



## ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE MONTE TEIDE, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-07

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y en los artículos 160 y 162 de su Reglamento, se formula la presente acta con motivo de la terminación del contrato de obra a precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/RP/AD/2018-07, para la obra denominada: "CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE MONTE TEIDE, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."

En la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 12:00 horas del día 17 de diciembre del 2018, se reúnen por parte del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., el C. Lic. Herminio Torres Ajuria en su calidad de Presidente del Consejo Directivo, asistido por el Arq. Julio Cesar Lavador Padilla, Gerente General, Lic. Guillermo Echeverría Cárdenas, Gerente Jurídico, Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega, Gerente de Ingeniería y Proyectos; Ing. Raúl Vázquez Piña, Coordinador de Construcción y el Arq. Ricardo Arias Mosqueda, Supervisor de Obra; a quienes se les denominara en lo sucesivo "LA ENTIDAD" y por la otra parte el Ing. Eduardo Pérez Campos, a quien para efectos del presente instrumento se le denominará "ÉL CONTRATISTA", a efectos de elaborar el finiquito del contrato mencionado conforme a lo siguiente:

### 1.- DATOS GENERALES

Contratista	Ing. Eduardo Pérez Campos
Contrato número:	CMAPAS/OS/RP/AD/2018-07, de fecha 11 de julio del 2018
Importe de contrato:	\$ 1,193,688.15 (Un Millón Ciento Noventa y Tres Mil Seiscientos Ochenta y Ocho Pesos 15/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Porcentaje de anticipo:	30.00%
Importe de anticipo:	\$ 358,106.46 (Trescientos Cincuenta y Ocho Mil Ciento Seis Pesos 46/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Fecha de inicio según contrato:	23 de julio del 2018
Fecha de terminación según contrato:	30 de septiembre del 2018
Plazo de ejecución de contrato	70 días naturales
Fecha de inicio real:	23 de julio del 2018
Fecha de terminación real:	30 de septiembre del 2018
Plazo de ejecución real	70 días naturales
Días de diferimiento	No Aplica
Fecha de inicio diferida	No Aplica
Fecha de terminación diferida	No Aplica
Diferimiento autorizado mediante convenio número	No Aplica
Ampliación en tiempo	No Aplica
Porcentaje de ampliación	No Aplica
Fecha de terminación prorrogada	No Aplica
Ampliación en tiempo autorizada mediante convenio número	No Aplica
Ampliación en monto	No Aplica
Porcentaje de ampliación	No Aplica
Ampliación en monto autorizada mediante convenio número	No Aplica





## ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE MONTE TEIDE, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-07

Importe contra actual	\$ 1,193,688.15 (Un Millón Ciento Noventa y Tres Mil Seiscientos Ochenta y Ocho Pesos 15/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total ejercido	\$ 1,138,063.56 (Un Millón Ciento Treinta y Ocho Mil Sesenta y Tres Pesos 56/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe a cancelar	\$ 55,624.59 (Cincuenta y Cinco Mil Seiscientos Veinticuatro Pesos 59/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total amortizado	\$ 358,106.46 (Trescientos Cincuenta y Ocho Mil Ciento Seis Pesos 46/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe por amortizar	\$ 0.00 (Cero Pesos 00/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Datos de la última estimación generada (Finiquito)	
Número y tipo	04 (cuatro volúmenes excedentes)
Fecha de presentación	30 de septiembre del 2018
Periodo	Del 01 de septiembre del 2018 al 30 de septiembre del 2018
Importe de la estimación	\$ 109,829.57 (Ciento Nueve Mil Ochocientos Veintinueve Pesos 57/100 M.N.) Incluido el IVA.

