

**ACTA FINIQUITO DE OBRA**

DE LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN PASEO DE LOS ARCOS Y CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE ATARJEA EN LA COLONIA LAS REYNAS, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/LS/2019-04

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y en los artículos 160 y 162 de su Reglamento, se formula la presente acta con motivo de la terminación del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/LS/2019-04, para la obra denominada: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN PASEO DE LOS ARCOS Y CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE ATARJEA EN LA COLONIA LAS REYNAS, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

En la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 12:00 horas del día 19 de mayo de 2020, se reúnen por parte del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., los CC. C.P. Francisco Javier Jiménez González en su calidad de Presidente del Consejo Directivo, asistido por el Ing. Francisco Javier Rodríguez Ortiz, Gerente General; Lic. Juan Alejandro Rivera Muñoz, Gerente Jurídico; Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega, Gerente de Ingeniería y Proyectos; Arq. René Amador Castillo, Coordinador de Construcción y el Arq. José Luis Soltero García, Supervisor de Obra Pública; a quienes se les denominará en lo sucesivo "LA ENTIDAD" y por la otra parte el Ing. Felipe Cervantes Pérez, a quien para efectos del presente instrumento se le denominará "EL CONTRATISTA", a efectos de elaborar el finiquito del contrato mencionado conforme a lo siguiente:

**1.- DATOS GENERALES**

Contratista:	Ing. Felipe Cervantes Pérez
Supervisor de Obra:	Arq. José Luis Soltero García
Contrato número:	CMAPAS/OS/LS/2019-04, de fecha 24 de septiembre de 2019
Importe de contrato:	\$ 6'098,078.32 (Seis Millones Noventa y Ocho mil Setenta y Ocho Pesos 32/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Porcentaje de anticipo:	30.00%
Importe de anticipo:	\$ 1'829,423.50 (Un Millón Ochocientos Veintinueve Mil Cuatrocientos Veintitrés Pesos 50/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Fecha de inicio según contrato:	09 de octubre de 2019
Fecha de terminación según contrato:	05 de febrero de 2020
Plazo de ejecución de contrato:	120 días naturales
Fecha de inicio real:	09 de octubre de 2019
Fecha de terminación real:	05 de febrero de 2020
Plazo de ejecución real:	120 días naturales
Días de diferimiento:	No Aplica
Fecha de inicio diferida:	No Aplica
Fecha de terminación diferida:	No Aplica
Diferimiento autorizado mediante convenio número:	No Aplica
Ampliación en tiempo:	No Aplica
Porcentaje de ampliación:	No Aplica
Fecha de terminación prorrogada:	No Aplica
Ampliación en tiempo autorizada mediante convenio número:	No Aplica
Ampliación en monto:	No Aplica
Porcentaje de ampliación:	No Aplica

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL ACTA FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO NÚMERO CMAPAS/OS/LS/2019-04, DE FECHA 19 DE MAYO DE 2020.

**ACTA FINIQUITO DE OBRA**

DE LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN PASEO DE LOS ARCOS Y CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE ATARJEA EN LA COLONIA LAS REYNAS, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/LS/2019-04

Ampliación en monto autorizada mediante convenio número:	No Aplica
Importe contra actual:	\$ 6'098,078.32 (Seis Millones Noventa y Ocho Mil Setenta y Ocho Pesos 32/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe ejercido a la fecha:	\$ 5'429,377.25 (Cinco Millones Cuatrocientos Veintinueve Mil Trescientos Setenta y Siete Pesos 25/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe por ejercer:	\$ 668,701.07 (Seiscientos Sesenta y Ocho Mil Setecientos Un Pesos 07/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe amortizado a la fecha:	\$ 1'829,423.50 (Un Millón Ochocientos Veintinueve Mil Cuatrocientos Veintitrés Pesos 50/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe por amortizar:	\$ 0.00 (Cero Pesos 00/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Datos de la última estimación generada y pagada (finiquito):	
Número y tipo:	08 (Ocho) Finiquito
Fecha de presentación:	27 de abril de 2020
Periodo:	Del 09 de octubre de 2019 al 05 de febrero de 2020
Importe de la estimación:	\$ 483,712.66 (Cuatrocientos Ochenta y Tres Mil Setecientos Doce Pesos 66/100 M.N.) Incluido el IVA.

