueve Pesos 16/100 M.N.)	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.

Fianzas expedidas a favor del **COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO.**

### 5.- RELACIÓN DE PAGOS DE ACUERDO A LOS AVANCES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR ESTIMACIONES (ANEXO I) Y TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTOS (ANEXO II)

**TOTAL, COBRADO POR ESTIMACIONES**

#### ANEXO I

Estimación		Fecha de presentación	Periodo		Importe
Número	Tipo		Del	Al	
Montos ejercidos					
Contrato					
1 (Uno)	Normal	21-junio-2021	07-junio-2021	15-junio-2021	\$ 165,306.44
2 (Dos)	Normal	02-julio-2021	16-junio-2021	30-junio-2021	\$ 288,363.12
3 (Tres)	Normal	06-agosto-2021	01-julio-2021	17-julio-2021	\$ 451,380.85
4 (Cuatro)	Vol. Exc.	06-agosto-2021	07-junio-2021	17-julio-2021	\$ 130,984.20

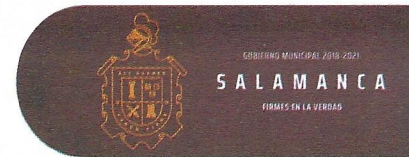
LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO NÚMERO CMAPAS/OS/RP/AD/2021-05, DE FECHA 06 DE SEPTIEMBRE DE 2021.

Página 3 de 6



# CMAPAS

COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y  
ALCANTARILLADO DE SALAMANCA



## ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

CORRESPONDIENTE A LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN BLVD LAS REYNAS, TRAMO CIRCUITO AVENIDA DE LAS LOMAS DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2021-05

Estimación		Fecha de presentación	Periodo		Importe
Número	Tipo		Del	Al	
5 (Cinco)	Fuera de Catálogo (Finiquito)	06-agosto-2021	07-junio-2021	17-julio-2021	\$ 75,056.98
Suma Contrato					\$ 1,111,091.59

### Convenio

N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	\$ 0.00
Suma convenio					\$ 0.00
Total, ejercido					\$ 1,111,091.59

### Montos autorizados

Contrato	\$ 1,424,103.44
Convenio ampliación	\$ 0.00
<b>Contractual</b>	<b>\$ 1,424,103.44</b>

### Montos por ejercer

Contrato	\$ 313,011.85
Convenio	\$ 0.00
<b>Total, por ejercer</b>	<b>\$ 313,011.85</b>

### Avance financiero

Contrato	78.02%
Convenio	0.00%
<b>Del Total</b>	<b>78.02%</b>

## TOTAL, EJECUTADO POR CONCEPTO

### ANEXO II

Finiquito adjunto en el que se hacen constar los créditos a favor y en contra que resultan, incluyendo la descripción general de los conceptos que le dan origen y el saldo resultante.

### 6.- FECHA Y LUGAR DEL FINIQUITO:

A 06 de septiembre de 2021, en las oficinas del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto.

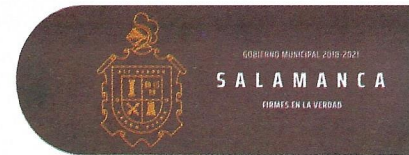
LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO NÚMERO CMAPAS/OS/RP/AD/2021-05, DE FECHA 06 DE SEPTIEMBRE DE 2021.

Página 4 de 6



# CMAPAS

COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y  
ALCANTARILLADO DE SALAMANCA



## ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

CORRESPONDIENTE A LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN BLVD LAS REYNAS, TRAMO CIRCUITO AVENIDA DE LAS LOMAS DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2021-05

### 7.- RESPONSABILIDADES SUBSISTENTES A CARGO DE "EL CONTRATISTA"

Las previstas en la fianza de garantía de vicios ocultos en los términos y el plazo precisado en la póliza correspondiente, lo que se tiene por reproducido íntegra y literalmente en este finiquito como si a la letra se insertase.

### 8.- DECLARACIÓN DE "EL CONTRATISTA"

"EL CONTRATISTA" manifiesta que se extiende el más amplio y cierto finiquito que en derecho proceda a favor del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., renunciando a cualquier acción legal, presente y futura, que tenga por objeto alguna reclamación a cualquier pago derivado y relacionado con el contrato que se da por terminado.

### 9.- DECLARACIÓN DE "LAS PARTES"

"LAS PARTES" celebrantes manifiestan que no existen otros adeudos y, por lo tanto, dan por terminados los derechos y obligaciones que generó el contrato celebrado y que ha sido descrito en antecedentes, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de las obligaciones que derivan de la fianza de garantía de vicios ocultos del contrato.

### OBSERVACIONES:

- A. En materia de sanciones, no se aplicó sanción alguna porque se cumplió con los trabajos en los términos y tiempos convenidos.
- B. La totalidad del importe por concepto de anticipo se amortizó en la estimación número 03 (Tres) Normal, por lo que, en cumplimiento a lo establecido en la Cláusula Quinta del contrato, en el artículo 137 párrafo segundo del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y dentro de los clausulados de la fianza de anticipo, sírvase la presente acta como el aviso con el que "LA ENTIDAD" otorga la conformidad para que la fianza de anticipo número: 2557927 con línea de validación: 0602557927UBU2ZG, citada en el punto 4 de este instrumento, sea cancelada y liberada de las obligaciones señaladas en la misma.
- C. Trabajos terminados al 100% y no se tiene ninguna observación

### CIERRE DEL ACTA

Previa lectura de la presente y no habiendo más que hacer constar, se da por concluido el presente acto, firmando para constancia en todas las hojas al margen y al calce por los que en ella intervienen, en la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 10:50 horas del día 06 de septiembre de 2021.

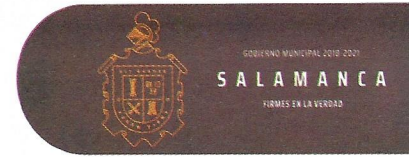
LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO NÚMERO  
CMAPAS/OS/RP/AD/2021-05, DE FECHA 06 DE SEPTIEMBRE DE 2021.

Página 5 de 6



**CMAPAS**

COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y  
ALCANTARILLADO DE SALAMANCA



## ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

CORRESPONDIENTE A LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN BLVD LAS REYNAS, TRAMO CIRCUITO AVENIDA DE LAS LOMAS DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2021-05

### NOMBRE Y FIRMAS DE LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO

#### POR "LA ENTIDAD"

C.P. FRANCISCO JAVIER JIMÉNEZ GONZÁLEZ  
Presidente del Consejo Directivo

ING. FRANCISCO JAVIER RODRÍGUEZ ORTIZ  
Gerente General

LIC. EMILIANO PRIETO VARGAS  
Gerente Jurídico

ING. MIGUEL ÁNGEL ARÉVALO VEGA  
Gerente de Ingeniería y Proyectos

ARQ. RENE AMADOR CASTILLO  
Coordinador de Construcción

ING. CARLOS GREGORIO ZÁRATE MARTÍNEZ  
Supervisor de Obra Pública

#### POR "EL CONTRATISTA"

ING. JOSÉ GERARDO NAVARRO RAZO  
Socio y Administrador Único de la  
Sociedad  
MAQUINARIA Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO NÚMERO CMAPAS/OS/RP/AD/2021-05, DE FECHA 06 DE SEPTIEMBRE DE 2021.