

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN AVENIDA VALLE DE SANTIAGO, TRAMO CALLE AVENIDA SALAMANCA A CALLE APASEO, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/LS/2019-09.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y en los artículos 237 y 239 de su Reglamento, se formula la presente acta con motivo de la terminación del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/RP/LS/2019-09, para la obra denominada: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN AVENIDA VALLE DE SANTIAGO, TRAMO CALLE AVENIDA SALAMANCA A CALLE APASEO, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

En la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 10:00 horas del día 27 de julio de 2020, se reúnen por parte del COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO., el C. C.P. Francisco Javier Jiménez González en su calidad de Presidente del Consejo Directivo, asistido por el Ing. Francisco Javier Rodríguez Ortiz, Gerente General, Lic. Juan Alejandro Rivera Muñoz, Gerente Jurídico; Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega, Gerente de Ingeniería y Proyectos; Arq. René Amador Castillo, Coordinador de Construcción; y el Ing. Carlos Gregorio Zárate Martínez, Supervisor de Obra Pública; a quienes se les denominará en lo sucesivo "LA ENTIDAD" y por la otra parte la persona moral PÉREZ SERRANO Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., representada por el Ing. Rigoberto Pérez Serrano en su calidad de Administrador Único, a quien para efectos del presente instrumento se le denominará "EL CONTRATISTA", a efectos de elaborar el finiquito del contrato mencionado conforme a lo siguiente:

1.- DATOS GENERALES

Contratista:	Pérez Serrano y Constructores, S.A. de C.V.
Contrato número:	CMAPAS/OS/RP/LS/2019-09, de fecha 04 de diciembre de 2019
Importe de contrato:	\$ 4'290,276.56 (Cuatro Millones Doscientos Noventa Mil Doscientos Setenta y Seis Pesos 56/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Porcentaje de anticipo:	30.00 %
Importe de anticipo:	\$ 1'287,082.97 (Un Millón Doscientos Ochenta y Siete Mil Ochenta y Dos Pesos 97/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Fecha de inicio según contrato:	13 de diciembre de 2019
Fecha de terminación según contrato:	10 de abril de 2020
Plazo de ejecución de contrato:	120 días naturales
Fecha de inicio real:	13 de diciembre de 2019
Fecha de terminación real:	10 de abril de 2020
Plazo de ejecución real:	120 días naturales
Días de diferimiento:	No aplica
Fecha de inicio diferida:	No aplica
Fecha de terminación diferida:	No aplica
Diferimiento autorizado mediante convenio número:	No aplica
Ampliación en tiempo:	No aplica
Porcentaje de ampliación:	No aplica
Fecha de terminación prorrogada:	No aplica
Ampliación en tiempo autorizada mediante convenio número:	No aplica
Ampliación en monto:	No aplica
Porcentaje de ampliación:	No aplica

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO NÚMERO CMAPAS/OS/RP/LS/2019-09, DE FECHA 27 DE JULIO DE 2020.

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN AVENIDA VALLE DE SANTIAGO, TRAMO CALLE AVENIDA SALAMANCA A CALLE APASEO, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/LS/2019-09.

Ampliación en monto autorizada mediante convenio número:	No aplica
Importe contractual:	\$ 4'290,276.56 (Cuatro Millones Doscientos Noventa Mil Doscientos Setenta y Seis Pesos 56/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total ejercido:	\$ 4'139,022.37 (Cuatro Millones Ciento Treinta y Nueve Mil Veintidós Pesos 37/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe a cancelar:	\$ 151,254.19 (Ciento Cincuenta y Un Mil Doscientos Cincuenta y Cuatro Pesos 19/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe amortizado a la fecha:	\$ 1'287,082.97 (Un Millón Doscientos Ochenta y Siete Mil Ochenta y Dos Pesos 97/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe por amortizar:	\$ 0.00 (Cero Pesos 00/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Datos de la última estimación generada y pagada a la fecha:	
Número y tipo:	07 (Siete) Fuera de Catálogo
Fecha de presentación:	13 de mayo de 2020
Periodo:	13 de diciembre de 2019 al 10 de abril de 2020
Importe de la estimación:	\$ 282,842.72 (Doscientos Ochenta y Dos Mil Ochocientos Cuarenta y Dos Pesos 72/100 M.N.) Incluido el I.V.A.

