



CMAPAS

COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO DE SALAMANCA



ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

DE LA OBRA: "EQUIPAMIENTO Y ELECTRIFICACIÓN DE POZO EN EL FRACCIONAMIENTO PALO BLANCO,
2DA. ETAPA EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-13

LUGAR Y FECHA DE RECEPCIÓN

En la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 10:00 horas del día 12 de septiembre de 2019, se lleva a cabo la entrega-recepción física de los trabajos relativos al contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/RP/AD/2018-13, cuyo objeto es la obra denominada: "EQUIPAMIENTO Y ELECTRIFICACIÓN DE POZO EN EL FRACCIONAMIENTO PALO BLANCO, 2DA. ETAPA EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."; celebrado entre el COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO., en lo sucesivo "LA ENTIDAD" con el ING. SERGIO CEJA SALGADO, en lo sucesivo "EL CONTRATISTA", de fecha 05 de septiembre de 2018.

NOMBRE DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO

POR "LA ENTIDAD"

C.P. Francisco Javier Jiménez González	Presidente del Consejo Directivo
Ing. Francisco Javier Rodríguez Ortiz	Gerente General
Lic. Juan Alejandro Rivera Muñoz	Gerente Jurídico
Ing. Rogelio Daniel Liñán Arteaga	Encargado de la Gerencia de Mantenimiento
Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega	Gerente de Ingeniería y Proyectos
Arq. René Amador Castillo	Coordinador de Construcción
Arq. José Luis Soltero García	Supervisor de Obra Pública

POR "EL CONTRATISTA"

Ing. Sergio Ceja Salgado	Contratista
--------------------------	-------------

TESTIGOS

Nombre

Cargo / Dependencia

<u>ACQ. ROSA MIREN PÉREZ ROSAS</u>	<u>AUDITOR / CONTRALORIA MUNICIPAL</u>
<u>Arq. Adonis Rivera González</u>	<u>Subcontralor de obra / Contraloría</u>
_____	_____
_____	_____

(Handwritten signatures and initials in blue ink are present throughout the page, including large signatures at the bottom and smaller ones next to the witness names.)





CMAPAS

COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO DE SALAMANCA



ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

DE LA OBRA: "EQUIPAMIENTO Y ELECTRIFICACIÓN DE POZO EN EL FRACCIONAMIENTO PALO BLANCO,
2DA. ETAPA EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-13

