

## ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE CONTACTO PARA GAS CLORO Y CASETA DE CONTROL EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL CMAPAS, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2017-17

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y en los artículos 160 y 162 de su Reglamento, se formula la presente acta con motivo de la terminación del contrato de obra a precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/RP/AD/2017-17, para la obra denominada: "CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE CONTACTO PARA GAS CLORO Y CASETA DE CONTROL EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL CMAPAS, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO."

En la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 12:00 horas del día 26 de junio del 2018, se reúnen por parte del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., él C. Lic. Herminio Torres Ajuria en su calidad de Presidente del Consejo Directivo, asistido por él Arq. Julio Cesar Lavador Padilla, Gerente General, Lic. Guillermo Echeverría Cárdenas, Gerente Jurídico, Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega, Gerente de Ingeniería y Proyectos; Ing. Raúl Vázquez Piña, Coordinador de Construcción y él Ing. Carlos Gregorio Zarate Martínez, Supervisor de Obra; a quienes se les denominara en lo sucesivo "LA ENTIDAD" y por la otra parte la C. Elisa Margarita Rodríguez Deschamps, a quien para efectos del presente instrumento se le denominará "ÉL CONTRATISTA", a efectos de elaborar el finiquito del contrato mencionado conforme a lo siguiente:

### 1.- DATOS GENERALES

Contratista	C. Elisa Margarita Rodríguez Deschamps
Contrato número:	CMAPAS/OS/RP/AD/2017-17, de fecha 31 de octubre del 2017
Importe de contrato:	\$ 1,301,244.87 (Un Millón Trescientos Un Mil Doscientos Cuarenta y Cuatro Pesos 87/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Porcentaje de anticipo:	30.00%
Importe de anticipo:	\$ 390,373.45 (Trescientos Noventa Mil Trescientos Setenta y Tres Pesos 45/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Fecha de inicio según contrato:	10 de noviembre del 2017
Fecha de terminación según contrato:	07 de febrero del 2018
Plazo de ejecución de contrato	90 días naturales
Fecha de inicio real:	10 de noviembre del 2017
Fecha de terminación real:	07 de febrero del 2018
Plazo de ejecución real	90 días naturales
Días de diferimiento	No Aplica
Fecha de inicio diferida	No Aplica
Fecha de terminación diferida	No Aplica
Diferimiento autorizado mediante convenio número	No Aplica
Ampliación en tiempo	No Aplica
Porcentaje de ampliación	No Aplica
Fecha de terminación prorrogada	No Aplica
Ampliación en tiempo autorizada mediante convenio número	No Aplica
Ampliación en monto	\$ 100,551.55 (Cien Mil Quinientos Cincuenta y Un Pesos 55/100 M.N.) Incluido el I.V.A.

**ACTA FINIQUITO DE OBRA**

DE LA OBRA: *CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE CONTACTO PARA GAS CLORO Y CASETA DE CONTROL EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL CMAPAS, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.*

CONTRATO NÚMERO: *CMAPAS/OS/RP/AD/2017-17*

Porcentaje de ampliación	7.73%
Ampliación en monto autorizada mediante convenio número	CMAPAS/OS/RP/AD/2017-17-01, de fecha 16 de marzo del 2018
Importe contractual	\$ 1,401,796.42 (Un Millón Cuatrocientos Un Mil Setecientos Noventa y Seis Pesos 42/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total ejercido de contrato	\$ 1,301,244.87 (Un Millón Trescientos Un Mil Doscientos Cuarenta y Cuatro Pesos 87/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total ejercido de convenio	\$ 100,551.55 (Cien Mil Quinientos Cincuenta y Un Pesos 55/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total ejercido	\$ 1,401,796.42 (Un Millón Cuatrocientos Un Mil Setecientos Noventa y Seis Pesos 42/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total a cancelar de contrato	\$ 0.00 (Cero Pesos 00/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total a cancelar de convenio	\$ 0.00 (Cero Pesos 00/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total a cancelar	\$ 0.00 (Cero Pesos 00/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total amortizado	\$ 390,373.45 (Trescientos Noventa Mil Trescientos Setenta y Tres Pesos 45/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe por amortizar	\$ 0.00 (Cero Pesos 00/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Datos de la última estimación (Finiquito)	
Número y tipo	10 (diez) fuera de catálogo
Fecha de presentación	07 de junio del 2018
Periodo	Del 03 de febrero del 2018 al 07 de febrero del 2018
Importe de la estimación	\$ 13,435.65 (Trece Mil Cuatrocientos Treinta y Cinco Pesos 65/100 M.N.) Incluido el IVA.