### 2.- DESCRIPCIÓN Y ESTADO EN QUE SE RECIBEN LOS TRABAJOS:

Los trabajos consisten en la construcción de una red de drenaje sanitaria con tubería de polietileno de alta densidad corrugado sanitario de 10" (250 mm) de diámetro, en una longitud de 360.20 metros, que incluyen obra civil siguiente: preliminares; corte y demolición en pavimento de concreto asfáltico; demolición a máquina de 3 pozos de visita existentes; excavación a máquina en material tipo "B" seco y saturado de 0.00 a 2.00 metros de profundidad, ademe de las paredes de zanja; bombeo de achique; plantilla con grava triturada, interconexión de línea sanitaria nueva a pozo de visita existente; acostillado y relleno de tubería con grava triturada de ¾", relleno con tepetate y con mezcla tezontle tepetate en proporción 80-20%, construcción de 9 pozos de visita con alturas interiores que van desde los 1.26 a los 1.75 metros que incluyen tapas y brocales de poli-concreto de alta densidad; carga y acarreo de material sobrante producto de excavación y de la demolición; reposición de pavimento de concreto asfáltico; conexión de bocas de tormenta existente a pozo de visita nuevo; construcción de 7 bocas de tormenta y limpieza general. Así mismo la construcción de 30 descargas domiciliarias, las cuales incluyen el suministro e instalación de 134.15 metros de tubería de polietileno de alta densidad corrugado sanitario de 6" (150 mm) de diámetro, Tee en Yee de 6"x10" de diámetro y la construcción de registros sanitarios de 60x40 centímetros.

Construcción de un sifón pluvial con tubería de polietileno de alta densidad corrugado sanitario de 18" (450 mm) de diámetro, en una longitud de 5.15 metros y la construcción de 2 pozos de visita con alturas interiores que van desde los 1.76 a los 2.25 metros.

El trazo de la red es sobre la calle Monte Teide en su tramo comprendido entre las calles Monte Sinaí y Monte Amberes de la Colonia El Monte.

Estos trabajos fueron ejecutados por "EL CONTRATISTA" de acuerdo con el proyecto, las especificaciones generales y complementarias del contrato.

La obra se encuentra terminada al 100.00% de acuerdo a la finalidad y destino de su ejecución, no encontrándose ningún detalle constructivo a corregir.

## ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE MONTE TEIDE, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-07

### 3.- ORIGEN DE LOS RECURSOS

Los recursos aplicados para la realización y pago de los trabajos son 100% propios de "LA ENTIDAD", provenientes de la Generación Interna de Caja (GIC), a través de la partida presupuestal K0116.

### 4.- GARANTÍAS:

NÚM. DE FIANZA	CONCEPTO	FECHA DE LA FIANZA	MONTO AFIANZADO	CIA. AFIANZADORA
1918241-0000	<b>Anticipo.</b> Para garantizar la debida inversión, exacta amortización o devolución total o parcial en su caso, del anticipo que representa el 30% del importe total contratado.	11 de julio del 2018	\$ 358,106.46 (Trescientos Cincuenta y Ocho Mil Ciento Seis Pesos 46/100 M.N.)	Liberty Fianzas, S.A. de C.V.
1918242-0000	<b>Cumplimiento.</b> Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato CMAPAS/OS/RP/AD/2018-07.	11 de julio del 2018	\$ 119,368.82 (Ciento Diecinueve Mil Trescientos Sesenta y Ocho Pesos 82/100 M.N.)	Liberty Fianzas, S.A. de C.V.
00319000005 54 Movimiento 1	<b>Vicios ocultos.</b> Para prever la probable existencia de vicios ocultos, la que tendrá una vigencia de 12 doce meses contados a partir del acto de entrega-recepción total.	10 de diciembre del 2018	\$ 113,806.36 (Ciento Trece Mil Ochocientos Seis Pesos 36/100 M.N.)	Mapfre Fianzas S.A.

Fianzas expedidas a favor del COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO.

### 5.- RELACIÓN DE PAGOS DE ACUERDO A LOS AVANCES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR ESTIMACIONES (ANEXO I) Y TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTOS (ANEXO II)

#### TOTAL COBRADO POR ESTIMACIONES

#### ANEXO I

Estimación Número y Tipo	Fecha de presentación	Periodo	importe
Montos ejercidos			
Contrato			
1	06-ago-18	23/jul/18 al 31/jul/18	\$ 166,473.40
2	04-sep-18	01/ago/18 al 31/ago/18	\$ 311,607.26
3	30-sep-18	01/sept/18 al 30/sept/18	\$ 550,153.33
4 Vol. Exc.	30-sep-18	01/sept/18 al 30/sept/18	\$ 109,829.57
Suma Contrato			\$ 1,138,063.56
Convenio			
N/A	N/A	N/A	\$ 0.00
Suma convenio			\$ 0.00
Total ejercido			\$ 1,138,063.56



## ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE MONTE TEIDE, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-07

Montos autorizados

Contrato	\$ 1,193,688.15
Convenio ampliación	\$ 0.00
Contractual	\$ 1,193,688.15

Montos a cancelar

Contrato	\$ 55,624.59
Convenio	\$ 0.00
Total a cancelar	\$ 55,624.59

Avance financiero

Contrato	95.34%
Convenio	0.00%
Del total	95.34%

### TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTO

#### ANEXO II

Finiquito adjunto en el que se hacen constar los créditos a favor y en contra que resultan, incluyendo la descripción general de los conceptos que le dan origen y el saldo resultante.