ANTECEDENTES

Contratista:	Ing. Sergio Ceja Salgado
Supervisor de Obra:	Arq. Ricardo Arias Mosqueda
Contrato número:	CMAPAS/OS/RP/AD/2018-13, de fecha 05 de septiembre de 2018
Importe de contrato:	\$ 1'249,492.20 (Un Millón Doscientos Cuarenta y Nueve Mil Cuatro Cientos Noventa y Dos Pesos 20/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Porcentaje de anticipo:	30.00%
Importe de anticipo:	\$ 374,847.65 (Trescientos Setenta y Cuatro Mil Ocho Cientos Cuarenta y Siete Pesos 65/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Fecha de inicio según contrato:	17 de septiembre de 2018
Fecha de terminación según contrato:	15 de diciembre de 2018
Plazo de ejecución de contrato	90 días naturales
Fecha de inicio real:	01 de octubre de 2018
Fecha de terminación real:	07 de marzo de 2019
Plazo de ejecución real:	112 días naturales
Días de diferimiento:	14 días naturales
Fecha de inicio diferida:	01 de octubre de 2018
Fecha de terminación diferida:	29 de diciembre de 2018
Diferimiento autorizado mediante convenio número:	CMAPAS/OS/RP/AD/2018-13-01, de fecha 12 de octubre de 2018
Días de suspensión temporal total:	46 días naturales
Fecha de inicio de la suspensión:	06 de diciembre de 2018
Fecha de terminación de la suspensión:	20 de enero de 2019
Diferimiento autorizado mediante convenio número:	CMAPAS/OS/RP/AD/2018-13-02, de fecha 24 de enero de 2019
Ampliación en tiempo:	22 días naturales
Porcentaje de ampliación:	24.44%
Fecha de terminación prorrogada:	07 de marzo de 2019
Ampliación en tiempo autorizada mediante convenio número:	CMAPAS/OS/RP/AD/2018-13-03, de fecha 22 de febrero de 2019
Ampliación en monto:	\$ 29,081.63 (Veintinueve Mil Ochenta y Uno Pesos 63/100 M.N.)
Porcentaje de ampliación:	2.33%
Ampliación en monto autorizada mediante convenio número:	CMAPAS/OS/RP/AD/2018-13-04, de fecha 15 de marzo de 2019
Importe contractual:	\$ 1'278,573.83 (Un Millón Doscientos Setenta y Ocho Mil Quinientos Setenta y Tres Pesos 83/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total ejercido:	\$ 1'278,573.82 (Un Millón Doscientos Setenta y Ocho Mil Quinientos Setenta y Tres Pesos 82/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe a cancelar:	\$ 0.01 (Cero Pesos 01/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total amortizado:	\$ 374,847.65 (Trescientos Setenta y Cuatro Mil Ocho Cientos Cuarenta y Siete Pesos 65/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe por amortizar:	\$ 0.00 (Cero Pesos 00/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Datos de la última estimación generada y pagada a la fecha (Finiquito)	
Número y tipo:	12 (Doce) Fuera de catálogo
Fecha de presentación:	08 de marzo de 2019
Periodo:	Del 01 de octubre de 2018 al 07 de marzo de 2019
Importe de la estimación:	\$ 8,328.38 (Ocho Mil Trescientos Veintiocho Pesos 38/100 M.N.) Incluido el I.V.A.

Handwritten signatures and initials in blue ink are present at the bottom of the page, corresponding to the various parties involved in the contract.





CMAPAS

COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO DE SALAMANCA



ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

DE LA OBRA: "EQUIPAMIENTO Y ELECTRIFICACIÓN DE POZO EN EL FRACCIONAMIENTO PALO BLANCO, 2DA. ETAPA EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-13

MOTIVO

La entrega recepción física de los trabajos que ejecutó "EL CONTRATISTA" correspondientes a la obra denominada: "EQUIPAMIENTO Y ELECTRIFICACIÓN DE POZO EN EL FRACCIONAMIENTO PALO BLANCO, 2DA. ETAPA EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.", con cargo al contrato número CMAPAS/OS/RP/AD/2018-13 y supervisada por el ARQ. RICARDO ARIAS MOSQUEDA, en el entendido de que el presente acto, no exime a "EL CONTRATISTA" de las obligaciones a su cargo, que resulten con posterioridad por obra faltante, mal ejecutada, mala calidad de los materiales empleados o pagos indebidos, los cuales se describen a continuación.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS

Pavimentación del área del pozo, dentro del cual se consideran los siguientes trabajos: preliminares, excavaciones, relleno con material calidad base, sub-rasante, escarificado y mejoramiento del terreno natural, relleno con tepetate, carga y acarreo de material producto de la excavación, banquetas de concreto hidráulico f'c= 150 kg/cm2, pavimento de concreto asfáltico de 5 cm de espesor, riego de impregnación, riego de liga, guardalosa, cama de grava, guarnición trapezoidal.

También se construirá una protección perimetral en una longitud de 120 metros, en la cual se incluye: preliminares, excavaciones, relleno con material calidad sub-base, escarificado y mejoramiento del terreno natural, carga y acarreo de material producto de la excavación, construcción de zapata corrida, muro perimetral de 15 cm de espesor y 2.24 m de altura de concreto f'c= 200 kg/cm2 reforzado con varilla, muro con tabicón tipo pesado, cadena de cerramiento y cadena intermedia, castillos, trabes en acceso, columnas, suministro y colocación de portón de 4.00 m de ancho y 3.85 m de alto y puerta de entrada de 1.0 m de ancho por 2.10 m de altura, protección con concertina.

