



ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: *CONSTRUCCIÓN DE DISTRITOS HIDROMÉTRICOS PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA FÍSICA EN EL SECTOR B1, SEGUNDA ETAPA, ZONA CENTRO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.*
 CONTRATO NÚMERO: *CMAPAS/OS/CEAG/LS/2018-04*

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, y en los artículos 160 y 162 de su Reglamento, se formula la presente acta con motivo de la terminación del contrato de obra a precios unitarios y tiempo determinado número *CMAPAS/OS/CEAG/LS/2018-04*, para la obra denominada: *"CONSTRUCCIÓN DE DISTRITOS HIDROMÉTRICOS PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA FÍSICA EN EL SECTOR B1, SEGUNDA ETAPA, ZONA CENTRO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."*

En la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 12:00 horas del día 26 de febrero del 2019, se reúnen por parte del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., el C. Lic. Herminio Torres Ajuria en su calidad de Presidente del Consejo Directivo, asistido por el Arq. Julio Cesar Lavador Padilla, Gerente General, Lic. Guillermo Echeverría Cárdenas, Gerente Jurídico, Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega, Gerente de Ingeniería y Proyectos; Ing. Raúl Vázquez Piña, Coordinador de Construcción y el Ing. Carlos Gregorio Zárate Martínez, Supervisor de Obra; a quienes se les denominará en lo sucesivo *"LA ENTIDAD"* y por la otra parte el C. Pedro Conejo Mancera, a quien para efectos del presente instrumento se le denominará *"ÉL CONTRATISTA"*, para elaborar el finiquito del contrato mencionado conforme a lo siguiente:

1.- DATOS GENERALES

Contratista	C. Pedro Conejo Mancera
Contrato número:	CMAPAS/OS/CEAG/LS/2018-04, de fecha 28 de junio del 2018
Importe de contrato:	\$ 2,792,165.45 (Dos Millones Setecientos Noventa y Dos Mil Ciento Sesenta y Cinco Pesos 45/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Porcentaje de anticipo:	30.00%
Importe de anticipo:	\$ 837,649.63 (Ochocientos Treinta y Siete Mil Seiscientos Cuarenta y Nueve Pesos 63/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Fecha de inicio según contrato:	09 de julio del 2018
Fecha de terminación según contrato:	16 de octubre del 2018
Plazo de ejecución de contrato	100 días naturales
Fecha de inicio real:	09 de julio del 2018
Fecha de terminación real:	16 de octubre del 2018
Plazo de ejecución real	100 días naturales
Días de diferimiento	No aplica
Fecha de inicio diferida	No aplica
Fecha de terminación diferida	No aplica
Diferimiento autorizado mediante convenio número	No aplica
Ampliación en tiempo	No aplica
Porcentaje de ampliación	No aplica
Fecha de terminación prorrogada	No aplica
Ampliación en tiempo autorizada mediante convenio número	No aplica
Ampliación en monto	No aplica
Porcentaje de ampliación	No aplica
Ampliación en monto autorizada mediante convenio número	No aplica

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social"



ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE DISTritos HIDROMÉTRICOS PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA FÍSICA EN EL SECTOR B1, SEGUNDA ETAPA, ZONA CENTRO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/CEAG/LS/2018-04

Importe contra actual	\$ 2,792,165.45 (Dos Millones Setecientos Noventa y Dos Mil Ciento Sesenta y Cinco Pesos 45/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total ejercido	\$ 2,788,571.28 (Dos Millones Setecientos Ochenta y Ocho Mil Quinientos Setenta y Un Pesos 28/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe a cancelar	\$ 3,594.17 (Tres Mil Quinientos Noventa y Cuatro Pesos 17/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total amortizado	\$ 837,649.63 (Ochocientos Treinta y Siete Mil Seiscientos Cuarenta y Nueve Pesos 63/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe por amortizar	\$ 0.00 (Cero Pesos 00/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Datos de la última estimación (Finiquito)	
Número y tipo	7 (Siete) fuera de catálogo
Fecha de presentación	20 de noviembre del 2018
Periodo	Del 01 de octubre del 2018 al 16 de octubre del 2018
Importe de la estimación	\$ 69,195.91 (Sesenta y Nueve Mil Ciento Noventa y Cinco Pesos 91/100 M.N.) Incluido el IVA.

