



COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

CMAPAS/OS/ RP/AD/2018-11

## CONTRATO

*CMAPAS/OS/RP/AD/2018-11*

### OBJETO:

**“ESTUDIO GEOFISICOY GEOHIDROLOGICO PARA  
DETERMINAR LA FACTIBILIDAD DE PERFORACIÓN DE  
POZOS PARA AGUA POTABLE EN LA ZONA DE SAN  
VICENTE, MUNICIPIO DE SALAMANCA, GTO.”**

### CONTRATISTA:

**ING. HÉCTOR TAPIA ROSILES.**

CMAPAS



Contrato de Servicios Relacionados con la Obra Pública a precios unitarios y tiempo determinado que celebran por una parte, el Comité de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., representada en este acto por los **C.C. L.A.E. Herminio Torres Ajuria, ING. Antonio Gerardo Arriaga Silva y la C.P. Alma Cristina Gutiérrez Orozco, Presidente, Secretario y Tesorera** respectivamente del Consejo Directivo, y por la otra parte la persona física, representada en este acto por el **Ing. Héctor Tapia Rosiles** a quien en lo sucesivo se denominará "**EL CONTRATISTA**", de acuerdo con las siguientes declaraciones y cláusulas.

## DECLARACIONES

### I. "LA ENTIDAD" DECLARA:

- 1.1 Que es un organismo público, descentralizado del municipio de Salamanca, Guanajuato con personalidad jurídica y patrimonio propio, con las atribuciones que conforme a la legislación local le corresponden, en la prestación de los servicios de agua potable y alcantarillado, debidamente constituido en sesión del H. Ayuntamiento de Salamanca, Guanajuato. Con fecha 30 de Abril de 1990 y publicado en el periódico oficial del Gobierno del Estado, el día 30 de Octubre de 1990.
- 1.2 Que el **L.A.E. Herminio Torres Ajuria, Ing. Antonio Gerardo Arriaga Silva y la C.P. Alma Cristina Gutiérrez Orozco, Presidente, Secretario y Tesorera** respectivamente del consejo directivo, están facultados para celebrar con instituciones públicas o empresas privadas los convenios y contratos necesarios para el cumplimiento de sus atribuciones, acreditando su personalidad jurídica con los nombramientos oficiales expedidos por el H. Ayuntamiento de la ciudad de Salamanca, Gto., en la décima segunda sesión ordinaria llevada a cabo en fecha 11 once de Marzo de 2016 dos mil dieciséis.
- 1.3 Que tiene establecido su domicilio en la calle Naranjos No. 101, Colonia Bellavista, de la ciudad de Salamanca, Guanajuato, mismo que señala para que se le practiquen las notificaciones, aún las de carácter personal, las que surtirán sus efectos legales mientras no señale por escrito otro distinto.
- 1.4 Que la adjudicación del presente Contrato se realizó mediante el procedimiento de adjudicación directa en el ejercicio de las facultades que el artículo 11 fracciones IX y XXI del Reglamento del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de



COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

CMAPAS/OS/ RP/AD/2018-11

Salamanca, Guanajuato otorga al Órgano de Gobierno de "LA ENTIDAD", adjudicando este contrato a favor de **Ing. Héctor Tapia Rosiles**, con fundamento y apego en los artículos 73, fracción II, 76, 77, 89 y los demás relativos y aplicables de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

- 1.5 Que para cubrir las erogaciones que se deriven de este contrato, se autorizó la inversión correspondiente a la ejecución de los servicios objeto de este contrato, para pagarse con el **(100% de recursos propios)** a través de la partida presupuestal K0117.
- 1.6 Que cuenta con Registro Federal de Contribuyentes **CMA830708DU5** legalmente expedido por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