**2.- DESCRIPCIÓN Y ESTADO EN QUE SE RECIBEN LOS TRABAJOS:**

Los trabajos consisten en Construcción de una caseta de almacenaje y operación de tanques de gas cloro, el cual incluye: un cuarto de instrumentos, sobre un área de 54.21 metros cuadrados, a base de zapatas aisladas, dados, castillos, firme en piso, cadenas, trabes y losa de concreto armado; muro de enrase con block de concreto, muro de tabique de barro rojo recocido, muro tipo celosía de 15 centímetros de espesor; marco y viga para polipasto de 10"x5 ¼", herrería y ductería para canalización eléctrica.

Además la construcción de un tanque de contacto de 10x6 metros y una altura de 4 metros, a base de concreto armado, el cual incluye la obra civil siguiente: excavación, relleno, acero de refuerzo con varilla corrugada en diferentes diámetros, cimbra, concreto premezclado y aplicación de un acabado epóxido al interior del tanque.

Los trabajos se realizaron en la parte sur poniente de los terrenos de la Planta Tratadora de Aguas Residuales (PTAR) propiedad del CMAPAS, cuyas instalaciones se ubican en el Libramiento carretero Irapuato – Valle de Santiago, sin número, a un costado del Río Lerma, en esta ciudad.

Estos trabajos fueron ejecutados por "EL CONTRATISTA" de acuerdo con el proyecto, las especificaciones generales y complementarias del contrato.

La obra se encuentra terminada al 100.00% de acuerdo a la finalidad y destino de su ejecución, no encontrándose ningún detalle constructivo a corregir.

## ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE CONTACTO PARA GAS CLORO Y CASETA DE CONTROL EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL CMAPAS, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2017-17

### 3.- ORIGEN DE LOS RECURSOS

Los recursos aplicados para la realización y pago de los trabajos son 100% propios de "LA ENTIDAD", provenientes de la Generación Interna de Caja (GIC), a través de la partida presupuestal K0107.

### 4.- GARANTÍAS:

NÚM. DE FIANZA	CONCEPTO	FECHA DE LA FIANZA	MONTO AFIANZADO	CIA. AFIANZADORA
1849537 Endoso 0001	<b>Anticipo.</b> Para garantizar la debida inversión, exacta amortización o devolución total o parcial en su caso, del anticipo que representa el 30% del importe total contratado.	31 de octubre del 2017	\$ 390,373.45 (Trescientos Noventa Mil Trescientos Setenta y Tres Pesos 45/100 M.N.)	ACE Fianzas Monterrey, S.A.
1849527 Endoso 0001	<b>Cumplimiento.</b> Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato CMAPAS/OS/RP/AD/2017-17.	31 de octubre del 2017	\$ 130,124.48 (Ciento Treinta Mil Ciento Veinticuatro Pesos 48/100 M.N.)	ACE Fianzas Monterrey, S.A.
1849527 Endoso 0002	<b>Cumplimiento.</b> Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato CMAPAS/OS/RP/AD/2017-17 y del convenio modificatorio de ampliación en monto número CMAPAS/OS/RP/AD/2017-17-01	09 de abril del 2018	\$ 140,179.64 (Ciento Cuarenta Mil Ciento Setenta y Nueve Pesos 64/100 M.N.)	ACE Fianzas Monterrey, S.A.
1912175 Endoso 0002	<b>Vicios ocultos.</b> Para prever la probable existencia de vicios ocultos, la que tendrá una vigencia de 12 doce meses contados a partir del acto de entrega-recepción total	08 de abril del 2018	\$ 140,179.64 (Ciento Cuarenta Mil Ciento Setenta y Nueve Pesos 64/100 M.N.)	ACE Fianzas Monterrey, S.A.