2.- DESCRIPCIÓN Y ESTADO EN QUE SE RECIBEN LOS TRABAJOS:

Los trabajos consisten en rehabilitar y re profundizar el colector existente en la calle Avenida Valle de Santiago, además de construir atarjeas madre para encausar las aportaciones de las descargas domiciliarias existentes, para así brindar un mejor servicio a las viviendas y comercios de la zona, y facilitar el mantenimiento a la infraestructura del organismo operador. Mismos que incluyen los trabajos de obra civil siguiente:

- Colector Valle de Santiago: Preliminares, corte y demolición de pavimento de concreto hidráulico y asfáltico, demolición de pozos de visita de 1.01 a 2.25 metros de altura, excavaciones manuales y con maquina en material tipo "B" seco y saturado de 0.00 a 2.00 y de 2.01 a 4.00 metros de profundidad, bombeo de achique, ademe en zanjas para evitar derrumbes, taponamiento provisional de línea existente de drenaje, rellenos con material de banco; carga, acarreo y descarga a máquina del material sobrante producto de la excavación y/o demolición en el primer y kilómetros subsecuentes; suministro e instalación de tubería de polietileno de alta densidad corrugado de 24"(600 mm) y 30" (760 mm) de diámetro, interconexión de red sanitaria existente en pozo de visita nuevo con presencia de agua, reposición de pavimento de concreto hidráulico y asfáltico, construcción de pozos de visita que van de los 1.76 a 2.50 metros de profundidad, reconexión de bocas de tormenta existentes y limpieza de la zona de los trabajos.

- Atarjeas: Preliminares, corte y demolición de pavimento de concreto hidráulico y asfáltico, excavaciones manuales y con maquina en material tipo "B" seco y saturado de 0.00 a 2.00 metros de profundidad, bombeo de achique, rellenos con material de banco; carga, acarreo y descarga a máquina del material sobrante producto de la excavación y/o demolición en el primer y kilómetros subsecuentes; suministro e instalación de tubería de polietileno de alta densidad corrugado de 10"(250 mm) de diámetro, interconexión de red sanitaria existente en pozo de visita nuevo con presencia de agua, reposición de pavimento de concreto hidráulico y asfáltico, construcción de pozos de visita que van de los 1.26 a 1.50 metros de profundidad y limpieza de la zona de los trabajos.

- Descargas domiciliarias: Preliminares, corte y demolición de banquetas, guarnición y pavimento de concreto hidráulico y asfáltico, excavaciones manuales y con maquina en material tipo "B" seco y saturado de 0.00 a

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO NÚMERO CMAPAS/OS/RP/LS/2019-09, DE FECHA 27 DE JULIO DE 2020.

Página 2 de 6

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN AVENIDA VALLE DE SANTIAGO, TRAMO CALLE AVENIDA SALAMANCA A CALLE APASEO, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/LS/2019-09.

2.00 metros de profundidad, bombeo de achique, rellenos con material de banco; carga, acarreo y descarga a máquina del material sobrante producto de la excavación y/o demolición en el primer y kilómetros subsecuentes; reposición de banquetas, guarnición y pavimento de concreto hidráulico y asfáltico; taponamiento provisional de descarga domiciliar existente, suministro e instalación de tubería de polietileno de alta densidad corrugado de 6" (150 mm) de diámetro, suministro e instalación de tees en yee de polietileno de alta densidad sanitaria de 6"x10" de diámetro, construcción de registros sanitarios y limpieza de la zona de los trabajos.

Estos trabajos fueron ejecutados por "EL CONTRATISTA" de acuerdo con el proyecto, las especificaciones generales y complementarias del contrato.