**II. "EL CONTRATISTA" DECLARA:**

- II.1 Que es una persona física con capacidad para contratar y obligarse en los términos del presente contrato.
- II.2 Ser mexicano y conviene, cuando llegara a cambiar de nacionalidad, en seguirse considerando como mexicano por cuanto a este contrato se refiere y a no invocar la protección de ningún gobierno extranjero bajo pena de perder, en beneficio de "LA ENTIDAD", todo derecho derivado de este contrato.
- II.3 Que el **Ing. Héctor Tapia Rosiles** cuenta con los registros que se citan a continuación, los cuales están vigentes: 1.- **Registro Federal de contribuyentes** de la **Secretaría De Hacienda Y Crédito Público** clave: **TARH601210GP0**; **Registro IMSS**: **B46 18120 10 8**; **Registro en el Padrón único de Contratistas para el Estado y los Municipios**: **GTO-SOP/PUC-1636-2006**
- II.4 Que tiene establecido su domicilio en Carr. Yerbabuena S/N C. Paso del Norte y Acceso al Campanario, Colonia: El Campanario de la ciudad de Guanajuato, Guanajuato, mismo que señala para los fines y efectos legales de este contrato, manifestando su conformidad en recibir cualquier comunicación, notificación o requerimiento relativos al mismo, vía fax o al correo electrónico **htapiarosiles@hotmail.com**



COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

CMAPAS/OS/ RP/AD/2018-11

- II.5 Que conoce el contenido y los requisitos que establece la ley de obra pública estatal, así como los demás ordenamientos federales o estatales relativos y aplicables al presente contrato.
- II.6 Que conoce plenamente los términos de referencia y el alcance de los trabajos a realizar, calendario y demás datos generales para la ejecución de los mismos.
- II.7 Que cuenta con la experiencia suficiente para la ejecución de los trabajos materia de este contrato.
- II.8 Que está dispuesto a ejecutar para la "LA ENTIDAD", los trabajos que en este contrato se detallan en los términos y condiciones que en el mismo se precisan.

III. **AMBAS PARTES DECLARAN:**

- III.1 Que se gestionarán y obtendrán todas y cada una de las autorizaciones, licencias y permisos que en derecho se requieren para la ejecución de los trabajos objeto de este contrato.
- III.2 Que están dispuestos a observar todos y cada uno de los ordenamientos legales aplicables para la ejecución de los trabajos objeto de este contrato y a sujetarse estrictamente a todas y cada una de las **CLÁUSULAS** contenidas en el presente instrumento.

IV. **DEFINICIONES**

- IV.1 En el presente contrato, los siguientes términos serán interpretados de la manera que se indica a continuación:
  - a) Por "**CONTRATO**", se entenderá al acuerdo de voluntades en el que "**LA ENTIDAD**" y "**EL CONTRATISTA**", se obligan a cumplir y respetar el objeto, cláusulas y todos los elementos del presente contrato.
  - b) Por "**LA ENTIDAD**", se entenderá el **Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto.**, representado en este acto por su Órgano de Gobierno.
  - c) Por "**EL CONTRATISTA**", se entenderá al **Ing. Héctor Tapia Rosiles**





COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

CMAPAS/OS/ RP/AD/2018-11

- d) Por **"LAS PARTES"** se entenderá el **Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto.**, su Órgano de Gobierno y el **Ing. Héctor Tapia Rosiles**.
- e) Por **"MONTO DEL CONTRATO"**, se entenderá el precio pagadero a **"EL CONTRATISTA"** de conformidad con el contrato a cambio del debido y pleno cumplimiento de sus obligaciones contractuales.
- f) Por **"SERVICIOS"**, se entenderá el conjunto de actividades descritas en la **CLÁUSULA PRIMERA** del contrato.
- g) Por **"CONCEPTOS"**, se entenderá como la descripción detallada de los servicios a contratar, según consta en la cotización presentada por **"EL CONTRATISTA"** y que se tiene por reproducida en todas y cada una de sus partes y se integran al contrato como parte del mismo.