**2.- DESCRIPCIÓN Y ESTADO EN QUE SE RECIBEN LOS TRABAJOS:**

Los trabajos consistieron en la rehabilitación del colector y de la red sanitaria con suministro, instalación y pruebas de tubería de polietileno de alta densidad corrugado sanitario de 24" (600 mm) y 10" (250 mm) de diámetro respectivamente, en una longitud de 420.10 m para el colector, 357.35 m para la atarjea y 399.95 m para la línea madrina, que incluyen trabajos de obra civil tales como: preliminares; corte y demolición en pavimento de concreto hidráulico; demolición con máquina de pozos de visita existente de hasta 3.25 m de profundidad; taponamiento provisional de línea de drenaje y descargas domiciliarias; excavación manual y a máquina en material tipo "B" seco y saturado de 0.00 a 2.00 y de 2.00 a 4.00 m de profundidad, ademe en zanja para evitar derrumbes; bombeo de achique; cama de grava triturada, interconexiones de línea sanitaria nueva a pozo de visita existente; acostillado y relleno de tubería con grava triturada de ¾", relleno con material de banco de tepetate y de mezcla grava-tezontle-tepetate en proporción 50-40-10%; reposición de pavimento de concreto hidráulico con una resistencia rápida a 3 días de  $f_c = 250 \text{ kg/cm}^2$ ; carga y acarreo de material sobrante producto de excavación y de la demolición fuera de la obra; limpieza general; construcción de 27 pozos de visita común con alturas interiores que van desde los 1.75 a los 3.50 m. Construcción de 95 descargas domiciliarias, las cuales incluyen el suministro e instalación de tubería de polietileno de alta densidad corrugado sanitaria de 6" (150 mm) de diámetro, tee en yee de 6"x10" y 10"x10" (para los edificios multifamiliares) y la construcción de 95 registros sanitarios de 60x40 centímetros, desde 60 hasta 2.00 m de profundidad; reposición de guarniciones y banquetas de concreto; así como la conexión y/o construcción de bocas de tormenta con tubería de polietileno de alta densidad corrugado sanitario de 10" (250 mm), a línea de atarjea sanitaria o a pozo de visita; suministro e instalación de rejillas de banqueta de polietileno; corte y calafateo de juntas de dilación del pavimento repuesto.

La ubicación de la realización de los trabajos fue en el Paseo de Los Arcos del Fraccionamiento Las Reynas, de esta Cabecera Municipal.

Estos trabajos fueron ejecutados por "EL CONTRATISTA" de acuerdo con el proyecto, las especificaciones generales y complementarias del contrato.

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL ACTA FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO NÚMERO CMAPAS/OS/LS/2019-04, DE FECHA 19 DE MAYO DE 2020.



**ACTA FINIQUITO DE OBRA**

DE LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN PASEO DE LOS ARCOS Y CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE ATARJEA EN LA COLONIA LAS REYNAS, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/LS/2019-04

La obra se encuentra terminada al 100% de acuerdo a la finalidad y destino de su ejecución, no encontrándose ningún detalle constructivo a corregir.

**3.- ORIGEN DE LOS RECURSOS**

Los recursos aplicados para la realización y pago de los trabajos fueron 100% propios de "LA ENTIDAD", provenientes de la Generación Interna de Caja (GIC), a través de la partida presupuestal K0129.

**4.- GARANTÍAS:**

NÚM. DE FIANZA	CONCEPTO	FECHA DE LA FIANZA	MONTO AFIANZADO	CIA. AFIANZADORA
4143-03115-0 Folio 2696882	<b>Anticipo.</b> Para garantizar la debida inversión, exacta amortización o devolución total o parcial en su caso, del anticipo que representa el 30% del importe total contratado.	24 de septiembre de 2019	\$ 1'829,423.50 (Un Millón Ochocientos Veintinueve Mil Cuatrocientos Veintitrés Pesos 50/100 M.N.)	Aseguradora Aserta S.A de C.V., Grupo Financiero Aserta
4143-03116-1 Folio 2696881	<b>Cumplimiento.</b> Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato CMAPAS/OS/LS/2019-04.	24 de septiembre de 2019	\$ 609,807.83 (Seiscientos Nueve Mil Ochocientos Siete Pesos 83/100 M.N.)	Aseguradora Aserta S.A de C.V., Grupo Financiero Aserta
4143-03386-8 Folio 2811010	<b>Vicios ocultos,</b> Para prever la probable existencia de vicios ocultos, la que tendrá una vigencia de 12 doce meses contados a partir del acto de entrega-recepción física.	27 de abril de 2020	\$ 542,937.73 (Quinientos Cuarenta y Dos Mil Novecientos Treinta y Siete Pesos 73/100 M.N.)	Aseguradora Aserta, S.A de C.V., Grupo Financiero Aserta

Fianzas expedidas a favor del COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO.

**5.- RELACIÓN DE PAGOS DE ACUERDO A LOS AVANCES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR ESTIMACIONES (ANEXO I) Y TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTOS (ANEXO II)**

**TOTAL COBRADO POR ESTIMACIONES**

**ANEXO I**

Estimación Número y Tipo	Fecha de presentación	Periodo	Importe
<b>Contrato</b>			
1 Normal	04-nov-19	09-oct-19 al 31-oct-19	\$ 909,615.76
2 Normal	11-nov-19	01-nov-19 al 10-nov-19	\$ 521,766.68
3 Normal	09-dic-19	11-nov-19 al 30-nov-19	\$ 1'556,972.44
4 Normal	13-ene-20	01-dic-19 al 31-dic-19	\$ 123,667.40
5 Normal	05-feb-20	01-ene-20 al 31-ene-20	\$ 549,319.45
6 Normal	13-mar-20	01-feb-20 al 05-feb-19	\$ 336,446.13
7 Vol. Excedentes	27-abr-20	09-oct-19 al 05-feb-20	\$ 947,876.73
8 Finiquito	27-abr-20	09-oct-19 al 05-feb-20	\$ 483,712.66
Total ejercido contrato			\$ 5'429,377.25
<b>Convenio</b>			
Total ejercido convenio			\$ 0.00
Total ejercido a la fecha			\$ 5'429,377.25
<b>Montos autorizados</b>			
Contrato			\$ 6'098,078.32

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL ACTA FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO NÚMERO CMAPAS/OS/LS/2019-04, DE FECHA 19 DE MAYO DE 2020.



