



LICITACION SIMPLIFICADA
CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02

**ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE
ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SU
INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN
GEOGRAFICA, PRIMERA ETAPA.**

DICTAMEN DE EVALUACION

En la ciudad de Salamanca, Gto., a **01 de Junio de 2018**, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 60 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, y 87 de su reglamento, se realiza el presente dictamen de evaluación cualitativa de las propuestas que fueron aceptadas en la etapa de presentación y apertura en este procedimiento de adjudicación, y que servirá como fundamento para la emisión del fallo que a derecho corresponda.

I. RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO.

1. De conformidad con lo establecido en el Artículo 70 fracción I, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, con fecha **10 de Mayo de 2018**, se invitó a participar en el procedimiento de contratación por licitación simplificada para la ejecución de los servicios relacionados con la obra pública que consisten en **ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SU INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA, PRIMERA ETAPA**, a los siguientes licitadores:

- **MIRANDA ARANA VELASCO, S.C.**
- **INGENIERIA INTEGRAL DEL AGUA, S.A. DE C.V.**
- **CONSORCIO ESPECIALIZADO EN INGENIERIA, S.A. DE C.V.**

2. El día **16 de Mayo de 2018** se llevó a cabo la visita al sitio donde se llevaran a cabo los servicios del proyecto y la única junta de aclaraciones, en la cual se les resolvieron a los participantes en forma clara y precisa las dudas o planteamientos a los aspectos contenidos en la convocatoria.

3. Con fecha **23 de Mayo de 2018** tuvo lugar la presentación y apertura de proposiciones de los participantes, en los términos que a continuación se relacionan:



LICITACION SIMPLIFICADA
CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02

ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE
ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SU
INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN
GEOGRAFICA, PRIMERA ETAPA.

DICTAMEN DE EVALUACION

NOMBRE DEL LICITANTE	OBSERVACIONES	IMPORTE	PLAZO D.N.
INGENIERIA INTEGRAL DEL AGUA, S.A. DE C.V.	SIN OBSERVACIONES	\$5,224,837.20 I.V.A. INCLUIDO	180 DÍAS NATURALES
CONSORCIO ESPECIALIZADO EN INGENIERIA, S.A. DE C.V.	SIN OBSERVACIONES	\$ 4,980,575.50 I.V.A. INCLUIDO	180 DÍAS NATURALES
MIRANDA ARANA VELASCO, S.C.	SIN OBSERVACIONES	\$4,940,887.68 I.V.A. INCLUIDO	180 DÍAS NATURALES

- Se comunicó a los participantes que la convocante procedería a la evaluación detallada de las ofertas, y emitiría el fallo correspondiente el día **01 de Junio de 2018**, a las 15:00 horas en el área de la Gerencia de Ingeniería y Proyectos localizado en la planta alta de las oficinas del "EL CMAPAS" ubicadas en calle Naranjos número 101, Col. Bellavista de esta Ciudad de Salamanca, Gto.
- Las propuestas recibidas se sometieron a una evaluación y análisis detallado, con la finalidad de verificar que estas reunieran los elementos necesarios para emitir el fallo de la licitación; misma evaluación que estuvo a cargo de los servidores públicos que se enlistan a continuación:

NOMBRE	CARGO
LIC. HERMINIO TORRES AJURIA	PRESIDENTE DEL CONSEJO DIRECTIVO
ING. ANTONIO GERARDO ARRIAGA SILVA	SECRETARIO DEL CONSEJO DIRECTIVO
C.P. ALMA CRISTINA GUTIÉRREZ OROZCO	TESORERA DEL CONSEJO DIRECTIVO



LICITACION SIMPLIFICADA
CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02

**ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE
ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SU
INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN
GEOGRAFICA, PRIMERA ETAPA.**

DICTAMEN DE EVALUACION

ARQ. JULIO CÉSAR LAVADOR PADILLA	GERENTE GENERAL
ING. MIGUEL ÁNGEL ARÉVALO VEGA	GERENTE DE INGENIERÍA Y PROYECTOS
C.P. ROSA MARÍA GUTIÉRREZ OJEDA	GERENTE ADMINISTRATIVO
LIC. GUILLERMO ECHEVERRIA CARDENAS	GERENTE JURÍDICO
ING. HUGO ENRIQUE HERNÁNDEZ SIERRA	COORDINADOR DE PLANEACIÓN
ARQ. MIRYAM IRAIS SÁNCHEZ GUAJARDO	JEFE DE CONCURSOS Y ANÁLISIS DE COSTOS.

