



ACTA FINIQUITO

CONTRATO: CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02

"ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SU INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, PRIMERA ETAPA."

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y en los artículos 160 y 162 de su Reglamento, se formula la presente acta con motivo de la terminación del contrato de servicios relacionados con la obra pública a precios unitarios y tiempo determinado número **CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02**, para los servicios: **"ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SU INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, PRIMERA ETAPA."**

En la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 14:00 horas del día 04 de marzo de 2019, se reúnen por parte del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., el C.C. L.A.E. Herminio Torres Ajuria en su calidad de Presidente del Consejo Directivo, asistido por el Arq. Julio Cesar Lavador Padilla, Gerente General, Lic. Guillermo Echeverría Cárdenas, Gerente Jurídico, Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega, Gerente de Ingeniería y Proyectos y el Ing. Hugo Enrique Hernández Sierra, Supervisor, a quien se le denominara en lo sucesivo "LA ENTIDAD" y por la otra parte Miranda Arana Velasco, S.C., a quien en lo sucesivo se le denominará "ÉL CONTRATISTA", para efectos de elaborar el finiquito del contrato mencionado conforme a lo siguiente:

1.- DATOS GENERALES

Contratista:	MIRANDA ARANA VELASCO, S.C.
Contrato número:	CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02, de fecha 08 de Junio de 2018
Importe de contrato:	\$ 4,940,887.68 (cuatro millones novecientos cuarenta mil ochocientos ochenta y siete pesos 68/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Porcentaje de anticipo:	20%
Importe de anticipo:	\$ 988,177.54 (novecientos ochenta y ocho mil ciento setenta y siete pesos 54/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Fecha de inicio según contrato:	18 de junio de 2018
Fecha de terminación según contrato:	14 de diciembre de 2018
Plazo de ejecución de contrato	180 días naturales
Fecha de inicio real:	18 de junio de 2018
Fecha de terminación real:	19 de enero de 2019
Plazo de ejecución real	216 días naturales
Ampliación en tiempo	36 días naturales
Porcentaje de ampliación en tiempo	20%
Fecha de terminación diferida	19 de enero de 2019
Ampliación en tiempo autorizada mediante convenio número:	CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02-01, de fecha 10 de diciembre de 2018
Ampliación en monto	\$284,483.04
Porcentaje de ampliación en monto	5.76%
Ampliación en monto autorizada mediante convenio número:	CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02-01, de fecha 10 de diciembre de 2018
Importe contractual	\$ 5,225,370.72 (Cinco millones doscientos veinticinco mil trescientos setenta pesos 72/100 M.N.) Incluido el I.V.A.



ACTA FINIQUITO

CONTRATO: CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02

"ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SU INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, PRIMERA ETAPA."

Importe ejercido a la fecha	\$ 5,225,370.71 (Cinco millones doscientos veinticinco mil trescientos setenta pesos 71/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe por ejercer	\$ 0.01 (cero pesos 01/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe amortizado a la fecha	\$ 988,177.54 (Novecientos ochenta y ocho mil ciento setenta y siete pesos 54/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe por amortizar	\$ 0.00 (Cero pesos 00/100 M.N.)
<i>Datos de la última estimación generada y pagada a la fecha</i>	
Número y tipo	09 (nueve) – Finiquito -
Fecha de presentación	21 de febrero de 2019
Periodo	01 de enero de 2019 al 19 de enero de 2019
Importe de la estimación	\$ 192,638.65 (Ciento noventa y dos mil seiscientos treinta y ocho pesos 65/100 M.N.) Incluido el I.V.A.

2.- DESCRIPCIÓN Y ESTADO EN QUE SE RECIBEN LOS TRABAJOS:

La descripción de los trabajos y el estado en que se reciben se mencionan a continuación:

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	ESTADO EN QUE SE RECIBEN
Recopilación de información	Terminados al 100% de acuerdo a lo contratado
Visitas de reconocimiento	Terminados al 100% de acuerdo a lo contratado
Georreferenciación de tapas de pozos de visita	Terminados al 100% de acuerdo a lo contratado
Inspección de pozos de visita	Terminados al 100% de acuerdo a lo contratado
Desazolve de pozos	Terminados al 100% de acuerdo a lo contratado
Localización de tapas no visibles	Terminados al 100% de acuerdo a lo contratado
Conectividad de pozos para configuración de redes de alcantarillado	Terminados al 100% de acuerdo a lo contratado
Revisión de la congruencia hidráulica de la red de alcantarillado	Terminados al 100% de acuerdo a lo contratado
Levantamiento de las estructuras relacionadas con el sistema de alcantarillado	Terminados al 100% de acuerdo a lo contratado
Digitalización de planos en formato shapefile y dwg.	Terminados al 100% de acuerdo a lo contratado
Desarrollo e implementación de SIG de Catastro	Terminados al 100% de acuerdo a lo contratado
Informe y presentación de resultados	Terminados al 100% de acuerdo a lo contratado
Capacitación y elaboración de tutoriales de operación del SIG	Terminados al 100% de acuerdo a lo contratado

Estos servicios relacionados con la obra pública fueron ejecutados por "El Contratista" de acuerdo a los términos de referencia y al contrato respectivo.