**ACTA FINIQUITO DE OBRA**

DE LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN PASEO DE LOS ARCOS Y CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE ATARJEA EN LA COLONIA LAS REYNAS, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/LS/2019-04

Estimación Número y Tipo	Fecha de presentación	Periodo	Importe
		Convenio ampliación	\$ 0.00
		Contractual	\$ 6'098,078.32
Montos por cancelar			
		De contrato	\$ 668,701.07
		De convenio	\$ 0.00
		Total por cancelar	\$ 668,701.07
Avance financiero			
		Contrato	89.03%
		Convenio ampliación	0.00%
		Del total	89.03%

**TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTO**

**ANEXO II**

Finiquito adjunto en el que se hacen constar los créditos a favor y en contra que resultan, incluyendo la descripción general de los conceptos que le dan origen y el saldo resultante.

**6.- FECHA Y LUGAR DEL FINIQUITO**

A 19 de mayo de 2020, en las oficinas del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto.

**7.- RESPONSABILIDADES SUBSISTENTES A CARGO DE "EL CONTRATISTA"**

Las previstas en la fianza de garantía de vicios ocultos en los términos y el plazo precisado en la póliza correspondiente, lo que se tiene por reproducido íntegra y literalmente en este finiquito como si a la letra se insertase.

**8.- DECLARACIÓN DE "EL CONTRATISTA"**

"EL CONTRATISTA" manifiesta que se extiende el más amplio y cierto finiquito que en derecho proceda a favor del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., renunciando a cualquier acción legal, presente y futura, que tenga por objeto alguna reclamación a cualquier pago derivado y relacionado con el contrato que se da por terminado.

**9.- DECLARACIÓN DE "LAS PARTES"**

"LAS PARTES" celebrantes manifiestan que no existen otros adeudos y, por lo tanto, dan por terminados los derechos y obligaciones que generó el contrato celebrado y que ha sido descrito en antecedentes, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de las obligaciones que derivan de la fianza de garantía de vicios ocultos del contrato.

**OBSERVACIONES**

A. En materia de sanciones, no se aplicó sanción alguna porque se cumplió con los trabajos en los términos y tiempos convenidos.

B. La totalidad del importe por concepto de anticipo se concluyó de amortizaren en la estimación número 07 (Siete) Vol. Excedentes, por lo que, en cumplimiento a lo establecido en la Cláusula Quinta del contrato, en el artículo 97 segundo párrafo del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y dentro de los clausulados de la fianza de

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL ACTA FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO NÚMERO CMAPAS/OS/LS/2019-04, DE FECHA 19 DE MAYO DE 2020.





# CMAPAS

COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y  
ALCANTARILLADO DE SALAMANCA



## ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN PASEO DE LOS ARCOS Y CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE ATARJEA EN LA COLONIA LAS REYNAS, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/LS/2019-04

anticipo, sírvase la presente acta como el aviso con el que "LA ENTIDAD" otorga la conformidad para que la fianza de anticipo número 4143-03115-0 Folio 2696882, citada en el punto 4 de este instrumento, sea cancelada y liberada de las obligaciones señaladas en la misma.

C. Trabajos terminados al 100% y no se tiene ninguna observación.

### CIERRE DEL ACTA

Previa lectura de la presente y no habiendo más que hacer constar, se da por concluido el presente acto, firmando para constancia en todas las hojas al margen y al calce por los que en ella intervienen, en la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 12:30 horas del día 19 de mayo de 2020.

### NOMBRE Y FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO


Por "LA ENTIDAD"


  
C.P. FRANCISCO JAVIER JIMÉNEZ GONZÁLEZ  
Presidente del Consejo Directivo

  
ING. FRANCISCO JAVIER RODRÍGUEZ ORTIZ  
Gerente General

  
LIC. JUAN ALEJANDRO RIVERA MUÑOZ  
Gerente Jurídico

  
ING. MIGUEL ÁNGEL AREVALO VEGA  
Gerente de Ingeniería y Proyectos

  
ARQ. RENÉ AMADOR CASTILLO  
Coordinador de Construcción

  
ARQ. JOSÉ LUIS SOLTERO GARCÍA  
Supervisor de Obra Pública

Por "EL CONTRATISTA"

  
ING. FELIPE CERVANTES PÉREZ  
Contratista

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL ACTA FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO NÚMERO CMAPAS/OS/LS/2019-04, DE FECHA 19 DE MAYO DE 2020.

Hoja 5 de 5