Enteradas **"LAS PARTES"** del contenido y alcance de las declaraciones anteriores, convienen de conformidad con las siguientes:

### CLÁUSULAS

#### PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.

**"LA ENTIDAD"** encomienda a **"EL CONTRATISTA"** y este acepta cumplir hasta su total terminación, los servicios relacionados con la obra pública que consiste en él "estudio geofísico y geohidrológico para determinar la factibilidad de perforación de pozos para agua potable en la zona de San Vicente, Municipio de Salamanca, Gto."; con el objeto siguiente:

#### OBJETO:

Elaborar el potencial hidrogeológico del subsuelo en la zona de San Vicente al poniente de la cabecera municipal, mediante la exploración del terreno en un marco geológico de la zona de interés y apoyándose posteriormente con análisis de datos de geofísica mediante sondeos geofísicos de exploración indirecta con los TEM'S (Transitorios Electromagnéticos en el Dominio del Tiempo) y de esta manera tener las bases para





COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

CMAPAS/OS/ RP/AD/2018-11

recomendar los sitios de perforación y su profundidad de las fuentes de abastecimiento necesarias a perforar.

### ALCANCE DE LOS SERVICIOS:

**Estudio Geofísico y geohidrológico zona San Vicente:** Recopilación de la información, reconocimiento geológico, reconocimiento geohidrológico, estudio geofísico, análisis y procesamiento de la información, elaboración de catálogo de conceptos y presupuestos de perforación de pozo profundo e integración de informe final.

### **SEGUNDA: MONTO DEL CONTRATO.**

El monto total de este contrato es de **\$ \$ 584,509.60 (quinientos ochenta y cuatro mil quinientos nueve pesos 60/100 M.N.)**, misma cantidad que ya incluye el impuesto al valor agregado.

### **TERCERA: PLAZO DE EJECUCIÓN.**

Queda expresamente convenido que este contrato es por tiempo determinado, reservándose **"LA ENTIDAD"** el derecho de darlo por terminado anticipadamente, así como de suspender provisional o definitivamente por causa justificada, la ejecución de los servicios sea cual fuere el avance en que se encuentre.

**"EL CONTRATISTA"** se obliga a realizar los servicios en un plazo de **45 días naturales**, iniciando los trabajos materia del presente contrato el día **03 de septiembre del 2018** y a concluir la totalidad de los mismos el día **17 de octubre del 2018**, de conformidad con el programa de ejecución general que forma parte del presente contrato.

### **CUARTA: DEL ANTICIPO.**

**"EL CONTRATISTA"** se obliga a entregar a la firma del presente instrumento, la garantía de anticipo, que se constituirá por el 100% cien por ciento del mismo y la garantía de cumplimiento que corresponderá al 10% diez por ciento del importe total contratado a favor de **"LA ENTIDAD"**.

En el caso de que **"EL CONTRATISTA"** no exhiba al momento de la firma del contrato las garantías mencionadas se entenderá que no procederá el diferimiento, y en el caso de





COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

CMAPAS/OS/ RP/AD/2018-11

que dentro de los diez días naturales siguientes a la fecha de la firma por causas imputables a él no se haya cumplido con estas se hará acreedora a una multa administrativa dentro de los rangos establecidos en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Concluida la obra o servicios relacionados con la misma, y de acuerdo a los resultados obtenidos en el finiquito, **"EL CONTRATISTA"** deberá sustituir la garantía de cumplimiento por otra equivalente al 10% del monto total de los trabajos realmente ejecutados incluyendo los conceptos pagados por ajustes de costos, esta garantía será requisito previo para la firma del acta administrativa de entrega-recepción física de la obra. En este último caso, la fianza tendrá una vigencia de doce meses contados a partir del acto de entrega recepción y continuará vigente hasta que **"EL CONTRATISTA"** corrija los defectos y satisfaga responsabilidades, siendo requisito indispensable para su cancelación la conformidad expresa y por escrito de **"LA ENTIDAD"**.