La obra se encuentra terminada al 100.00% de acuerdo a la finalidad y destino de su ejecución, no encontrándose ningún detalle constructivo a corregir.

3.- ORIGEN DE LOS RECURSOS

Los recursos aplicados para la realización y pago de los trabajos son 100% propios de "LA ENTIDAD", provenientes de la Generación Interna de Caja (GIC), a través de la partida presupuestal K0142.

4.- GARANTÍAS:

NÚM. DE FIANZA	CONCEPTO	FECHA DE LA FIANZA	MONTO AFIANZADO	CIA. AFIANZADORA
1285-06005-5 FOLIO: 2742006 LÍNEA DE VALIDACIÓN: A1BU 5AN6 19	Anticipo. Para garantizar la debida inversión, exacta amortización o devolución total o parcial en su caso, del anticipo que representa el 30% del importe total contratado.	04 de diciembre de 2019	\$ 1'287,082.97 (Un Millón Doscientos Ocho y Siete Mil Ocho y Dos Pesos 97/100 M.N.)	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA
1285-06006-6 FOLIO: 2742002 LÍNEA DE VALIDACIÓN: A1BU 5AKX 19	Cumplimiento. Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato CMAPAS/OS/RP/LS/2019-09	04 de diciembre de 2019	\$ 429,027.66 (Cuatrocientos Veintinueve Mil Veintisiete Pesos 66/100 M.N.)	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA
1285-06491-6 FOLIO: 2817493 LÍNEA DE VALIDACIÓN: A1CR Q6VY 20	Vicios ocultos. Para prever la probable existencia de vicios ocultos, la que tendrá una vigencia de 12 doce meses contados a partir del acto de entrega-recepción física.	13 de mayo de 2020	\$ 413,902.24 (Cuatrocientos Trece Mil Novecientos Dos Pesos 24/100 M.N.)	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA

Fianzas expedidas a favor del COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO.

5.- RELACIÓN DE PAGOS DE ACUERDO A LOS AVANCES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR ESTIMACIONES (ANEXO I) Y TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTOS (ANEXO II)

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO NÚMERO CMAPAS/OS/RP/LS/2019-09, DE FECHA 27 DE JULIO DE 2020.

Página 3 de 6

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN AVENIDA VALLE DE SANTIAGO, TRAMO CALLE AVENIDA SALAMANCA A CALLE APASEO, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/LS/2019-09.

TOTAL COBRADO POR ESTIMACIONES

ANEXO I

Estimación		Fecha de presentación	Periodo		Importe
Número	Tipo		Del	Al	
Montos ejercidos					
Contrato					
1	Normal	06-Ene-2020	13-Dic-2019	31-Dic-2019	\$ 716,606.02
2	Normal	06-Feb-2020	01-Ene-2020	31-Ene-2020	\$ 932,443.12
3	Normal	27-Mar-2020	01-Feb-2020	29-Feb-2020	\$ 1'152,260.17
4	Normal	06-Abr-2020	01-Mar-2020	31-Mar-2020	\$ 182,449.78
5	Normal	04-May-2020	01-Abr-2020	10-Abr-2020	\$ 643,152.09
6	Vol. Exc.	13-May-2020	13-Dic-2019	10-Abr-2020	\$ 229,268.47
7	Fuera de Catálogo	13-May-2020	13-Dic-2019	10-Abr-2020	\$ 282,842.72
Suma Contrato					\$ 4'139,022.37
Convenio					
N/A		N/A	N/A		\$ 0.00
Suma convenio					\$ 0.00
Total ejercido					\$ 4'139,022.37
Montos autorizados					
Contrato					\$ 4'290,276.56
Convenio ampliación					\$ 0.00
Contractual					\$ 4'290,276.56
Montos por cancelar					
Contrato					\$ 151,254.19
Convenio					\$ 0.00
Total por cancelar					\$ 151,254.19
Avance financiero					
Contrato					96.47%
Convenio					0.00%
Del Total					96.47%

TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTO

ANEXO II

Finiquito adjunto en el que se hacen constar los créditos a favor y en contra que resultan, incluyendo la descripción general de los conceptos que le dan origen y el saldo resultante.

