

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS**

DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACIÓN DE ARCHIVO ÚNICO UBICADO EN CALLE MATAMOROS, CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."  
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-25

**LUGAR Y FECHA DE RECEPCIÓN**

En la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 10:00 horas del día 19 de agosto de 2019, se lleva a cabo la entrega-recepción física de los trabajos relativos al contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/RP/AD/2018-25, cuyo objeto es la obra denominada: "CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACIÓN DE ARCHIVO ÚNICO UBICADO EN CALLE MATAMOROS, CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."; celebrado entre el COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO., en lo sucesivo "LA ENTIDAD" con la C. ELISA MARGARITA RODRÍGUEZ DESCHAMPS, en lo sucesivo "EL CONTRATISTA", de fecha 29 de octubre de 2018.

**NOMBRE DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO**

**POR "LA ENTIDAD"**

C.P. Francisco Javier Jiménez González	Presidente del Consejo Directivo
Ing. Francisco Javier Rodríguez Ortiz	Gerente General
Lic. Juan Alejandro Rivera Muñoz	Gerente Jurídico
C.P. Rosa María Gutiérrez Ojeda	Gerente Administrativo
Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega	Gerente de Ingeniería y Proyectos
Arq. José Luis Soltero García	Supervisor de Obra Pública

**POR "EL CONTRATISTA"**

C. Elisa Margarita Rodríguez Deschamps	Contratista
Ing. Ángel Figueroa Arredondo	Residente de Obra

**TESTIGOS**

Nombre

Cargo / Dependencia

ARMANDO MEDINA PERALTA

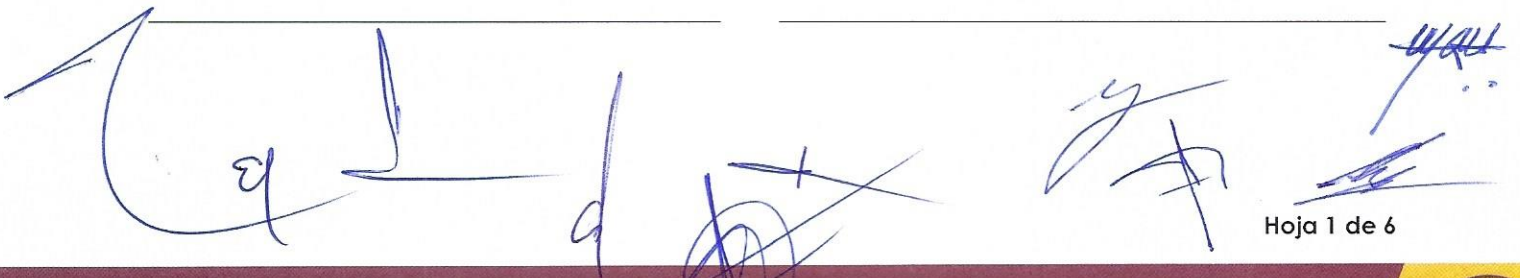
ADMINISTRADOR DEL ARCHIVO

ING. ROSA MARÍA PÉREZ ROSAS

AUDITOR DE OBRA / CONTADORIA

Arq. Adrían Rivera González

Subcontratador de obra pública



**ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS**  
DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACIÓN DE ARCHIVO ÚNICO UBICADO EN CALLE MATAMOROS,  
CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."  
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-25