**"LA ENTIDAD"** otorgará a **"EL CONTRATISTA"** el importe del anticipo del **20% (veinte por ciento)** del monto total del contrato, para compra de materiales y para cubrir los gastos correspondientes al inicio de los trabajos. El importe del anticipo será otorgado a **"EL CONTRATISTA"** dentro de los cinco días hábiles siguientes a la entrega de la garantía correspondiente, debiendo **"EL CONTRATISTA"** informar por escrito la aplicación del mismo; en caso de que se atrase por causa justificada el otorgamiento del anticipo, el inicio de los s se diferirá en igual número de días, conforme a lo establecido en el artículo 81 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Cuando **"EL CONTRATISTA"** no entregue la garantía de anticipo dentro del plazo señalado en el primer párrafo de esta clausula, no procederá el diferimiento y por lo tanto, deberá iniciar los trabajos en la fecha establecida originalmente.

La fianza deberá garantizar la correcta inversión y amortización total del anticipo otorgado, sujetándose a lo dispuesto por los artículos 279, 280, 282 y 283 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas;

La póliza de fianza expedida por la afianzadora deberá señalar como mínimo lo siguiente:

Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Guanajuato

Naranjos No. 101 Col. Bellavista C.P. 36730

TEL/FAX 01 (464) 64 8 53 64 • 64 8 56 92 • 64 7 04 54 • 64 8 02 07 • 64 8 06 84





COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

CMAPAS/OS/ RP/AD/2018-11

- a) Que la presente fianza se otorga atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en el contrato, mismas que se tienen por reproducidas como si a la letra se insertaren.
- b) Que la presente fianza continuará vigente aún en el caso de que se otorguen prorrogas y/o esperas a la amortización del anticipo y automáticamente la fianza continuará vigente en concordancia con dichas prorrogas o esperas, aún y cuando estas se hayan autorizado extemporáneamente, entendiéndose por espera el tiempo sancionado por **"LA ENTIDAD"** desde la fecha en que se debió cumplir con la obligación principal hasta la fecha del acta de entrega recepción total o en su defecto, la rescisión del contrato de conformidad con la Ley de la materia sin que requiera la espera, formalidad alguna
- c) Que en el caso de que el anticipo no sea amortizado total o parcialmente o fuere invertido en fines distintos a los contratados, la fianza garantizará los accesorios y la indemnización por mora a que hace referencia el artículo 283 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas.
- d) Que para ser cancelada esta póliza, será requisito indispensable la conformidad expresa y por escrito de **"LA ENTIDAD"** que la producirá cuando el importe del anticipo haya sido correctamente amortizado o devuelto en su totalidad, por lo que el término referente a la caducidad, en caso de proceder, no correrá hasta en tanto no se haya rescindido el contrato principal, fecha en la que concluye la espera.
- e) Que para hacer efectiva la fianza, se somete al procedimiento de ejecución establecido por el artículo 282 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas; obligándose en caso de procedencia de pago, a liquidar a **"LA ENTIDAD"** dentro de los 30 días naturales siguientes al requerimiento del mismo.
- f) En caso de que el requerimiento de pago no cuente con la información suficiente que demuestre su procedencia, de manera previa a la presentación de la reclamación que establece el artículo 279 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas., la afianzadora se obliga a requerir a **"LA ENTIDAD"** la documentación para su correcta integración.





COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

CMAPAS/OS/ RP/AD/2018-11

- g) En caso de que la afianzadora no solicite información alguna a **"LA ENTIDAD"** dentro de los 30 días, se dará por entendido que el requerimiento de pago reúne los requisitos para su procedencia.

#### QUINTA: AMORTIZACIÓN DE ANTICIPOS.

La amortización del anticipo deberá realizarse mediante la aplicación del mismo porcentaje autorizado en cada una de las estimaciones prestadas para su cobro.