2.- DESCRIPCIÓN Y ESTADO EN QUE SE RECIBEN LOS TRABAJOS:

La obra consiste en la rehabilitación de las líneas de distribución de agua potable con tubería de PVC RD-26 de 3" (75mm) de diámetro en una longitud de 2,214.14 metros, la cual incluye obra civil siguiente: preliminares; corte y demolición en pavimento de concreto hidráulico y banqueta, excavaciones en material seco y saturado de 0.00 a 2.00 metros de profundidad, plantilla de arena para apoyo de la tubería, suministro, instalación y prueba de hermeticidad de tubería de PVC; relleno y acostillado con tepetate y con mezcla tezontle tepetate en proporción 80-20, carga y acarreo de material sobrante producto de excavación y/o demolición, reposición en pavimento y banqueta con concreto hidráulico, limpieza, suministro e instalación de piezas especiales de fofo y de PVC; construcción de atraques de concreto, de 12 cajas de válvulas tipo 2; suministro e instalación de 14 válvulas compuerta de 3" de diámetro, empaques y tornillos. Además la instalación de 242 tomas domiciliarias con abrazadera de 3"x1/2" de diámetro.

El trazo de la red es sobre las siguientes calles: Emilio Carranza entre Mariano Matamoros a Avenida Progreso; Privada Mariano Matamoros; Emeteria Valencia en el tramo de Vicente Guerrero a Del Trabajo Oriente; calle Mariano Matamoros de Emilio Carranza a Emeteria Valencia y de Florentino López Lira a Avenida Progreso; calle San Antonio en el tramo de Emilio Carranza a Emeteria Valencia y Avenida Progreso entre Emeteria Valencia a Vicente Guerrero; todas pertenecientes a la Zona Centro.

Estos trabajos fueron ejecutados por "EL CONTRATISTA" de acuerdo con el proyecto, las especificaciones generales y complementarias del contrato.

La obra se encuentra terminada al 100.00% de acuerdo a la finalidad y destino de su ejecución, no encontrándose ningún detalle constructivo a corregir.

3.- ORIGEN DE LOS RECURSOS

Para la presente obra se aplican recursos provenientes del Convenio de Coordinación para la Transferencia de Recursos en la Ejecución de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma dentro del Q0045.- Programa de eficiencia técnica y comercial de organismos operadores, número CEA-O.O. SALAMANCA-URBANO-2018-082 de fecha 25 de mayo del 2018, suscrito entre la Comisión Estatal del Agua (CEA) y el Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto (CMAPAS) en la proporción de aportaciones señalada en dicho convenio, y aplicados través de la partida presupuestal K0118.



ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE DISTritos HIDROMÉTRICOS PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA FÍSICA EN EL SECTOR B1, SEGUNDA ETAPA, ZONA CENTRO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.**

CONTRATO NÚMERO: **CMAPAS/OS/CEAG/LS/2018-04**

4.- GARANTÍAS:

NÚM. DE FIANZA	CONCEPTO	FECHA DE LA FIANZA	MONTO AFIANZADO	CIA. AFIANZADORA
3286-00598-1 Folio 2424236	Anticipo. Para garantizar la debida inversión, exacta amortización o devolución total o parcial en su caso, del anticipo que representa el 30% del importe total contratado.	28 de junio del 2018	\$ 837,649.64 (Ochocientos Treinta y Siete Mil Seiscientos Cuarenta y Nueve Pesos 64/100 M.N.)	Afianzadora ASERTA, S.A. de C.V.
3286-00599-6 Folio 2424760	Cumplimiento. Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato CMAPAS/OS/CEAG/LS/2018-04.	28 de junio del 2018	\$ 279,216.55 (Doscientos Setenta y Nueve Mil Doscientos Dieciséis Pesos 55/100 M.N.)	Afianzadora ASERTA, S.A. de C.V.
3286-00652-0 Folio 2547871	Vicios ocultos. Para prever la probable existencia de vicios ocultos, la que tendrá una vigencia de 12 doce meses contados a partir del acto de entrega-recepción total	21 de diciembre del 2018	\$ 278,857.13 (Doscientos Setenta y Ocho Mil Ochocientos Cincuenta y Siete Pesos 13/100 M.N.)	Afianzadora ASERTA, S.A. de C.V.

Fianzas expedidas a favor del COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO.

5.- RELACIÓN DE PAGOS DE ACUERDO A LOS AVANCES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR ESTIMACIONES (ANEXO I) Y TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTOS (ANEXO II)

TOTAL COBRADO POR ESTIMACIONES ANEXO I

Estimación Número y Tipo	Fecha de presentación	Periodo	importe
Montos ejercidos			
De contrato			
1	24-jul-18	09/jul/18 al 15/jul/18	\$ 165,923.58
2	03-ago-18	16/jul/18 al 31/jul/18	\$ 222,857.32
3	21-ago-18	01/ago/18 al 15/ago/18	\$ 443,329.58
4	06-sep-18	16/ago/18 al 31/ago/18	\$ 302,670.10
5	04-oct-18	01/sept/18 al 30/sept/18	\$ 1,107,094.08
6 Vol Exc	20-nov-18	01/oct/18 al 16/oct/18	\$ 477,500.71
7 F de C	20-nov-18	01/oct/18 al 16/oct/18	\$ 69,195.91
Suma de contrato			\$ 2,788,571.28
De convenio de ampliación en monto			
N/A	N/A	N/A	\$ 0.00
Suma convenio de ampliación			\$ 0.00
Total ejercido			\$ 2,788,571.28