II. CRITERIOS A UTILIZAR PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS.

I.- "EL CMAPAS" para hacer la evaluación de las propuestas verificara:

I.1.- Tratándose de servicios relacionados con la obra pública, verificara:

- a). El cumplimiento de las condiciones legales exigidas al participante;
- b). La congruencia de la propuesta económica con las características técnicas y económicas de los trabajos a realizar;
- c). Que el personal propuesto por el participante cuente con la experiencia, capacidad y recursos necesarios para la realización de los trabajos solicitados por la convocante en los respectivos términos de referencia, y
- d). Que los tabuladores de sueldos, la integración de las plantillas y el tiempo de ejecución correspondan al servicio ofertado; y



LICITACION SIMPLIFICADA
CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02

**ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE
ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SU
INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN
GEOGRAFICA, PRIMERA ETAPA.**

DICTAMEN DE EVALUACION

I.2.- Conforme al punto inmediato anterior el CMAPAS evaluará:

- a). La experiencia en obras y montos similares, así como su desempeño y cumplimiento;
- b). La capacidad técnica instalada, el equipo propio y adecuado para la ejecución de la obra o servicio relacionado con la misma; el personal técnico calificado, así como el porcentaje de obra que se propone subcontratar;
- c). El cumplimiento de las obligaciones contractuales, fiscales y de previsión social;
- d). La permanencia y actividad en el mercado del sector construcción; y
- e). La aplicación de sistemas de seguridad y adicionalmente se podrá valorar la certificación en sistemas de calidad.

II.- De las Propuestas Técnica y Económica verificara:

A. Que la propuesta técnica, de conformidad con las bases de licitación, contenga lo siguiente:

I. Constancia escrita de haber asistido a la visita del lugar donde se ejecutará la obra, expedida por el servidor público que designe "EL CMAPAS";

II. Copia de la minuta correspondiente a la junta de aclaraciones, expedida por el servidor público que designe "EL CMAPAS";

III. Datos básicos de:

- a). Materiales puestos en el sitio de la obra;
- b). La maquinaria y equipo de construcción, y
- c). Mano de obra a utilizarse;

IV. Relación de maquinaria y equipo de construcción a emplearse en la obra objeto de la licitación, indicando la ubicación física, vida útil, si es propiedad de la persona que licita o es rentada y la disposición de la misma;

V. En su caso, manifestación escrita de las partes de la obra que pueden ser subcontratadas y las fracciones de la obra que cada empresa ejecutará, en el entendido de que la relación contractual es directa entre la convocante y el participante y éste se obliga a responder de la totalidad de las obligaciones;



LICITACION SIMPLIFICADA
CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02

**ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE
ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SU
INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN
GEOGRAFICA, PRIMERA ETAPA.**

DICTAMEN DE EVALUACION

VI. Relación de contratos vigentes, y

VII. Modelo de contrato.

B. Que la propuesta económica contenga:

I. La garantía de seriedad en los términos del artículo 75 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y carta compromiso de la proposición;

II. El catálogo de conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios, importes parciales y el total de la propuesta;

III. El análisis de los precios unitarios de los conceptos solicitados, estructurados por costos directos, costos indirectos, costos de financiamiento y cargo por utilidad.

Dentro de la estructura de los precios unitarios, el presentar los porcentajes de los costos indirectos, costos de financiamiento y cargo por utilidad, diferentes a los obtenidos en sus respectivos análisis, será motivo de descalificación;

IV. Las especificaciones y demás documentación que se establezcan en las bases de licitación y se relacionen directamente con la obra objeto de licitación, y

V. Los programas calendarizados de montos mensuales de ejecución de los trabajos, de la utilización de la maquinaria y equipo de construcción, adquisición de materiales y equipo de instalación permanente, así como la utilización del personal técnico, administrativo y obrero, encargado directamente de la ejecución de trabajos y del técnico administrativo y de servicios encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos.

De ser necesario, dichos programas calendarizados, se adecuarán por el participante ganador en un plazo no mayor de diez días hábiles posteriores al de la fecha del fallo.

C. Del análisis de los precios unitarios, los costos incluirán:

I. Directos. Los cargos por concepto de materiales, mano de obra, incluidos los de previsión y seguridad social, herramienta, maquinaria y equipo de construcción;



LICITACION SIMPLIFICADA
CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02

**ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE
ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SU
INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN
GEOGRAFICA, PRIMERA ETAPA.**

DICTAMEN DE EVALUACION

II. Indirectos. Un porcentaje del costo directo que incluirá los cargos correspondientes a la administración de oficinas centrales, de la obra, seguros y garantías;

III. Financiamiento. Un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos; considerando los gastos que realizará en la ejecución de los trabajos según programa propuesto, anticipo otorgado, periodicidad, plazo de trámite y pago de las estimaciones que recibirá, señalando el indicador económico de la tasa de interés que aplicará, y

IV. El cargo por utilidad. El cual será fijado por el participante, mediante la aplicación de un porcentaje sobre la suma de costos directos, indirectos y de financiamiento debiéndose considerar dentro de este cargo, el cumplimiento de las obligaciones laborales y fiscales.