Los servicios relacionados con la obra pública se encuentran terminados al 100% de acuerdo a la finalidad para los cuales fueron contratados, no encontrándose ninguna observación.



ACTA FINIQUITO

CONTRATO: CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02

"ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SU INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, PRIMERA ETAPA."

3.- ORIGEN DE LOS RECURSOS

Los recursos aplicados para la realización y pago de los trabajos son 100% propios de "LA ENTIDAD", a través de la partida presupuestal K0113.

4.-GARANTÍAS:

NÚM. DE FIANZA	CONCEPTO	FECHA DE LA FIANZA	MONTO AFIANZADO	CIA. AFIANZADORA
2210682 MOVIMIENTO: EMISIÓN	ANTICIPO. Para garantizar la debida inversión, exacta amortización o devolución total o parcial en su caso, del anticipo que representa el 20% del importe total contratado	08 de junio de 2018	\$ 988,177.54 (Novecientos ochenta y ocho mil ciento setenta y siete pesos 54/100 M.N.) Incluido el I.V.A.	SOFIMEX
2210684 MOVIMIENTO: EMISIÓN	CUMPLIMIENTO. Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02	08 de junio de 2018	\$ 494,088.77 (Cuatrocientos noventa y cuatro mil ochenta y ocho pesos 77/100 M.N.) Incluido el I.V.A.	SOFIMEX
2210684 MOVIMIENTO: AUMENTO	CUMPLIMIENTO. Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02. Cobertura por modificación en monto, incremento, de acuerdo al convenio modificatorio CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02-01.	10 de diciembre de 2018	\$ 522,537.07 (Quinientos veintidós mil quinientos treinta y siete pesos 07/100 M.N.) Incluido el I.V.A.	SOFIMEX

Fianzas expedidas a favor del COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO.

5.-RELACIÓN DE PAGOS DE ACUERDO A LOS AVANCES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR ESTIMACIONES Y TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTOS (ANEXO I)

Finiquito adjunto en el que se hacen constar los créditos a favor y en contra que resultan, incluyendo la descripción general de los conceptos que le dan origen y el saldo resultante.

TOTAL COBRADO POR ESTIMACIONES

Estimación Número y Tipo	Fecha de presentación	Periodo	Importe
No. 1 Normal	20-Julio-2018	18-jun-18 al 15-jul-18	\$ 880,970.44
No. 2 Normal	03-Agosto-2018	16-jul-18 al 31-jul-18	\$ 707,374.61
No. 3 Normal	05-Sept-2018	01-ago-18 al 31-ago-18	\$ 1,121,012.53
No. 4 Normal	05-Oct-2018	01-sept-18 al 30-sept-18	\$ 812,359.73
No. 5 Normal	05-Nov-2018	01-oct-18 al 31-oct-18	\$ 797,163.73
No. 6 Normal	03-Dic-2018	01-nov-18 al 30-nov-18	\$ 191,101.24
No. 7 Normal	04-Ene-2019	01-dic-18 al 31-dic-18	\$ 238,266.74
No. 8 Vol. exced	21-Ene-2019	15-dic-18 al 19-ene-19	\$ 284,483.04
No. 9 Finiquito	21-Feb-2019	01-ene-19 al 19-ene-19	\$ 192,638.65
TOTAL EJERCIDO			\$ 5,225,370.71



ACTA FINIQUITO

CONTRATO: CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02

"ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SU INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, PRIMERA ETAPA."

MONTOS AUTORIZADOS	
CONTRATO	\$ 4,940,887.68
AMPLIACIÓN EN MONTO	\$284,483.04
CONTRACTUAL	\$ 5,225,370.72
MONTOS A CANCELAR	
DE CONTRATO	\$ 0.01
DE AMPLIACION EN MONTO	\$ 0.00
TOTAL A CANCELAR	\$ 0.01

6.-FECHA Y LUGAR DEL FINIQUITO:

A 04 de marzo de 2019, en las oficinas del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto.