**ANTECEDENTES**

Contratista:	C. Elisa Margarita Rodríguez Deschamps
Supervisor de Obra:	Arq. Ricardo Arias Mosqueda
Contrato número:	CMAPAS/OS/RP/AD/2018-25, de fecha 29 de octubre de 2018
Importe de contrato:	\$ 349,242.62 (Trescientos Cuarenta y Nueve Mil Doscientos Cuarenta y Dos Pesos 62/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Porcentaje de anticipo:	30.00%
Importe de anticipo:	\$ 104,772.78 (Ciento Cuatro Mil Setecientos Setenta y Dos Pesos 78/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Fecha de inicio según contrato:	08 de noviembre de 2018
Fecha de terminación según contrato:	06 enero de 2019
Plazo de ejecución de contrato	60 días naturales
Fecha de inicio real:	08 de noviembre de 2018
Fecha de terminación real:	06 enero de 2019
Plazo de ejecución real:	60 días naturales
Días de diferimiento:	No Aplica
Fecha de inicio diferida:	No Aplica
Fecha de terminación diferida:	No Aplica
Diferimiento autorizado mediante convenio número:	No Aplica
Ampliación en tiempo:	No Aplica
Porcentaje de ampliación:	No Aplica
Fecha de terminación prorrogada:	No Aplica
Ampliación en tiempo autorizada mediante convenio número:	No Aplica
Ampliación en monto:	No Aplica
Porcentaje de ampliación:	No Aplica
Ampliación en monto autorizada mediante convenio número:	No Aplica
Importe contractual:	\$ 349,242.62 (Trescientos Cuarenta y Nueve Mil Doscientos Cuarenta y Dos Pesos 62/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total ejercido:	\$ 343,934.41 (Trescientos Cuarenta y Tres Mil Novecientos Treinta y Cuatro Pesos 41/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe a cancelar:	\$ 5,308.21 (Cinco Mil Trescientos Ocho Pesos 21/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total amortizado:	\$ 104,772.78 (Ciento Cuatro Mil Setecientos Setenta y Dos Pesos 78/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe por amortizar:	\$ 0.00 (Cero Pesos 00/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Datos de la última estimación generada y pagada	a la fecha
Número y tipo:	05 (Cinco) Fuera de catálogo
Fecha de presentación:	12 de febrero de 2019
Periodo:	Del 08 de noviembre de 2018 al 06 enero de 2019
Importe de la estimación:	\$ 6,199.33 (Seis Mil Ciento Noventa y Nueve Pesos 33/100 M.N.) Incluido el I.V.A.

**MOTIVO**

La entrega recepción física de los trabajos que ejecutó "EL CONTRATISTA" correspondientes a la obra denominada: "CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACIÓN DE ARCHIVO ÚNICO UBICADO EN CALLE MATAMOROS, CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.", con cargo al contrato número CMAPAS/OS/RP/AD/2018-25 y supervisada por el ARQ. RICARDO ARIAS MOSQUEDA, en el entendido de que el presente acto, no exime a "EL CONTRATISTA" de las obligaciones a su cargo, que resulten con posterioridad por obra faltante, mal ejecutada, mala calidad de los materiales empleados o pagos indebidos, los cuales se describen a continuación:

*[Handwritten signatures and scribbles in blue ink, including a large signature on the left and several smaller ones on the right.]*



**ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS**

DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACIÓN DE ARCHIVO ÚNICO UBICADO EN CALLE MATAMOROS, CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-25

**DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS**

Los trabajos consisten en la ampliación del archivo, para el resguardo de la documentación generada por el CMAPAS, desarrollando actividades de preliminares, corte y demolición, excavación, carga, acarreo y descarga, rellenos, plantilla, cimentación a base de zapatas aisladas, dados y contratraves de concreto f'c= 250 kg/cm<sup>2</sup> armado; estructura de concreto armado a base de castillos, trabes, cadenas de cerramiento y losa maciza de 12 cm de espesor; albañilería a base de firmes, muros de tabique rojo recocido, aplanado de muros interiores y exteriores, boquillas, aplanado de plafones, piso y zoclo de loseta cerámica, pintura en muros y plafones, impermeabilizante, instalación eléctrica, bajante para agua pluvial, ventanas y protecciones de herrería, así como el ajuste del portón de acceso.

La ubicación para la realización de los trabajos es en Archivo Único, ubicado en calle Matamoros #1207 de la Col. Álamos de esta ciudad.

Los conceptos con su descripción detallada y el total de las cantidades de obra ejecutadas se detallarán y plasmarán en el finiquito de obra que se elabore para tal efecto.

Estos trabajos fueron ejecutados por "EL CONTRATISTA" de acuerdo con el proyecto, las especificaciones generales y complementarias del contrato.