No se podrán solicitar cargos adicionales ni diferentes a los aquí señalados y a los contemplados en las bases.

La evaluación de las propuestas será de acuerdo a las características aplicables al servicio relacionado con la obra pública a contratar.

III. RESULTADO DE LA EVALUACIÓN DETALLADA DE LOS ANEXOS Y DOCUMENTOS QUE INTEGRAN LAS PROPOSICIONES.

Licitador: MIRANDA ARANA VELASCO, S.C.

Una vez realizada la evaluación detallada de este participante, los servidores públicos revisores determinan que la misma cumple con todos y cada uno de los requerimientos legales, técnicos y económicos establecidos en la Bases de licitación, toda vez que satisface con los documentos respectivos cada uno de los anexos solicitados, y en consecuencia es procedente declarar la solvencia de la proposición.

Licitador: INGENIERIA INTEGRAL DEL AGUA S.A. DE C.V.

1. Del análisis del anexo AT12 A.- PRESENTAR ORIGINAL O COPIA CERTIFICADA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LOS DOS AÑOS ANTERIORES (2016 Y 2017), Y RELACIONES ANALÍTICAS DEBIDAMENTE FIRMADOS POR UN CONTADOR PÚBLICO CERTIFICADO Y ANEXAR COPIA DE SU CEDULA PROFESIONAL. De la propuesta de este licitante se puede observar que las razones financieras que presenta, el contador que las firma no se encuentra certificado, contraviniendo con esto lo solicitado en el punto antes citado y lo



LICITACION SIMPLIFICADA
CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02

**ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE
ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SU
INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN
GEOGRAFICA, PRIMERA ETAPA.**

DICTAMEN DE EVALUACION

dispuesto en el artículo 82 fracción I del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, lo cual se constituye en una causal de desechamiento.

2. Del análisis del anexo **AT12 B.- PRESENTAR ORIGINAL O COPIA CERTIFICADA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2018 Y RELACIONES ANALÍTICAS NO MAYORES DE 60 DÍAS.** De la propuesta de este licitante se puede observar que las razones financieras que presenta, el contador que las firma no se encuentra certificado, contraviniendo con esto lo solicitado en el punto antes citado y lo dispuesto en el artículo 82 fracción I del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, lo cual se constituye en una causal de desechamiento.

Una vez realizada la evaluación detallada de este participante, los servidores públicos revisores determinan desechar esta oferta, en virtud de que la misma no reúne las condiciones técnicas exigidas en el presente proceso concursal, de conformidad a lo establecido en el punto IV primera sección, anexos AT12 A y AT12 B y lo dispuesto en el artículo 82 fracción I del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Licitador: **CONSORCIO ESPECIALIZADO EN INGENIERIA, S.A. DE C.V.**

Una vez realizada la evaluación detallada de este participante, los servidores públicos revisores determinan que la misma cumple con todos y cada uno de los requerimientos legales, técnicos y económicos establecidos en la Bases de licitación, toda vez que satisface con los documentos respectivos cada uno de los anexos solicitados, y en consecuencia es procedente declarar la solvencia de la proposición.

Por todo lo anteriormente expuesto y fundado, los suscritos servidores públicos del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., determinan lo siguiente:

Primero.- Una vez realizada la evaluación detallada de la oferta del participante, **INGENIERIA INTEGRAL DEL AGUA, S.A. DE C.V.** se determina el desechamiento pleno de la misma, toda vez que no reúne los requisitos para el cumplimiento de las condiciones técnicas exigidas en el presente proceso concursal, de conformidad a lo establecido en artículo 82 fracción I del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados



LICITACION SIMPLIFICADA
CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02

**ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE
ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SU
INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN
GEOGRAFICA, PRIMERA ETAPA.**

DICTAMEN DE EVALUACION

con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y en los relativos y aplicables de las propias bases de licitación.

Segundo.- Considerando que de conformidad a los criterios de evaluación establecidos en la convocatoria a este procedimiento concursal, las propuestas de MIRANDA ARANA VELASCO, S.C. y CONSORCIO ESPECIALIZADO EN INGENIERIA, S.A. DE C.V. reúnen todos y cada uno de los requisitos legales, técnicos y económicos exigidos por la convocante, se determinó declarar solvente sus proposiciones.

Tercero.- En razón del resultado del dictamen de evaluación de proposiciones realizado por el Comité de Evaluación del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., es procedente adjudicar el contrato para la ejecución de los servicios relacionados con la obra pública que consisten en la ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SU INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA, PRIMERA ETAPA, al licitante MIRANDA ARANA VELASCO, S.C. Cuya propuesta económica importa la cantidad de \$4,940,887.68 (Cuatro millones novecientos cuarenta mil ochocientos ochenta y siete pesos 68/100 M.N.), incluyendo el Impuesto al Valor Agregado, ya que su proposición reúne todos y cada uno de los requisitos legales, técnicos y económicos exigidos para este proceso concursal, garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, y presenta el precio más bajo en su propuesta, lo cual redunda en beneficio de este organismo operador.

