

ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL EN EL CÁRCAMO DE BOMBEO DE LA COLONIA LAS REYNAS, CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-23

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y en los artículos 160 y 162 de su Reglamento, se formula la presente acta con motivo de la terminación del contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/RP/AD/2018-23, para la obra denominada: "CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL EN EL CÁRCAMO DE BOMBEO DE LA COLONIA LAS REYNAS, CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."

En la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 12:00 horas del día 13 de agosto de 2019, se reúnen por parte del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., los CC. C.P. Francisco Javier Jiménez González en su calidad de Presidente del Consejo Directivo, asistido por el Ing. Francisco Javier Rodríguez Ortiz, Gerente General, Lic. Juan Alejandro Rivera Muñoz, Gerente Jurídico, Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega, Gerente de Ingeniería y Proyectos y el Arq. José Luis Soltero García, Supervisor de Obra Pública; a quienes se les denominará en lo sucesivo "LA ENTIDAD" y por la otra parte la ING. EDUARDO PÉREZ CAMPOS a quien para efectos del presente instrumento se le denominará "EL CONTRATISTA", a efectos de elaborar el finiquito del contrato mencionado conforme a lo siguiente:

1.- DATOS GENERALES

Contratista:	Ing. Eduardo Pérez Campos
Supervisor de Obra:	Arq. Ricardo Arias Mosqueda
Contrato número:	CMAPAS/OS/RP/AD/2018-23, de fecha 12 de octubre de 2018
Importe de contrato:	\$1'694,312.68 (Un Millón Seiscientos Noventa y Cuatro Mil Trescientos Doce Pesos 68/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Porcentaje de anticipo:	30.00%
Importe de anticipo:	\$508,293.80 (Quinientos Ocho Mil Doscientos Noventa y Tres Pesos 80/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Fecha de inicio según contrato:	22 de octubre de 2018
Fecha de terminación según contrato:	18 de febrero de 2019
Plazo de ejecución de contrato:	120 días naturales
Fecha de inicio real:	22 de octubre de 2018
Fecha de terminación real:	20 de marzo de 2019
Plazo de ejecución real:	150 días naturales
Días de diferimiento:	No Aplica
Fecha de inicio diferida:	No Aplica
Fecha de terminación diferida:	No Aplica
Diferimiento autorizado mediante convenio número:	No Aplica
Ampliación en tiempo:	34 días naturales
Porcentaje de ampliación:	28.33%
Fecha de terminación prorrogada:	24 de marzo de 2019
Ampliación en tiempo autorizada mediante convenio número:	CMAPAS/OS/RP/AD/2018-23-01 de fecha 22 de Febrero de 2019
Ampliación en monto:	\$225,842.14 (Doscientos Veinticinco Mil Ochocientos Cuarenta y Dos Pesos 14/100 M.N.) Incluido el I.V.A.





ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL EN EL CÁRCAMO DE BOMBEO DE LA COLONIA LAS REYNAS, CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-23

Porcentaje de ampliación:	13.33%
Ampliación en monto autorizada mediante convenio número:	CMAPAS/OS/RP/AD/2018-23-02 de fecha 28 de Marzo de 2019
Importe contractual:	\$1'920,154.82 (Un Millón Novecientos Veinte Mil Ciento Cincuenta y Cuatro Pesos 82/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total ejercido:	\$1'920,154.81 (Un Millón Novecientos Veinte Mil Ciento Cincuenta y Cuatro Pesos 81/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe a cancelar:	\$ 0.01 (Cero Pesos 01/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total amortizado:	\$508,293.80 (Quinientos Ocho Mil Doscientos Noventa y Tres Pesos 80/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe por amortizar:	\$ 0.00 (Cero Pesos 00/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Datos de la última estimación (Finiquito)	
Número y tipo:	10 (Diez) Fuera de catálogo
Fecha de presentación:	01 de abril de 2019
Periodo:	Del 12 de Marzo al 20 de Marzo de 2019
Importe de la estimación:	\$ 32,913.99 (Treinta y Dos Mil Novecientos Trece Pesos 99/100 M.N.) Incluido el I.V.A.