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO NÚMERO CMAPAS/OS/RP/LS/2019-09, DE FECHA 27 DE JULIO DE 2020.



ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN AVENIDA VALLE DE SANTIAGO, TRAMO CALLE AVENIDA SALAMANCA A CALLE APASEO, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/LS/2019-09.

6.- FECHA Y LUGAR DEL FINIQUITO:

A 27 de julio de 2020, en las oficinas del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto.

7.- RESPONSABILIDADES SUBSISTENTES A CARGO DE "EL CONTRATISTA"

Las previstas en la fianza de garantía de vicios ocultos en los términos y el plazo precisado en la póliza correspondiente, lo que se tiene por reproducido íntegra y literalmente en este finiquito como si a la letra se insertase.

8.- DECLARACIÓN DE "EL CONTRATISTA"

"EL CONTRATISTA" manifiesta que se extiende el más amplio y cierto finiquito que en derecho proceda a favor del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., renunciando a cualquier acción legal, presente y futura, que tenga por objeto alguna reclamación a cualquier pago derivado y relacionado con el contrato que se da por terminado.

9.- DECLARACIÓN DE "LAS PARTES"

"LAS PARTES" celebrantes manifiestan que no existen otros adeudos y, por lo tanto, dan por terminados los derechos y obligaciones que generó el contrato celebrado y que ha sido descrito en antecedentes, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de las obligaciones que derivan de la fianza de garantía de vicios ocultos del contrato.

OBSERVACIONES:

- A. En materia de sanciones, no se aplicó sanción alguna porque se cumplió con los trabajos en los términos y tiempos convenidos.
- B. La totalidad del importe por concepto de anticipo se amortizó en la estimación número 05 (cinco) normal, por lo que, en cumplimiento a lo establecido en la Cláusula Quinta del contrato, en el artículo 137 segundo párrafo del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y dentro de los clausulados de la fianza de anticipo, sírvase la presente acta como el aviso con el que "LA ENTIDAD" otorga la conformidad para que la fianza de anticipo número 1285-06005-5 con Folio: 2742006 y línea de validación A1BU 5AN6 19, citada en el punto 4 de este instrumento, sea cancelada y liberada de las obligaciones señaladas en la misma.
- C. Trabajos terminados al 100% y no se tiene ninguna observación

CIERRE DEL ACTA

Previa lectura de la presente y no habiendo más que hacer constar, se da por concluido el presente acto, firmando para constancia en todas las hojas al margen y al calce por los que en ella intervienen, en la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 10:30 horas del día 27 de julio de 2020.

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO NÚMERO CMAPAS/OS/RP/LS/2019-09, DE FECHA 27 DE JULIO DE 2020.





ACTA DE FINIQUITO DE OBRA


DE LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN AVENIDA VALLE DE SANTIAGO, TRAMO CALLE AVENIDA SALAMANCA A CALLE APASEO, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."


CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/LS/2019-09.

NOMBRE Y FIRMAS DE LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO


Por "LA ENTIDAD"



C.P. FRANCISCO JAVIER JIMÉNEZ GONZÁLEZ
Presidente del Consejo Directivo


ING. FRANCISCO JAVIER RODRÍGUEZ ORTIZ
Gerente General


LIC. JUAN ALEJANDRO RIVERA MUÑOZ
Gerente Jurídico


ING. MIGUEL ÁNGEL ARÉVALO VEGA
Gerente de Ingeniería y Proyectos


ARQ. RENE AMADOR CASTILLO
Coordinador de Construcción


ING. CARLOS GREGORIO ZÁRATE MARTÍNEZ
Supervisor de Obra Pública

Por "EL CONTRATISTA"


ING. RIGOBERTO PÉREZ SERRANO
Pérez Serrano y Construcciones S.A. de
C.V.
Administrador Único

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO NÚMERO CMAPAS/OS/RP/LS/2019-09, DE FECHA 27 DE JULIO DE 2020.