En el caso de rescisión o terminación anticipada del contrato, **"EL CONTRATISTA"** reintegrará a **"LA ENTIDAD"** la amortización del saldo del o los anticipos en un plazo no mayor de veinte días naturales a partir de la fecha de su notificación, vencido el plazo, sin que se hubiere reintegrado dicho saldo, su importe se considerará crédito fiscal a favor de **"LA ENTIDAD"** sin que la fianza respectiva pierda su naturaleza y eficacia.

En caso de que **"EL CONTRATISTA"** no reintegre dicho saldo en el plazo señalado, cubrirá los recargos correspondientes conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos para el Estado de Guanajuato, para el caso de prórroga del pago de créditos fiscales.

#### SEXTA: FORMA DE PAGO.

**"LA ENTIDAD Y EL CONTRATISTA"** convienen que los servicios objeto del presente contrato, se paguen mediante la formulación de estimaciones, facturas o recibos de honorarios, formulados bajo la responsabilidad de **"EL CONTRATISTA"**, acompañados de la documentación que acredite la procedencia de su pago, con una periodicidad no mayor a treinta días naturales y le serán entregadas a la supervisión de **"LA ENTIDAD"** para su revisión y autorización definitiva, procedimiento que no excederá de diez días hábiles siguientes a la fecha de entrega.

Para el caso en el que la contratista no presente las estimaciones conforme a la periodicidad establecida en el párrafo anterior, se hará acreedora a la sanción establecida en el artículo 125 de la ley de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Las estimaciones por trabajos ejecutados previamente autorizadas por la supervisión, y que cumplan los requisitos fiscales y los que establezca **"LA ENTIDAD"**, deberá tramitarse para su pago en un plazo no mayor a quince días hábiles contados a partir de la fecha en que se reciban estas. Serán pagadas en las oficinas de **"LA ENTIDAD"**





COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

CMAPAS/OS/ RP/AD/2018-11

ubicadas en la calle Naranjos N°. 101, Colonia Bellavista. Las diferencias técnicas o numéricas pendientes de pago, se resolverán y, en su caso, se incorporarán en la siguiente estimación

Si "**EL CONTRATISTA**" realiza trabajos por mayor valor del contratado, sin mediar orden por escrito de parte de "**LA ENTIDAD**", independientemente de la responsabilidad en que incurra por la ejecución de los servicios excedentes, no tendrá derecho a reclamar pago alguno por ello, ni a modificación alguna del plazo de ejecución de los mismos.

#### SEPTIMA: DE LAS GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS.

"**EL CONTRATISTA**" otorgará a "**LA ENTIDAD**" a la firma del contrato una fianza por un valor del **10%** (diez por ciento) del importe total de los servicios contratados, a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones derivadas en este contrato, en las que se incluirán: multas administrativas, sanciones por desfase en la ejecución de los servicios, deductiva de servicios mal ejecutados o cobrados y no ejecutados, aceptando sujetarse a lo dispuesto por los artículos 279, 180, 282 y 283 de la Ley de Instituciones de Seguros y Fianzas. La fianza mencionada, deberá ser otorgada por institución debidamente acreditada y autorizada para tal efecto, de reconocida capacidad, seriedad, responsabilidad y solvencia económica y moral a favor y satisfacción del **Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto.**, y estará vigente hasta que los servicios materia de este contrato hayan sido recibidos en su totalidad por "**LA ENTIDAD**".

La póliza de fianza expedida por la afianzadora deberá señalar como mínimo lo siguiente:

- I. La presente fianza se expide de conformidad con el clausulado del contrato de referencia, mismo que se da aquí por reproducido como si se insertare a la letra.
- II. Que para liberar la fianza, será requisito indispensable la manifestación expresa y por escrito de "**LA ENTIDAD**".
- III. Que la afianzadora expresamente someterse a los procedimientos de ejecución previstos en la Ley de la materia para la efectividad de las fianzas, aún para el caso de que procediera el cobro de intereses, con motivo del pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida.
- IV. Que la fianza permanecerá vigente aún y en caso de prórrogas o esperas a "**EL CONTRATISTA**" derivadas de la formalización de convenios de ampliación de plazo o monto.





COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

CMAPAS/OS/ RP/AD/2018-11

Concluidos los servicios y como parte del finiquito "EL CONTRATISTA" deberá sustituir la garantía de cumplimiento por otra equivalente al 10% del monto total de los servicios realizados, incluyendo los conceptos pagados por ajuste de costos, misma que servirá para prever la probable existencia de vicios ocultos. En este último caso, la fianza tendrá una vigencia hasta que "EL CONTRATISTA" corrija los defectos y satisfaga responsabilidades, siendo requisito indispensable para su cancelación la conformidad expresa y por escrito de "LA ENTIDAD".

**OCTAVA: SEGURO.**

No aplicable.

**NOVENA: DE LA MODIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS.**

"LA ENTIDAD" dentro del programa de inversión aprobado y por razones fundadas y explícitas, podrá modificar en tiempo, volumen de obra y costo del presente contrato de servicios mediante la celebración de convenios en los que se pactarán las nuevas condiciones, debiendo observar lo dispuesto en el artículo 107 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

En la celebración de convenios modificatorios en costo, procederá el otorgamiento de anticipos, siempre y cuando el incremento de volúmenes de obra así lo justifique y exista saldo disponible debidamente validado por "LA ENTIDAD" responsable de los programas de inversión.

Las modificaciones al plazo serán independientes a las modificaciones al monto, debiendo considerarse en forma separada, aun cuando los fines de su formalización puedan integrarse en un solo documento.

**DECIMA: CONTROL Y VIGILANCIA.**

Las partes acuerdan que "LA ENTIDAD" o el representante por ella autorizado, tendrán facultades expresas para controlar, vigilar y en general supervisar en todo tiempo los servicios y demás obligaciones contratadas, así como para rechazar los servicios mal realizados, dando sus instrucciones pertinentes a efecto que se ajusten a las especificaciones establecidas en los términos de referencia.





### DECIMA PRIMERA: BITÁCORA.

La bitácora es el instrumento técnico de control de los trabajos que sirve como medio de comunicación convencional entre las partes contratantes, vigente durante el desarrollo de los trabajos y en el que se deberán referir los asuntos importantes que se desarrollan durante la ejecución de las obras o servicios relacionados con la misma.

El uso de la bitácora será obligatorio. Su elaboración, control y seguimiento se sujetará a lo dispuesto en los artículos 118, 119 y 120 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato

### DECIMA SEGUNDA: SUSPENSIÓN TEMPORAL

"LA ENTIDAD" podrá suspender temporalmente, en todo o en parte, los servicios contratados, por las siguientes causas justificadas, entre otras:

- I.- Por falta de suficiencia presupuestal, provocada por causas imprevisibles; y
- II.- Por caso fortuito o fuerza mayor debidamente acreditada.

Una vez transcurridas y solucionadas las causas que originaron la suspensión, "LA ENTIDAD" notificará a "EL CONTRATISTA" la reanudación de los servicios en forma inmediata.

### DÉCIMA TERCERA: RECEPCIÓN DE LOS SERVICIOS.

Para la recepción de los trabajos, "EL CONTRATISTA" asentará en la bitácora y comunicará por escrito a "LA ENTIDAD" la terminación de las actividades que le fueron encomendadas dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha en que esto ocurra y ésta, verificará que los trabajos estén debidamente concluidos dentro de los veinte días hábiles siguientes.

Cuando "LA ENTIDAD" reciba la totalidad de los servicios materia de este contrato, se formulará la liquidación correspondiente, a fin de determinar el saldo a favor o en contra de "EL CONTRATISTA". Si hubiere responsabilidades en contra de éste, se aplicará el procedimiento administrativo para cuantificar y deducir del saldo a su favor el importe de éstas.

