

ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN EL BLVD. LAS REYNAS Y CONSTRUCCIÓN DE LÍNEAS DE ATARJEA 1ERA. ETAPA, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/LS/2018-19

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 111 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y en los artículos 160 y 162 de su Reglamento, se formula la presente acta con motivo de la terminación del contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/RP/LS/2018-19, para la obra denominada: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN EL BLVD. LAS REYNAS Y CONSTRUCCIÓN DE LÍNEAS DE ATARJEA 1ERA. ETAPA, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."

En la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 12:00 horas del día 05 de septiembre de 2019, se reúnen por parte del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., los C. C.P. Francisco Javier Jiménez González en su calidad de Presidente del Consejo Directivo, asistido por el Ing. Francisco Javier Rodríguez Ortiz, Gerente General; Lic. Juan Alejandro Rivera Muñoz, Gerente Jurídico; Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega, Gerente de Ingeniería y Proyectos; Arq. René Amador Castillo, Coordinador de Construcción; y el Ing. Carlos Gregorio Zárate Martínez, Supervisor de Obra Pública; a quienes se les denominara en lo sucesivo "LA ENTIDAD" y por la otra parte el C. Pedro Conejo Mancera, a quien para efectos del presente instrumento se le denominará "EL CONTRATISTA", a efectos de elaborar el finiquito del contrato mencionado conforme a lo siguiente:

1.- DATOS GENERALES

Contratista	C. Pedro Conejo Mancera
Contrato número:	CMAPAS/OS/RP/LS/2018-19, de fecha 26 de septiembre de 2018
Importe de contrato:	\$ 4'450,386.93 (Cuatro Millones Cuatrocientos Cincuenta Mil Trescientos Ochenta Y Seis Pesos 93/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Porcentaje de anticipo:	30.00%
Importe de anticipo:	\$ 1'335,116.07 (Un Millón Trescientos Treinta Y Cinco Mil Ciento Dieciséis Pesos 07/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Fecha de inicio según contrato:	08 de octubre de 2018
Fecha de terminación según contrato:	06 de marzo de 2019
Plazo de ejecución de contrato	150 días naturales
Fecha de inicio real:	08 de octubre de 2018
Fecha de terminación real:	31 de enero de 2019
Plazo de ejecución real	116 días naturales
Días de diferimiento	No Aplica
Fecha de inicio diferida	No Aplica
Fecha de terminación diferida	No Aplica
Diferimiento autorizado mediante convenio número	No Aplica
Ampliación en tiempo	No Aplica
Porcentaje de ampliación	No Aplica
Fecha de terminación prorrogada	No Aplica
Ampliación en tiempo autorizada mediante convenio número	No Aplica
Ampliación en monto	No Aplica
Porcentaje de ampliación	No Aplica
Ampliación en monto autorizada mediante convenio número	No Aplica

ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN EL BLVD. LAS REYNAS Y CONSTRUCCIÓN DE LÍNEAS DE ATARJEA 1ERA. ETAPA, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/LS/2018-19

Importe contractual	\$ 4'450,386.93 (Cuatro Millones Cuatrocientos Cincuenta Mil Trescientos Ochenta Y Seis Pesos 93/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total ejercido	\$ 4'438,825.93 (Cuatro Millones Cuatrocientos Treinta Y Ocho Mil Ochocientos Veinticinco Pesos 93/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe a cancelar	\$ 11,561.00 (Once Mil Quinientos Sesenta Y Un Pesos 00/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total amortizado	\$ 1'335,116.07 (Un Millón Trescientos Treinta Y Cinco Mil Ciento Dieciséis Pesos 07/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe por amortizar	\$ 0.00 (Cero Pesos 00/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Datos de la última estimación generada (Finiquito)	
Número y tipo	07 (Siete) Fuera de Catalogo
Fecha de presentación	5 de febrero de 2019
Periodo	Del 08 de octubre de 2018 al 31 de enero de 2019
Importe de la estimación	\$ 83,184.53 (Ochenta Y Tres Mil Ciento Ochenta Y Cuatro Pesos 53/100 M.N.) Incluido el I.V.A.

2.- DESCRIPCIÓN Y ESTADO EN QUE SE RECIBEN LOS TRABAJOS:

Los trabajos consisten en Reubicar el colector existente en el Boulevard "Las Reynas" fuera del área del camellón y lejos del alcance de las raíces de los árboles, y construir atarjeas para las descargas domiciliarias existentes para así minimizar las dificultades de mantenimiento y operación del sistema de alcantarillado además de proveer de un mejor servicio a los habitantes de esta zona.