2.- DESCRIPCIÓN Y ESTADO EN QUE SE RECIBEN LOS TRABAJOS:

Los trabajos consisten en 174.63 m de desmantelamiento de malla ciclónica, 208.61 m de trazo de ejes, 117.45 m³ de despalme de capa vegetal de 30 cm de espesor, 733.02 m³ de excavación con máquina en material tipo B, 75.05 m³ de excavación manual en material tipo B, 828.16 m³ de rellenos con base hidráulica de 20 cm de espesor, 211.10 m² de plantilla de concreto simple de 5 cm de espesor, 182.73 m de zapata corrida de concreto f'c= 250 kg/cm² de 17.5 cm de espesor y 85 cm de ancho, 21.49 m de zapata corrida de concreto de f'c= 250 kg/cm² de 30 cm de espesor y 40 cm de ancho, 230.80 m de contratrabaje de sección 30x20 cm, 931.38 m³ de carga a máquina, 3,725.52 m³/km de acarreo en km. subsec. de material sobrante, 350.09 m² de muro perimetral de concreto premezclado de 15 cm de espesor, 104.00 m de columna de concreto armado de sección 30x30 cm, 197.98 m de cadena de cerramiento de concreto armado de sección 15x20 cm, 192.97 m de cadena intermedia de concreto armado de sección 20x30 cm, 506.60 m² de muro de tabicón tipo pesado de 15 cm de espesor, 150.10 m de castillo de concreto armado de sección 15x30 cm, suministro y colocación de 2 portones de herrería de 4.76 m de ancho y 3.85 m de altura, 209.20 m de protección con alambre en espiral tipo navajas y limpieza final de la obra.

La ubicación para la realización de los trabajos fue en las instalaciones del cárcamo de bombeo Las Reynas, con acceso por el camino de terracería sobre el lado Norte del Dren Sardinas; en la zona Norte de esta cabecera municipal.

Los conceptos con su descripción detallada y el total de las cantidades de obra ejecutadas se detallarán y plasmarán en el finiquito de obra que se elabore para tal efecto.

Estos trabajos fueron ejecutados por "EL CONTRATISTA" de acuerdo con el proyecto, las especificaciones generales y complementarias del contrato.

ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL EN EL CÁRCAMO DE BOMBEO DE LA COLONIA LAS REYNAS, CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-23

3.- ORIGEN DE LOS RECURSOS

Los recursos aplicados para la realización y pago de los trabajos son 100% propios de "LA ENTIDAD", provenientes de la Generación Interna de Caja (GIC), a través de la partida presupuestal K0131.

4.- GARANTÍAS:

NÚM. DE FIANZA	CONCEPTO	FECHA DE LA FIANZA	MONTO AFIANZADO	CIA. AFIANZADORA
2006843-0000	Anticipo. Para garantizar la debida inversión, exacta amortización o devolución total o parcial en su caso, del anticipo que representa el 30% del importe total contratado.	12 de octubre de 2018	\$508,293.81 (Quinientos Ocho Mil Doscientos Noventa y Tres Pesos 81/100 M.N.)	Liberty Fianzas S.A. de C.V.
2006842-0000	Cumplimiento. Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato CMAPAS/OS/RP/AD/2018-23.	12 de octubre de 2018	\$ 169,431.27 (Ciento Sesenta y Nueve Mil Cuatrocientos Treinta y Uno Pesos 27/100 M.N.)	Liberty Fianzas S.A. de C.V.
2006842-0000	Cumplimiento. Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato CMAPAS/OS/RP/AD/2018-23 y del convenio de ampliación en monto número CMAPAS/OS/RP/AD/2018-23 -02.	11 de abril de 2019	\$ 192,015.48 (Ciento Noventa y Dos Mil Quince Pesos 48/100 M.N.)	Liberty Fianzas S.A. de C.V.
2337491 DOCUMENTO 2013307	Vicios ocultos, Para prever la probable existencia de vicios ocultos, la que tendrá una vigencia de 12 doce meses contados a partir del acto de entrega-recepción física.	09 de julio de 2019	\$ 192,015.48 (Ciento Noventa y Dos Mil Quince Pesos 48/100 M.N.)	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.

Fianzas expedidas a favor del COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO.

5.- RELACIÓN DE PAGOS DE ACUERDO A LOS AVANCES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR ESTIMACIONES (ANEXO I) Y TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTOS (ANEXO II)

TOTAL COBRADO POR ESTIMACIONES ANEXO I

Estimación Número y Tipo	Fecha de presentación	Periodo	Importe
Contrato			
1 Normal	06-nov-2018	22-oct-2018 al 31-oct-2018	\$ 14,185.81
2 Normal	03-dic-2018	01-nov-2018 al 30-nov-2018	\$ 54,081.03
3 Normal	04-ene-2019	01-dic-2018 al 31-dic-2018	\$ 170,276.39
4 Normal	05-feb-2019	01-ene-2019 al 31-ene-2019	\$ 799,978.07
5 Normal	06-mar-2019	01-feb-2019 al 28-feb-2019	\$ 341,665.81
6 Normal	11-mar-2019	01-mar-2019 al 11-mar-2019	\$ 92,036.64
7 Normal	22-mar-2019	12-mar-2019 al 20-mar-2019	\$ 152,424.10
8 Vol. Exced.	22-mar-2019	12-mar-2019 al 20-mar-2019	\$ 69,664.82
Total ejercido contrato			\$ 1'694,312.67



ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL EN EL CÁRCAMO DE BOMBEO DE LA COLONIA LAS REYNAS, CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-23

Convenio			
9 Vol. Exced.	01-abr-2019	12-mar-2019 al 20-mar-2019	\$ 192,928.15
10 Fuera de cat.	01-abr-2019	12-mar-2019 al 20-mar-2019	\$ 32,913.99
Total ejercido convenio			\$ 225,842.14
Total ejercido a la fecha			\$ 225,842.14
Montos autorizados			
Contrato			\$ 1'694,312.68
Convenio ampliación			\$ 225,842.14
Contractual			\$ 1'920,154.82
Montos por ejercer			
De contrato			\$ 0.01
De convenio			\$ 0.00
Total por ejercer			\$ 0.01
Avance financiero			
Contrato			100.00%
Convenio ampliación			13.33%
Del total			113.33%

ANEXO II

Finiquito adjunto en el que se hacen constar los créditos a favor y en contra que resultan, incluyendo la descripción general de los conceptos que le dan origen y el saldo resultante.

6.- FECHA Y LUGAR DEL FINIQUITO:

A 13 de agosto de 2019, en las oficinas del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto.

7.- RESPONSABILIDADES SUBSISTENTES A CARGO DE "EL CONTRATISTA"

Las previstas en la fianza de garantía de vicios ocultos en los términos y el plazo precisado en la póliza correspondiente, lo que se tiene por reproducido íntegra y literalmente en este finiquito como si a la letra se insertase.

8.- DECLARACIÓN DE "EL CONTRATISTA"

"EL CONTRATISTA" manifiesta que se extiende el más amplio y cierto finiquito que en derecho proceda a favor del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., renunciando a cualquier acción legal, presente y futura, que tenga por objeto alguna reclamación a cualquier pago derivado y relacionado con el contrato que se da por terminado.

9.- DECLARACIÓN DE "LAS PARTES"

"LAS PARTES" celebrantes manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto, dan por terminados los derechos y obligaciones que generó el contrato celebrado y que ha sido descrito en antecedentes, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de las obligaciones que derivan de la fianza de garantía de vicios ocultos del contrato.



ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL EN EL CÁRCAMO DE BOMBEO DE LA COLONIA LAS REYNAS, CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-23

OBSERVACIONES:

- A. En materia de sanciones, no se aplicó sanción alguna porque se cumplió con los trabajos en los términos y tiempos convenidos.
- B. La totalidad del importe por concepto de anticipo se amortizó en la estimación número 06 (Seis) Normal, por lo que, en cumplimiento a lo establecido en la Cláusula Quinta del contrato, en el artículo 97 segundo párrafo del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y dentro de los clausulados de la fianza de anticipo, sírvase la presente acta como el aviso con el que "LA ENTIDAD" otorga la conformidad para que la fianza de anticipo número 2006843-0000, citada en el punto 4 de este instrumento, sea cancelada y liberada de las obligaciones señaladas en la misma.
- C. Trabajos terminados al 100% y no se tiene ninguna observación.

CIERRE DEL ACTA

Previa lectura de la presente y no habiendo más que hacer constar, se da por concluido el presente acto, firmando para constancia en todas las hojas al margen y al calce por los que en ella intervienen, en la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 12:30 horas del día 13 de agosto de 2019.

NOMBRE Y FIRMAS DE LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO

POR "LA ENTIDAD"



C.P. FRANCISCO JAVIER JIMÉNEZ GONZÁLEZ
Presidente del Consejo Directivo



ING. FRANCISCO JAVIER RODRÍGUEZ ORTIZ
Gerente General



LIC. JUAN ALEJANDRO RIVERA MUÑOZ
Gerente Jurídico



ING. MIGUEL ÁNGEL ARÉVALO VEGA
Gerente de Ingeniería y Proyectos



ARQ. JOSÉ LUIS SOLTERO GARCÍA
Supervisor de Obra Pública



ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL EN EL CÁRCAMO DE BOMBEO
DE LA COLONIA LAS REYNAS, CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-23

POR "EL CONTRATISTA"

ING. EDUARDO PÉREZ CAMPOS
Contratista

La presente foja de firmas corresponde a la última del acta de finiquito de obra del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/RP/AD/2018-23, suscrita por una parte por el Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto. (CMAPAS), representado en este acto por los CC. C.P. Francisco Javier Jiménez González, Presidente del Consejo Directivo; Ing. Francisco Javier Rodríguez Ortiz, Gerente General; Lic. Juan Alejandro Rivera Muñoz, Gerente Jurídico; Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega, Gerente de Ingeniería y Proyectos y el Arq. José Luis Soltero García, Supervisor de Obra Pública; y por la otra parte el Ing. Eduardo Pérez Campos, Contratista; de fecha 13 de agosto de 2019.