En caso de no existir acuerdo entre las partes en relación al finiquito, o bien "EL CONTRATISTA" no acude con la "LA ENTIDAD" para su elaboración está procederá a elaborarlo, comunicando el resultado a "EL CONTRATISTA", dentro de un plazo de cinco días hábiles contados a partir de su emisión.





COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

CMAPAS/OS/ RP/AD/2018-11

Una vez notificado el finiquito, **"EL CONTRATISTA"**, tendrá un plazo de diez días hábiles para alegar lo que a sus intereses convenga, si transcurrido este plazo no realiza gestión alguna por escrito, se tendrá por aceptado.

#### DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDADES DE "EL CONTRATISTA".

**"EL CONTRATISTA"** responderá de todos y cada uno de los daños y perjuicios que se ocasionen a terceras personas y a **"LA ENTIDAD"**, con motivo de los servicios que dan origen a este contrato; bien porque no se ajusten al cumplimiento de las presentes cláusulas contractuales o a las instrucciones que por escrito le diere **"LA ENTIDAD"** o cualquier representante autorizado por ésta, o bien, porque ignore o viole las bases, normas legales reglamentos vigentes, tanto del gobierno estatal como federal, aplicables en la realización y ejecución de los servicios contratados.

La responsabilidad de **"EL CONTRATISTA"** será única y exclusivamente suya, en cuanto a las obligaciones derivadas de las disposiciones legales en materia de trabajo y de seguridad social, respondiendo de las reclamaciones que sus trabajadores y demás personas presenten o pudieren presentar en su contra, y en contra de **"LA ENTIDAD"**, en todo lo referente al objeto del presente contrato.

#### DÉCIMA QUINTA: RESCISIÓN DEL CONTRATO.

Las partes convienen en que el contrato podrá ser rescindido por **"LA ENTIDAD"** sin necesidad de declaración judicial por cualquiera de las causas siguientes:

- a) Por cumplimiento del objeto
- b) Por terminación anticipada;
- c) Por rescisión.

#### DÉCIMA SEXTA: TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.

**"LA ENTIDAD"** podrá dar por terminado anticipadamente este contrato por razones de interés general, por caso fortuito o fuerza mayor o cuando existan causas justificadas que le impidan la continuación de los servicios, según corresponda, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 90 fracción II y 91, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, pagando a **"EL CONTRATISTA"** los servicios realizados, siempre y cuando éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato.





COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

CMAPAS/OS/ RP/AD/2018-11

Cuando se dé por terminado anticipadamente este contrato, deberá elaborarse el finiquito de conformidad con lo establecido en los artículos 160, 161, 162, 163 y 164 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

#### **DÉCIMA SEPTIMA: SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO.**

Si "EL CONTRATISTA" no concluye los servicios objeto del presente contrato en la fecha señalada, "LA ENTIDAD" podrá, a su elección, rescindir o exigir la terminación del mismo.

En este último caso, se concederá un plazo que al efecto se fije, sin otorgar autorización de escalatoria de precios unitarios e imponiendo una pena convencional por una cantidad equivalente de ocho a quinientas veces la unidad de medida y actualización diaria, elevada al mes al mes en la fecha de la infracción, en los términos del artículo 125 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

#### **DÉCIMA OCTAVA: PLANOS, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMAS.**

Los servicios objeto de este contrato, deberán ser realizados de acuerdo con el programa de trabajo, términos de referencia y alcances del proyecto, mismo que forma parte integrante de este contrato.

Si en el proceso y desarrollo, "LA ENTIDAD" estima necesario modificar los alcances del proyecto o bien, "EL CONTRATISTA" considera viable solicitar alguna adecuación o corrección a dichos alcances para hacer un proyecto más funcional, éste presentará sus sugerencias por escrito y "LA ENTIDAD" establecerá las modificaciones, adiciones y reformas pertinentes y pondrá en conocimiento de "EL CONTRATISTA" las modalidades aprobadas.