7.-RESPONSABILIDADES SUBSISTENTES A CARGO DE "EL CONTRATISTA"

Las previstas en la fianza de garantía de vicios ocultos, las que deberán ser presentadas antes de la firma del acta entrega recepción total, de acuerdo al artículo 75 fracción IV de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato en los términos y el plazo precisado en la póliza correspondiente, lo que se tiene por reproducido íntegra y literalmente en este finiquito como si a la letra se insertase.

8.-DECLARACIÓN DE "EL CONTRATISTA"

"EL CONTRATISTA" manifiesta que se extiende el más amplio y cierto finiquito que en derecho proceda a favor del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., renunciando a cualquier acción legal, presente y futura, que tenga por objeto alguna reclamación a cualquier pago derivado y relacionado con el contrato que se da por terminado.

9.-DECLARACIÓN DE LAS PARTES

Las partes celebrantes manifiestan que no existen otros adeudos y, por lo tanto, dan por terminados los derechos y obligaciones que generó el contrato celebrado y que ha sido descrito en antecedentes, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de las obligaciones que derivan de la fianza de garantía de vicios ocultos del contrato.

OBSERVACIONES:

- A. En materia de sanciones, no se aplicó sanción alguna porque se cumplió con los servicios en los términos y tiempos convenidos.
- B. La totalidad del importe por concepto de anticipo se amortizó en la estimación No. 8 (Volúmenes excedentes), por lo que en cumplimiento a lo establecido en la Cláusula Cuarta del Contrato, en el artículo 97 párrafo segundo del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y dentro de los clausulados de la fianza de anticipo, sírvase la presente acta como el aviso con el que "LA ENTIDAD" otorga la conformidad para que la fianza de anticipo número 2210682 Movimiento: Emisión, citada en el punto 4 de este instrumento, sea cancelada y liberada de las obligaciones señaladas en la misma.
- C. Trabajos terminados al 100% y no se tiene ninguna observación.



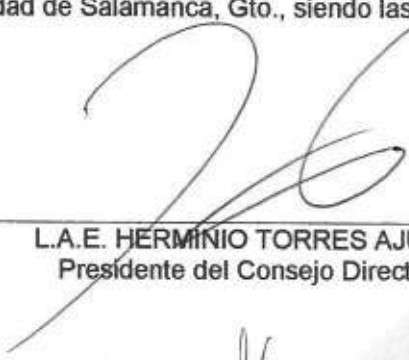
ACTA FINIQUITO


CONTRATO: CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02


"ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SU INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, PRIMERA ETAPA."


Previa lectura de la presente y no habiendo más que hacer constar, se da por concluido el presente acto, firmando para constancia en todas las hojas al margen y al calce por los que en ella intervienen, en la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 14:30 horas del día 04 de marzo de 2019.


POR "LA ENTIDAD"


L.A.E. HERMINIO TORRES AJURÍA
Presidente del Consejo Directivo



ARQ. JULIO CESAR LAVADOR PADILLA
Gerente General


LIC. GUILLERMO ECHEVERRÍA CÁRDENAS
Gerente Jurídico


ING. MIGUEL ÁNGEL ARÉVALO VEGA
Gerente de Ingeniería y Proyectos


ING. HUGO ENRIQUE HERNANDEZ SIERRA
Supervisor

POR "EL CONTRATISTA"


ING. CARLOS ALBERTO DE LA CRUZ CORTÉS
REPRESENTANTE LEGAL DE MIRANDA ARANA
VELASCO, S.C.

LA PRESENTE FOJA CORRESPONDE A LA ÚLTIMA DEL ACTA FINIQUITO, DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NÚMERO CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02, SUSCRITO POR UNA PARTE, EL COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO., REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LOS C.C. LIC. HERMINIO TORRES AJURIA, ARQ. JULIO CESAR LAVADOR PADILLA, LIC. GUILLERMO ECHEVERRÍA CÁRDENAS, EL ING. MIGUEL ÁNGEL ARÉVALO VEGA, Y EL ING. HUGO ENRIQUE HERNÁNDEZ SIERRA, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DEL CONSEJO DIRECTIVO, GERENTE GENERAL, GERENTE JURÍDICO, GERENTE DE INGENIERÍA Y PROYECTOS, Y SUPERVISOR; Y POR LA OTRA PARTE ÉL ING. CARLOS ALBERTO DE LA CRUZ CORTÉS, REPRESENTANTE LEGAL DE MIRANDA ARANA VELASCO, S.C.; DE FECHA 04 DE MARZO DE 2019.