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social"



ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE DISTRITOS HIDROMÉTRICOS PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA FÍSICA EN EL SECTOR B1, SEGUNDA ETAPA, ZONA CENTRO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/CEAG/LS/2018-04

Montos autorizados

De contrato	\$ 2,792,165.45
De convenio	\$ 0.00
Contractual	\$ 2,792,165.45

Montos a cancelar

De contrato	\$ 3,594.17
De convenio	\$ 0.00
Total a cancelar	\$ 3,594.17

Porcentaje financiero

De contrato	99.87%
De convenio	0.00%
Del total	99.87%

TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTO

ANEXO II

Finiquito adjunto en el que se hacen constar los créditos a favor y en contra que resultan, incluyendo la descripción general de los conceptos que le dan origen y el saldo resultante.

6.- FECHA Y LUGAR DEL FINIQUITO:

A 26 de febrero del 2019, en las oficinas del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto.

7.- RESPONSABILIDADES SUBSISTENTES A CARGO DE "EL CONTRATISTA"

Las previstas en la fianza de garantía de vicios ocultos en los términos y el plazo precisado en la póliza correspondiente, lo que se tiene por reproducido íntegra y literalmente en este finiquito como si a la letra se insertase.

8.- DECLARACIÓN DE "EL CONTRATISTA"

"EL CONTRATISTA" manifiesta que se extiende el más amplio y cierto finiquito que en derecho proceda a favor del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., renunciando a cualquier acción legal, presente y futura, que tenga por objeto alguna reclamación a cualquier pago derivado y relacionado con el contrato que se da por terminado.

9.- DECLARACIÓN DE "LAS PARTES"

Las partes celebrantes manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto, dan por terminados los derechos y obligaciones que generó el contrato celebrado y que ha sido descrito en antecedentes, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de las obligaciones que derivan de la fianza de garantía de vicios ocultos del contrato.

OBSERVACIONES:

- En materia de sanciones, no se aplicó sanción alguna porque se cumplió con los trabajos en los términos y tiempos convenidos.
- La totalidad del importe por concepto de anticipo se amortizó en la estimación número 5 (cinco) normal, por lo que, en cumplimiento a lo establecido en la Cláusula Cuarta del contrato, en el artículo 97 Bis del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social"



ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE DISTritos HIDROMÉTRICOS PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA FÍSICA EN EL SECTOR B1, SEGUNDA ETAPA, ZONA CENTRO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/CEAG/LS/2018-04

para el Estado y los Municipios de Guanajuato y dentro de los clausulados de la fianza de anticipo, sírvase la presente acta como el aviso con el que "LA ENTIDAD" otorga la conformidad para que la fianza de anticipo número 3286-00598-1 folio 2424236, citada en el punto 4 de este instrumento, sea cancelada y liberada de las obligaciones señaladas en la misma.

C. Trabajos terminados al 100% y no se tiene ninguna observación

Previa lectura de la presente y no habiendo más que hacer constar, se da por concluido el presente acto, firmando para constancia en todas las hojas al margen y al calce por los que en ella intervienen, en la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 12:30 horas del día 26 de febrero del 2019.


NOMBRE Y FIRMAS DE LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO

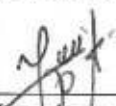
POR "LA ENTIDAD"


LIC. HERMINIO TORRES AJURIA
Presidente del Consejo Directivo


ARQ. JULIO CÉSAR LAVADOR PADILLA
Gerente General


LIC. GUILLERMO ECHEVERRÍA CÁRDENAS
Gerente Jurídico


ING. MIGUEL ÁNGEL ARÉVALO VEGA
Gerente de Ingeniería y Proyectos


ING. RAÚL VÁZQUEZ PIÑA
Coordinador de Construcción


ING. CARLOS GREGORIO ZÁRATE MARTÍNEZ
Supervisor de Obra

POR "EL CONTRATISTA"


C. PEDRO CONEJO MANCERA

La presente foja corresponde a la última del acta de finiquito de obra del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/CEAG/LS/2018-04, suscrita por una parte por el Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto. (CMAPAS), representado en este acto por los C.C. Lic. Herminio Torres Ajuria, Presidente del Consejo Directivo; Arq. Julio Cesar Lavador Padilla, Gerente General; Lic. Guillermo Echeverría Cárdenas, Gerente Jurídico; Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega, Gerente de Ingeniería y Proyectos; Ing. Raúl Vázquez Piña, Coordinador de Construcción y él Ing. Carlos Gregorio Zárate Martínez, Supervisor de Obra, y por la otra parte él C. Pedro Conejo Mancera; de fecha 26 de febrero del 2019.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político.
Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social"