Estas modificaciones se consideraran incorporadas a este contrato y por lo tanto, obligatorias para las partes.

#### **DÉCIMA NOVENA: JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES COMPETENTES.**

Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato y para todo aquello que no este establecido en el mismo, las partes convienen en someterse a las leyes del Estado

Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Guanajuato

Naranjos No. 101 Col. Bellavista C.P. 36730

TEL/FAX 01 (464) 64 8 53 64 • 64 8 56 92 • 64 7 04 54 • 64 8 02 07 • 64 8 06 84





COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

CMAPAS/OS/ RP/AD/2018-11

de Guanajuato, y a la jurisdicción de los tribunales del partido judicial de Salamanca, Guanajuato, por lo tanto, "EL CONTRATISTA" renuncia al fuero que pudiere corresponderle en razón de su domicilio presente o futuro o por cualquier otra causa.

Una vez concluida la lectura del presente contrato y expresando ambas partes entender el contenido y alcance del mismo, firman de conformidad por ser fiel expresión de sus voluntades en la ciudad de Salamanca, Gto., A los **23 días del mes de agosto de 2018 dos mil dieciocho**

POR "LA ENTIDAD"

L.A.E. HERMINIO TORRES AJURIA  
PRESIDENTE DEL CONSEJO DIRECTIVO  
DEL CMAPAS

C. ANTONIO GERARDO ARRIAGA SILVA  
SECRETARIO DEL CONSEJO DIRECTIVO  
DEL CMAPAS

C.P. ALMA CRISTINA GUTIÉRREZ OROZCO  
TESORERA DEL CONSEJO DIRECTIVO  
DEL CMAPAS

POR "EL CONTRATISTA"

ING. HECTOR TAPIA ROSILES

REVISÓ

ARQ. JULIO CESAR LAVADOR PADILLA  
GERENTE GENERAL DEL CMAPAS

ING. MIGUEL ÁNGEL AREVALO VEGA  
GERENTE DE INGENIERÍA Y PROYECTOS DEL  
CMAPAS



Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Guanajuato

Naranjos No. 101 Col. Bellavista C.P. 36730

TEL/FAX 01 (464) 64 8 53 64 • 64 8 56 92 • 64 7 04 54 • 64 8 02 07 • 64 8 06 84



COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

CMAPAS/OS/ RP/AD/2018-11

**ING. HUGO ENRIQUE HERNÁNDEZ SIERRA**  
COORDINADOR DE PLANEACIÓN DEL CMAPAS

**C.P. ROSA MARÍA GUTIÉRREZ OJEDA**  
GERENTE ADMINISTRATIVO DEL CMAPAS

**ARQ. MIRYAM IRAIS SANCHEZ GUAJARDO**  
JEFE DE CONCURSOS Y ANÁLISIS DE COSTOS  
DEL CMAPAS

**LIC. GUILLERMO ECHEVERRÍA CÁRDENAS**  
GERENTE JURÍDICO DEL CMAPAS

ELABORÓ

**LIC. LUIS EDUARDO GONZALEZ MENDOZA**  
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA JEFATURA DE ASUNTOS JURÍDICOS  
DEL CMAPAS.

LA PRESENTE FOJA ES INTEGRANTE DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO., REPRESENTADO EN ESTE ACTO Y MOMENTO POR LOS CIUDADANOS L.A.E. HERMINIO TORRES AJURIA, EL ING. ANTONIO GERARDO ARRIAGA SILVA Y LA C.P. ALMA CRISTINA GUTIÉRREZ OROZCO, EN SU RESPECTIVO CARÁCTER DE PRESIDENTE, SECRETARIO Y TESORERA DEL CONSEJO DIRECTIVO; Y POR OTRA PARTE, EL ING. HÉCTOR TAPIA ROSILES, EN FECHA 23 VEINTITRÉS DE AGOSTO DE 2018 DOS MIL DIECIOCHO.