Lo anterior se logra a través de la rehabilitación del colector y de la red sanitaria con tubería de polietileno de alta densidad corrugado sanitario de 10" (250 mm), 15" (380 mm), 18" (450 mm) y 24" (600 mm) de diámetro, en una longitud de 776.55 metros, que incluyen la obra civil siguiente: preliminares; corte y demolición en pavimento de concreto hidráulico; excavación a máquina en material tipo "B" seco y saturado de 0.00 a 2.00 y de 2.00 a 4.00 metros de profundidad, ademe de las paredes de zanja; bombeo de achique; plantilla con grava triturada, interconexiones de línea sanitaria nueva a pozo de visita existente; acostillado y relleno de tubería con grava triturada de ¾", relleno con material de banco de tepetate y de mezcla grava-tezontle-tepetate en proporción 50-40-10%; reposición de pavimento de concreto hidráulico con una resistencia de F'c=250 Kg/cm²; carga y acarreo de material sobrante producto de excavación y de la demolición; limpieza; construcción de 23 pozos de visita común con alturas interiores que van desde los 1.26 a los 3.00 metros. Construcción de 32 descargas domiciliarias, las cuales incluyen el suministro e instalación de 117.88 metros de tubería de polietileno de alta densidad corrugado sanitario de 6" (150 mm) de diámetro, Tee en Yee de 6"x10" de diámetro y la construcción de registros sanitarios de 60x40 centímetros; así como la conexión de 15 bocas de tormenta a pozo de visita nuevo.

El trazo de la red es sobre el Boulevard Las Reynas lado norte en su tramo comprendido entre las Calles Paseo de los Arcos y el Paseo de Los Bosques; así como en el lado sur del Boulevard Las Reynas en su tramo comprendido entre la Calle Paseo de Los Pinares.

Estos trabajos fueron ejecutados por "EL CONTRATISTA" de acuerdo con el proyecto, las especificaciones generales y complementarias del contrato.

La obra se encuentra terminada al 100.00% de acuerdo a la finalidad y destino de su ejecución, no encontrándose ningún detalle constructivo a corregir.

ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN EL BLVD. LAS REYNAS
Y CONSTRUCCIÓN DE LÍNEAS DE ATARJEA 1ERA. ETAPA,
EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/LS/2018-19

3.- ORIGEN DE LOS RECURSOS

Los recursos aplicados para la realización y pago de los trabajos son 100% propios de "LA ENTIDAD", provenientes de la Generación Interna de Caja (GIC), a través de la partida presupuestal K0129.

4.- GARANTÍAS:

NÚM. DE FIANZA	CONCEPTO	FECHA DE LA FIANZA	MONTO AFIANZADO	CIA. AFIANZADORA
3286-00625-8 FOLIO 2494539	Anticipo. Para garantizar la debida inversión, exacta amortización o devolución total o parcial en su caso, del anticipo que representa el 30% del importe total contratado.	27 de septiembre del 2018	\$ 1'335,116.08 (Un Millón Trescientos Treinta Y Cinco Mil Ciento Dieciséis Pesos 08/100 M.N.)	ASEGURADOR A ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA
3286-00624-7 FOLIO 2494534	Cumplimiento. Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato CMAPAS/OS/RP/LS/2018-19.	26 de septiembre del 2018	\$ 445,038.69 (Cuatrocientos Cuarenta Y Cinco Mil Treinta Y Ocho Pesos 69/100 M.N.)	ASEGURADOR A ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA
3286-00667-2 FOLIO 2587547	Vicios ocultos, Para prever la probable existencia de vicios ocultos, la que tendrá una vigencia de 12 doce meses contados a partir del acto de entrega-recepción física.	06 de marzo del 2019	\$ 443,882.59 (Cuatrocientos Cuarenta Y Tres Mil Ochocientos Ochenta Y Dos Pesos 59/100 M.N.)	ASEGURADOR A ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA

Fianzas expedidas a favor del COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO.

5.- RELACIÓN DE PAGOS DE ACUERDO A LOS AVANCES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR ESTIMACIONES (ANEXO I) Y TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTOS (ANEXO II)

TOTAL COBRADO POR ESTIMACIONES

ANEXO I

Estimación	Fecha de presentación	Periodo	importe
Número y Tipo			

Montos ejercidos

Contrato

1 Normal	19-oct-18	08/oct/18 al 15/oct/18	\$ 675,337.18
2 Normal	05-nov-18	16/oct/18 al 31/oct/18	\$ 288,889.90
3 Normal	03-dic-18	01/nov/18 al 30/nov/18	\$ 575,347.37
4 Normal	04-ene-19	01/dic/18 al 31/dic/18	\$ 558,832.95
5 Normal	05-feb-19	01/ene/19 al 31/ene/19	\$ 1'487,518.82
6 Vol. Exc.	05-feb-19	08/oct/18 al 31/ene/19	\$ 769,715.18
7 F. de C.	05-feb-19	08/oct/18 al 31/ene/19	\$ 83,184.53

Suma Contrato \$ 4'438,825.93

Página 3 de 6



ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN EL BLVD. LAS REYNAS Y CONSTRUCCIÓN DE LÍNEAS DE ATARJEA 1ERA. ETAPA, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/LS/2018-19

Convenio				
	N/A	N/A	N/A	\$ 0.00
			Suma convenio	\$ 0.00
			Total ejercido	\$ 4'438,825.93
Montos autorizados				
			Contrato	\$ 4'450,386.93
			Convenio ampliación	\$ 0.00
			Contractual	\$ 4'450,386.93
Montos a cancelar				
			Contrato	\$ 11,561.00
			Convenio	\$ 0.00
			Total a cancelar	\$ 11,561.00
Avance financiero				
			Contrato	99.74%
			Convenio	0.00%
			Del Total	99.74%

TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTO

ANEXO II

Finiquito adjunto en el que se hacen constar los créditos a favor y en contra que resultan, incluyendo la descripción general de los conceptos que le dan origen y el saldo resultante.