Cuarto.- La propuesta del participante CONSORCIO ESPECIALIZADO EN INGENIERIA, S.A. DE C.V., ocupa el segundo lugar en este proceso concursal, con una oferta solvente por un monto de \$ 4,980,575.50 (Cuatro millones novecientos ochenta mil quinientos setenta y cinco pesos 50/100 M.N.) incluyendo el Impuesto al Valor Agregado.

Quinto.- Los servicios deberán quedar concluidos en un plazo de 180 (ciento ochenta) días naturales, tomando como fecha de inicio el 18 de junio de 2018 y su término el día 14 de Diciembre de 2018.

Sexto.- La firma del contrato correspondiente a los trabajos que ahora se adjudican, será el día 08 de Junio de 2018, en horas hábiles, en la Gerencia Jurídica del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., debiendo el licitante ganador,



LICITACION SIMPLIFICADA
CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02

**ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE
ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SU
INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN
GEOGRAFICA, PRIMERA ETAPA.**

DICTAMEN DE EVALUACION


presentar el original o copia certificada y copia simple para su cotejo, de toda la documentación legal referida en las bases de la Convocatoria.

Así lo proveyeron y firman los servidores públicos del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., revisores de las propuestas, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 60 y 61 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, 79 párrafo segundo y 87 de su Reglamento, y en lo relativo y aplicable de las propias bases de licitación; en la ciudad de Salamanca Guanajuato a los 01 días del mes de Junio de 2018, para que surta todos los efectos legales conducentes.

Por el Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto.



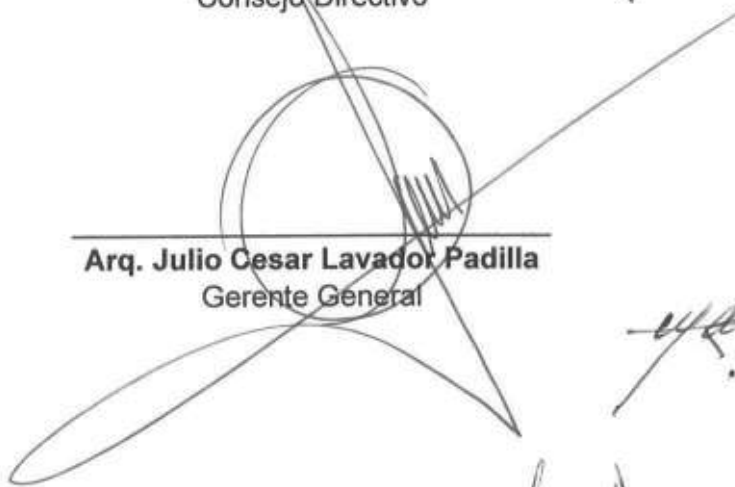
Lic. Herminio Torres Ajuria
Presidente del Consejo Directivo



Ing. Antonio Gerardo Arriaga Silva
Secretario del
Consejo Directivo



C.P. Alma Cristina Gutiérrez Orozco
Tesorera del Consejo Directivo



Arq. Julio Cesar Lavador Padilla
Gerente General



LICITACION SIMPLIFICADA
CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02

**ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE
ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SU
INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN
GEOGRAFICA, PRIMERA ETAPA.**


DICTAMEN DE EVALUACION


Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega
Gerente de Ingeniería y Proyectos


C.P. Rosa María Gutiérrez Ojeda
Gerente Administrativo


Lic. Guillermo Echeverría Cárdenas
Gerente Jurídico


Ing. Hugo Enrique Hernández Sierra
Coordinador de Planeación


Arq. Miryam Irais Sánchez Guajardo
Jefe de Concursos y Análisis
de Costos

"2018, Año de Manuel Doblado Forjador de la Patria"

LA PRESENTE FOJA ES INTEGRANTE DEL DICTAMEN DE EVALUACIÓN DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA No. CMAPAS/OS/RP/LS/2018-02 QUE EMITE LA ARQ. MIRYAM IRAIS SÁNCHEZ GUAJARDO JEFE DE CONCURSOS Y ANÁLISIS DE COSTOS DEL CMAPAS SUSCRITO POR EL C. L.A.E. HERMINIO TORRES AJURIA, EL ING. ANTONIO GERARDO ARRIAGA SILVA Y LA C.P. ALMA CRISTINA GUTIÉRREZ OROZCO, EN SU RESPECTIVO CARÁCTER DE PRESIDENTE, SECRETARIO Y TESORERA DEL CONSEJO DIRECTIVO; DE FECHA 01 UNO DE JUNIO DE 2018 DOS MIL DIECIOCHO.