Alumbrado exterior en el cual se consideran suministro e instalación de 2 postes metálicos cónicos circular de 6 m de altura y luminarias, banco de ductos, registros eléctricos prefabricados, sistema de red de tierras y transformador tipo seco de 3 KVA para servicios generales a 440/120-240 volts.

Además de la construcción de un drenaje de 13.80 m para descarga con tubería de polietileno de alta densidad corrugado sanitario de 8" (200 mm) de diámetro.

La ubicación de la realización de los trabajos fue en una fracción de la parcela 28 Z1 P1/2 del Ejido Palo Blanco, identificada con el número EQ-2, del Fraccionamiento Palo Blanco, de esta ciudad.

Los conceptos con su descripción detallada y el total de las cantidades de obra ejecutadas se detallarán y plasmarán en el finiquito de obra que se elabore para tal efecto.

Estos trabajos fueron ejecutados por "EL CONTRATISTA" de acuerdo con el proyecto, las especificaciones generales y complementarias del contrato.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES Y GASTOS APROBADOS A LA FECHA

Estimación Número y Tipo	Fecha de presentación	Periodo	Importe
Contrato			
1 (Uno) Normal	05-oct-2018	01-Oct-2018 al 05-Oct-2018	\$ 9,995.77
2 (Dos) Normal	15-oct-2018	01-Oct-2018 al 12-Oct-2018	\$ 49,766.93
3 (Tres) Normal	01-nov-2018	12-Oct-2018 al 31-Oct-2018	\$ 95,034.79
4 (Cuatro) Normal	16-nov-2018	01-Nov-2018 al 15-Nov-2018	\$ 43,576.85





ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS
DE LA OBRA: "EQUIPAMIENTO Y ELECTRIFICACIÓN DE POZO EN EL FRACCIONAMIENTO PALO BLANCO,
2DA. ETAPA EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-13

Estimación Número y Tipo	Fecha de presentación	Periodo	Importe
5 (Cinco) Normal	01-dic-2018	15-Nov-2018 al 30-Nov-2018	\$ 227,864.39
6 (Seis) Normal	06-dic-2018	01-Dic-2018 al 05-Dic-2018	\$ 374,326.06
7 (Siete) Normal	01-feb-2019	21-Ene-2019 al 31-Ene-2019	\$ 268,794.90
8 (Ocho) Normal	01-mar-2019	01-Feb-2019 al 28-Feb-2019	\$ 13,357.62
9 (Nueve) Normal	08-mar-2019	01-Mar-2019 al 7-Mar-2019	\$ 122,999.28
10 (Diez) Vol. Exced.	08-mar-2019	01-Oct-2018 al 07-Mar-2019	\$ 43,775.60
Total ejercido contrato			\$ 1'249,492.19

Convenio			
11 (Once) Vol. Exced.	08-mar-2019	01-Oct-2018 al 07-Mar-2019	\$ 20,753.25
12 (Doce) Fuera de Cat.	08-mar-2019	01-Oct-2018 al 07-Mar-2019	\$ 8,328.38
Total ejercido convenio			\$ 29,081.63
Total ejercido a la fecha			\$ 1'278,573.82

Montos autorizados

Contrato	\$ 1'249,492.20
Convenio ampliación	\$ 29,081.63
Contractual	\$ 1'278,573.83

Montos por ejercer

De contrato	\$ 0.01
De convenio	\$ 0.00
Total por ejercer	\$ 0.01

Avance financiero

Contrato	100.00%
Convenio ampliación	2.33%
Del total	102.33%

RELACIÓN DE PENDIENTES

Acta de cierre financiero; Acta y tabla de finiquito; acta administrativa que de por extinguido los derechos y obligaciones asumidas en el contrato; acta de entrega recepción total.

SANCIONES

No se tiene sanciones por haberse terminado en tiempo y forma los trabajos.



ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS
DE LA OBRA: "EQUIPAMIENTO Y ELECTRIFICACIÓN DE POZO EN EL FRACCIONAMIENTO PALO BLANCO,
2DA. ETAPA EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-13

GARANTÍAS

NÚM. DE FIANZA	CONCEPTO	FECHA DE LA FIANZA	MONTO AFIANZADO	CIA. AFIANZADORA
2242009 Documento 1779025	Anticipo. Para garantizar la debida inversión, exacta amortización o devolución total o parcial en su caso, del anticipo que representa el 30% del importe total contratado.	05 de septiembre de 2018	\$ 374,847.66 (Trescientos Setenta y Cuatro Mil Ochocientos Cuarenta y Siete Pesos 66/100 M.N.)	AFIANZADORA SOFIMEX S.A.
2242012 Documento 1779029	Cumplimiento. Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato CMAPAS/OS/RP/AD/2018-13.	05 de septiembre de 2018	\$ 124,949.22 (Ciento Veinticuatro Mil Novecientos Cuarenta y Nueve Pesos 22/100 M.N.)	AFIANZADORA SOFIMEX S.A.
2242012 Documento 1993908	Cumplimiento. Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato CMAPAS/OS/RP/AD/2018-13 y del convenio de ampliación en monto número CMAPAS/OS/RP/AD/2018-13-04.	15 de marzo de 2019	\$ 127,857.38 (Ciento Veintisiete Mil Ochocientos Cincuenta y Siete Pesos 38/100 M.N.)	AFIANZADORA SOFIMEX S.A.
2326778 Documento 1993213	Vicios ocultos. Para prever la probable existencia de vicios ocultos, la que tendrá una vigencia de 12 doce meses contados a partir del acto de entrega-recepción física.	20 de junio de 2019	\$ 127,857.38 (Ciento Veintisiete Mil Ochocientos Cincuenta y Siete Pesos 38/100 M.N.)	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.

Fianzas expedidas a favor del COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO.

RECEPCIÓN

En cumplimiento a lo dispuesto en la Cláusula Décima Quinta del contrato y en el artículo 177 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, "LA ENTIDAD" recibe de manera física la totalidad de los trabajos descritos, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato CMAPAS/OS/RP/AD/2018-13, del artículo 117 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, su Reglamento, Leyes, Tratados y demás normas y disposiciones administrativas que le sean aplicables, las reclamaciones pertinentes, por obra faltante, mal ejecutada, mala calidad de los trabajos o de los materiales empleados, pagos indebidos, defectos y vicios ocultos, así como cualquier otra responsabilidad en que hubiera incurrido en los términos señalados en el contrato y en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y su Reglamento.

El presente documento, no es el instrumento para que la afianzadora libere las fianzas de garantía entregadas por "EL CONTRATISTA", ya que estas, solo podrán ser liberadas conforme a lo establecido en el contenido de las fianzas (vía notificación por escrito de la contratante a la compañía afianzadora).

En este mismo acto se da constancia que "EL CONTRATISTA", hace entrega de los planos de obra actualizados.

Así mismo, en observancia a lo señalado en el artículo 119 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, la Gerencia de Mantenimiento unidad responsable de su operación, recibe los trabajos descritos, quien se obliga y compromete a operar, conservar y mantenerlos en los niveles apropiados de funcionamiento, conforme a los objetivos y acciones para las que fueron originalmente diseñados.





ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS
DE LA OBRA: "EQUIPAMIENTO Y ELECTRIFICACIÓN DE POZO EN EL FRACCIONAMIENTO PALO BLANCO,
2DA. ETAPA EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-13

OBSERVACIONES

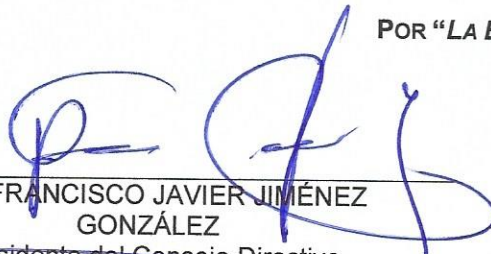
1. Se realiza la presente recepción-física de los trabajos relativos a la obra de referencia, para efectos de garantizar que sea recibida de forma oportuna por la unidad por la que será operada, continuándose con el cierre administrativo de la obra.
2. Trabajos terminados al 100% y operando en los niveles apropiados de funcionamiento de acuerdo al proyecto y especificaciones autorizadas.


CIERRE DEL ACTA

Previo lectura de la presente y no habiendo más que hacer constar, se da por concluido el presente acto, firmando para constancia en todas las hojas al margen y al calce por los que en ella intervienen, en la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 11:00 horas del día 12 de septiembre de 2019.


NOMBRE Y FIRMAS DE LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO

POR "LA ENTIDAD"



C.P. FRANCISCO JAVIER JIMÉNEZ
GONZÁLEZ
Presidente del Consejo Directivo

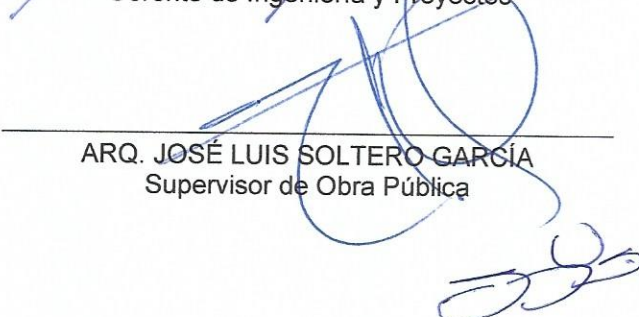

ING. FRANCISCO JAVIER RODRÍGUEZ
ORTIZ
Gerente General


LIC. JUAN ALEJANDRO RIVERA MUÑOZ
Gerente Jurídico


ING. ROGELIO DANIEL LIÑAN ARTEAGA
Encargado de la Gerencia de Mantenimiento


ING. MIGUEL ÁNGEL ARÉVALO VEGA
Gerente de Ingeniería y Proyectos


ARQ. RENÉ AMADOR CASTILLO
Coordinador de Construcción


ARQ. JOSÉ LUIS SOLTERO GARCÍA
Supervisor de Obra Pública



CMAPAS

COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO DE SALAMANCA



ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS
DE LA OBRA: "EQUIPAMIENTO Y ELECTRIFICACIÓN DE POZO EN EL FRACCIONAMIENTO PALO BLANCO,
2DA. ETAPA EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-13

POR "EL CONTRATISTA"

ING. SERGIO CEJA SALGADO
Contratista

TESTIGOS

FIRMA
Arq. Adrian Mueru Gonzalez
NOMBRE
Subcontrator de obra publica
CARGO

FIRMA
Arq. ROSA MARIA PEREZ LOPEZ
NOMBRE
Auditor OEDSA
CARGO

FIRMA
NOMBRE
CARGO

FIRMA
NOMBRE
CARGO

La presente foja de firmas corresponde a la última del acta de entrega-recepción física de los trabajos del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/RP/AD/2018-13, suscrita por una parte por el Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto. (CMAPAS), representado en este acto por los CC. C.P. Francisco Javier Jiménez González, Presidente del Consejo Directivo; Ing. Francisco Javier Rodríguez Ortiz, Gerente General; Lic. Juan Alejandro Rivera Muñoz, Gerente Jurídico; Ing. Rogelio Daniel Lifián Arteaga, Encargado de la Gerencia de Mantenimiento; Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega, Gerente de Ingeniería y Proyectos; Arq. René Amador Castillo, Coordinador de Construcción y el Arq. José Luis Soltero García, Supervisor de Obra Pública; y por la otra parte el Ing. Sergio Ceja Salgado, Contratista; de fecha 12 de septiembre de 2019.