6.- FECHA Y LUGAR DEL FINIQUITO:

A 05 de septiembre de 2019, en las oficinas del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto.

7.- RESPONSABILIDADES SUBSISTENTES A CARGO DE "EL CONTRATISTA"

Las previstas en la fianza de garantía de vicios ocultos en los términos y el plazo precisado en la póliza correspondiente, lo que se tiene por reproducido íntegra y literalmente en este finiquito como si a la letra se insertase.

8.- DECLARACIÓN DE "EL CONTRATISTA"

"EL CONTRATISTA" manifiesta que se extiende el más amplio y cierto finiquito que en derecho proceda a favor del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., renunciando a cualquier acción legal, presente y futura, que tenga por objeto alguna reclamación a cualquier pago derivado y relacionado con el contrato que se da por terminado.

9.- DECLARACIÓN DE "LAS PARTES"

"LAS PARTES" celebrantes manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto, dan por terminados los derechos y obligaciones que generó el contrato celebrado y que ha sido descrito en antecedentes, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de las obligaciones que derivan de la fianza de garantía de vicios ocultos del contrato.

OBSERVACIONES:

- A. En materia de sanciones, no se aplicó sanción alguna porque se cumplió con los trabajos en los términos y tiempos convenidos.



ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN EL BLVD. LAS REYNAS Y CONSTRUCCIÓN DE LÍNEAS DE ATARJEA 1ERA. ETAPA, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/LS/2018-19

- B. La totalidad del importe por concepto de anticipo se amortizó en la estimación número 05 normal, por lo que, en cumplimiento a lo establecido en la Cláusula Quinta del contrato, en el artículo 97 segundo párrafo del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y dentro de los clausulados de la fianza de anticipo, sírvase la presente acta como el aviso con el que "LA ENTIDAD" otorga la conformidad para que la fianza de anticipo número 3286-00625-8 Folio 2494539, citada en el punto 4 de este instrumento, sea cancelada y liberada de las obligaciones señaladas en la misma.
- C. Trabajos terminados al 100% y no se tiene ninguna observación

CIERRE DEL ACTA

Previa lectura de la presente y no habiendo más que hacer constar, se da por concluido el presente acto, firmando para constancia en todas las hojas al margen y al calce por los que en ella intervienen, en la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 12:30 horas del día 05 de septiembre de 2019.

NOMBRE Y FIRMAS DE LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO

POR "LA ENTIDAD"



C.P. FRANCISCO JAVIER JIMÉNEZ GONZÁLEZ
Presidente del Consejo Directivo



ING. FRANCISCO JAVIER RODRÍGUEZ ORTIZ
Gerente General



LIC. JUAN ALEJANDRO RIVERA MUÑOZ
Gerente Jurídico



ING. MIGUEL ÁNGEL ARÉVALO VEGA
Gerente de Ingeniería y Proyectos



ARQ. RENÉ AMADOR CASTILLO
Coordinador de Construcción



ING. CARLOS GREGORIO ZÁRATE MARTÍNEZ
Supervisor de Obra Pública





CMAPAS

COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO DE SALAMANCA



GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021

SALAMANCA

FIRMES EN LA VERDAD

ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "REUBICACIÓN DE COLECTOR SANITARIO EN EL BLVD. LAS REYNAS
Y CONSTRUCCIÓN DE LÍNEAS DE ATARJEA 1ERA. ETAPA,
EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/LS/2018-19
POR "EL CONTRATISTA"

C. PEDRO CONEJO MANCERA
Contratista

La presente foja de firmas corresponde a la última del acta de finiquito de obra del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/RP/LS/2018-19, suscrita por una parte por el Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto. (CMAPAS), representado en este acto por los C.C. C.P. Francisco Javier Jiménez González, Presidente del Consejo Directivo; Ing. Francisco Javier Rodríguez Ortiz, Gerente General; Lic. Juan Alejandro Rivera Muñoz, Gerente Jurídico; Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega, Gerente de Ingeniería y Proyectos; Arq. René Amador Castillo, Coordinador de Construcción; y el Ing. Carlos Gregorio Zárate Martínez, Supervisor de Obra Pública y por la otra parte el C. Pedro Conejo Mancera, contratista, de fecha 05 de septiembre de 2019.

Página 6 de 6