**RELACIÓN DE ESTIMACIONES Y GASTOS APROBADOS A LA FECHA**

Estimación Número y Tipo	Fecha de presentación	Periodo	Importe
<b>Contrato</b>			
1 (Uno) Normal	03-dic-2018	08/nov/18 al 30/nov/18	\$ 181,007.90
2 (Dos) Normal	04-ene-2019	01/dic/18 al 31/dic/18	\$ 129,190.12
3 (Tres) Normal	07-ene-2019	01/ene/19 al 06/ene/19	\$ 3,875.22
4 (Cuatro) Vol. Exced.	07-ene-2019	08/nov/18 al 06/ene/19	\$ 23,661.84
5 (Cinco) Fuera de cat.	12-feb-2019	08/nov/18 al 06/ene/19	\$ 6,199.33
Total ejercido contrato			\$ 343,934.41
<b>Convenio</b>			
Total ejercido convenio			\$ 0.00
Total ejercido a la fecha			\$ 343,934.41
<b>Montos autorizados</b>			
Contrato			\$ 349,242.62
Convenio ampliación			\$ 0.00
Contractual			\$ 349,242.62
<b>Montos por ejercer</b>			
De contrato			\$ 5,308.21
De convenio			\$ 0.00
Total por ejercer			\$ 5,308.21

Avance financiero

Contrato	98.48%
Convenio ampliación	0.00%
Del total	98.48%

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS**  
DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACIÓN DE ARCHIVO ÚNICO UBICADO EN CALLE MATAMOROS,  
CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."  
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-25

**RELACIÓN DE PENDIENTES**

Acta de cierre financiero; Acta y tabla de finiquito; acta administrativa que de por extinguido los derechos y obligaciones asumidas en el contrato; acta de entrega recepción total.

**SANCIONES**

No se tiene sanciones por haberse terminado en tiempo y forma los trabajos.

**GARANTÍAS**

NÚM. DE FIANZA	CONCEPTO	FECHA DE LA FIANZA	MONTO AFIANZADO	CIA. AFIANZADORA
1958448 Endoso 0000	<b>Anticipo.</b> Para garantizar la debida inversión, exacta amortización o devolución total o parcial en su caso, del anticipo que representa el 30% del importe total contratado.	08 de noviembre de 2018	\$ 104,772.79 (Ciento Cuatro Mil Setecientos Setenta y Dos Pesos 79/100 M.N.)	ACE Fianzas Monterrey, S.A.
1958452 Endoso 0000	<b>Cumplimiento.</b> Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato CMAPAS/OS/RP/AD/2018-25.	08 de noviembre de 2018	\$ 34,924.26 (Treinta y Cuatro Mil Novecientos Veinticuatro Pesos 26/100 M.N.)	ACE Fianzas Monterrey, S.A.
1992072 Endoso 0000	<b>Vicios ocultos.</b> Para prever la probable existencia de vicios ocultos, la que tendrá una vigencia de 12 doce meses contados a partir del acto de entrega-recepción física.	12 de febrero de 2019	\$ 34,393.44 (Treinta y Cuatro Mil Trescientos Noventa y Tres Pesos 44/100 M.N.)	ACE Fianzas Monterrey, S.A.

Fianzas expedidas a favor del COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO.

**RECEPCIÓN**

En cumplimiento a lo dispuesto en la Cláusula Décima Sexta del contrato y en el artículo 177 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, "LA ENTIDAD" recibe de manera física la totalidad de los trabajos descritos, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato CMAPAS/OS/RP/AD/2018-25, del artículo 117 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, su Reglamento, Leyes, Tratados y demás normas y disposiciones administrativas que le sean aplicables, las reclamaciones pertinentes, por obra faltante, mal ejecutada, mala calidad de los trabajos o de los materiales empleados, pagos indebidos, defectos y vicios ocultos, así como cualquier otra responsabilidad en que hubiera incurrido en los términos señalados en el contrato y en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y su Reglamento.

El presente documento, no es el instrumento para que la afianzadora libere las fianzas de garantía entregadas por "EL CONTRATISTA", ya que estas, solo podrán ser liberadas conforme a lo establecido en el contenido de las fianzas (vía notificación por escrito de la contratante a la compañía afianzadora).

En este mismo acto se da constancia que "EL CONTRATISTA", hace entrega de los planos de obra actualizados.