#### 6.- FECHA Y LUGAR DEL FINIQUITO:

A 17 de diciembre del 2018, en las oficinas del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto.

#### 7.- RESPONSABILIDADES SUBSISTENTES A CARGO DE "EL CONTRATISTA"

Las previstas en la fianza de garantía de vicios ocultos en los términos y el plazo precisado en la póliza correspondiente, lo que se tiene por reproducido íntegra y literalmente en este finiquito como si a la letra se insertase.

#### 8.- DECLARACIÓN DE "EL CONTRATISTA"

"EL CONTRATISTA" manifiesta que se extiende el más amplio y cierto finiquito que en derecho proceda a favor del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., renunciando a cualquier acción legal, presente y futura, que tenga por objeto alguna reclamación a cualquier pago derivado y relacionado con el contrato que se da por terminado.

#### 9.- DECLARACIÓN DE "LAS PARTES"

"LAS PARTES" celebrantes manifiestan que no existen otros adeudos y, por lo tanto, dan por terminados los derechos y obligaciones que generó el contrato celebrado y que ha sido descrito en antecedentes, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de las obligaciones que derivan de la fianza de garantía de vicios ocultos del contrato.

#### OBSERVACIONES:

- En materia de sanciones, no se aplicó sanción alguna porque se cumplió con los trabajos en los términos y tiempos convenidos.
- La totalidad del importe por concepto de anticipo se amortizó en la estimación número 03 normal, por lo que, en cumplimiento a lo establecido en la Cláusula Cuarta del contrato, en el artículo 97 segundo párrafo del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y dentro de los clausulados de la fianza de anticipo, sírvase la presente acta como el aviso con el que "LA ENTIDAD" otorga la conformidad para que la



## ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE MONTE TEIDE, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2018-07

fianza de anticipo número 1918241-0000, citada en el punto 4 de este instrumento, sea cancelada y liberada de las obligaciones señaladas en la misma.

C. Trabajos terminados al 100% y no se tiene ninguna observación

### CIERRE DEL ACTA

Previa lectura de la presente y no habiendo más que hacer constar, se da por concluido el presente acto, firmando para constancia en todas las hojas al margen y al calce por los que en ella intervienen, en la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 12:30 horas del día 17 de diciembre del 2018.

### NOMBRE Y FIRMAS DE LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO

POR "LA ENTIDAD"

LIC. HERMINIO TORRES AJURIA  
Presidente del Consejo Directivo

ARQ. JULIO CESAR LAVADOR PADILLA  
Gerente General

LIC. GUILLERMO ECHEVERRÍA CÁRDENAS  
Gerente Jurídico

ING. MIGUEL ÁNGEL ARÉVALO VEGA  
Gerente de Ingeniería y Proyectos

ING. RAÚL VÁZQUEZ PIÑA  
Coordinador de Construcción

ARQ. RICARDO ARIAS MOSQUEDA  
Supervisor de Obra

POR "EL CONTRATISTA"

ING. EDUARDO PÉREZ CAMPOS  
Contratista

La presente foja corresponde a la última del acta de finiquito de obra del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/RP/AD/2018-07, suscrita por una parte por el Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto. (CMAPAS), representado en este acto por los C.C. Lic. Herminio Torres Ajuria, Presidente del Consejo Directivo; Arq. Julio Cesar Lavador Padilla, Gerente General; Lic. Guillermo Echeverría Cárdenas, Gerente Jurídico; Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega, Gerente de Ingeniería y Proyectos; Ing. Raúl Vázquez Piña, Coordinador de Construcción y él Arq. Ricardo Arias Mosqueda, Supervisor de Obra y por la otra parte él Ing. Eduardo Pérez Campos, contratista, de fecha 17 de diciembre del 2018.