Así mismo, en observancia a lo señalado en el artículo 119 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, la Gerencia Administrativa

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



**ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS**

DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACIÓN DE ARCHIVO ÚNICO UBICADO EN CALLE MATAMOROS, CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."  
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-25

unidad responsable de su operación, recibe los trabajos descritos, quien se obliga y compromete a operar, conservar y mantenerlos en los niveles apropiados de funcionamiento, conforme a los objetivos y acciones para las que fueron originalmente diseñados.

**OBSERVACIONES**

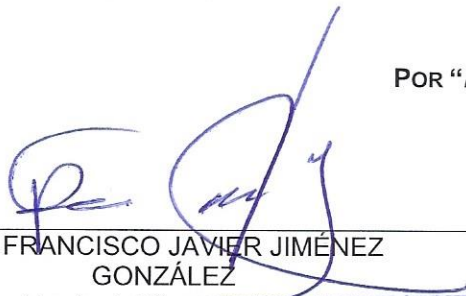
1. Se realiza la presente recepción-física de los trabajos relativos a la obra de referencia, para efectos de garantizar que sea recibida de forma oportuna por la unidad por la que será operada, continuándose con el cierre administrativo de la obra.
2. Trabajos terminados al 100% y operando en los niveles apropiados de funcionamiento de acuerdo al proyecto y especificaciones autorizadas.


**CIERRE DEL ACTA**

Previa lectura de la presente y no habiendo más que hacer constar, se da por concluido el presente acto, firmando para constancia en todas las hojas al margen y al calce por los que en ella intervienen, en la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 11:00 horas del día 19 de agosto de 2019.

**NOMBRE Y FIRMAS DE LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO**

POR "LA ENTIDAD"

  
C.P. FRANCISCO JAVIER JIMÉNEZ  
GONZÁLEZ  
Presidente del Consejo Directivo

  
ING. FRANCISCO JAVIER RODRÍGUEZ  
ORTIZ  
Gerente General

  
LIC. JUAN ALEJANDRO RIVERA MUÑOZ  
Gerente Jurídico

  
C.P. ROSA MARÍA GUTIÉRREZ OJEDA  
Gerente Administrativo

  
ING. MIGUEL ÁNGEL ARÉVALO VEGA  
Gerente de Ingeniería y Proyectos

  
ARQ. JOSÉ LUIS SOLTERO GARCÍA  
Supervisor de Obra Pública



**ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS**

DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACIÓN DE ARCHIVO ÚNICO UBICADO EN CALLE MATAMOROS, CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."  
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-25

POR "EL CONTRATISTA"

C. ELISA MARGARITA RODRÍGUEZ DESCHAMPS  
Contratista

ING. ÁNGEL FIGUEROA ARREDONDO  
Residente de Obra

TESTIGOS

FIRMA  
AUD. ROSA MARÍA PÉREZ ROSAS  
NOMBRE

AUDITOR DE OBRA  
CARGO

FIRMA  
NARANJO MEDINA BERNAL  
NOMBRE  
ADMINISTRADOR ARCHIVO ÚNICO.  
CARGO

FIRMA  
Arq. Adrián Rivera Glez  
NOMBRE

Subcontructor de Obra p.  
CARGO

FIRMA  
NOMBRE  
CARGO

La presente foja de firmas corresponde a la última del acta de entrega-recepción física de los trabajos del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/RP/AD/2018-25, suscrita por una parte por el Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto. (CMAPAS), representado en este acto por los CC. C.P. Francisco Javier Jiménez González, Presidente del Consejo Directivo; Ing. Francisco Javier Rodríguez Ortiz, Gerente General; Lic. Juan Alejandro Rivera Muñoz, Gerente Jurídico; C.P. Rosa María Gutiérrez Ojeda, Gerente Administrativo; Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega, Gerente de Ingeniería y Proyectos y el Arq. José Luis Soltero García, Supervisor de Obra Pública y por la otra parte la C. Elisa Margarita Rodríguez Deschamps, Contratista y el Ing. Ángel Figueroa Arredondo, Residente de Obra; de fecha 19 de agosto de 2019.