Fianzas expedidas a favor del COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO.

### 5.- RELACIÓN DE PAGOS DE ACUERDO A LOS AVANCES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR ESTIMACIONES (ANEXO I) Y TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTOS (ANEXO II)

#### TOTAL COBRADO POR ESTIMACIONES

#### ANEXO I

Estimación Número y Tipo	Fecha de presentación	Periodo	Importe
Contrato			
1	11-dic-17	10/nov/17 al 30/nov/17	\$ 196,598.46
2	17-dic-17	01/dic/17 al 15/dic/17	\$ 358,828.50
3	24-ene-18	16/dic/17 al 14/ene/18	\$ 188,771.59
4	16-feb-18	15/ene/18 al 31/ene/18	\$ 157,787.99

**ACTA FINIQUITO DE OBRA**

DE LA OBRA: *CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE CONTACTO PARA GAS CLORO Y CASETA DE CONTROL EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL CMAPAS, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.*

CONTRATO NÚMERO: *CMAPAS/OS/RP/AD/2017-17*

Estimación Número y Tipo	Fecha de presentación	Periodo	importe
5	23-feb-18	01/feb/18 al 02/feb/18	\$ 70,550.20
6 F de C	13-abr-18	10/nov/17 al 30/nov/17	\$ 23,021.21
7	13-abr-18	03/feb/18 al 07/feb/18	\$ 230,878.49
8 Vol Exc	13-abr-18	10/nov/17 al 07/feb/18	\$ 74,808.43
Suma contrato			\$ 1,301,244.87

**Convenio**

9 Vol Exc	07-jun-18	10/nov/17 al 07/feb/18	\$ 87,115.90
10 F de C	07-jun-18	03/feb/18 al 07/feb/18	\$ 13,435.65
Suma convenio			\$ 100,551.55
Total ejercido			\$ 1,401,796.42

**Montos autorizados**

Del contrato	\$ 1,301,244.87
De convenio	\$ 100,551.55
Contractual	\$ 1,401,796.42

**Montos a cancelar**

Del contrato	\$ 0.00
Del convenio	\$ 0.00
Suma	\$ 0.00

**Avances financieros**

Del contrato	100.00%
Del convenio	100.00%
Del total	100.00%

**TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTO**

**ANEXO II**

Finiquito adjunto en el que se hacen constar los créditos a favor y en contra que resultan, incluyendo la descripción general de los conceptos que le dan origen y el saldo resultante.

**6.- FECHA Y LUGAR DEL FINIQUITO:**

A 26 de junio del 2018, en las oficinas del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto.

**7.- RESPONSABILIDADES SUBSISTENTES A CARGO DE "EL CONTRATISTA"**

Las previstas en la fianza de garantía de vicios ocultos en los términos y el plazo precisado en la póliza correspondiente, lo que se tiene por reproducido íntegra y literalmente en este finiquito como si a la letra se insertase.

**8.- DECLARACIÓN DE "EL CONTRATISTA"**

"EL CONTRATISTA" manifiesta que se extiende el más amplio y cierto finiquito que en derecho proceda a favor del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., renunciando

## ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE CONTACTO PARA GAS CLORO Y CASETA DE CONTROL EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL CMAPAS, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2017-17

a cualquier acción legal, presente y futura, que tenga por objeto alguna reclamación a cualquier pago derivado y relacionado con el contrato que se da por terminado.

### 9.- DECLARACIÓN DE "LAS PARTES"

"LAS PARTES" celebrantes manifiestan que no existen otros adeudos y, por lo tanto, dan por terminados los derechos y obligaciones que generó el contrato celebrado y que ha sido descrito en antecedentes, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de las obligaciones que derivan de la fianza de garantía de vicios ocultos del contrato.

### OBSERVACIONES:


- A. En materia de sanciones, no se aplicó sanción alguna porque se cumplió con los trabajos en los términos y tiempos convenidos.
- B. La totalidad del importe por concepto de anticipo se amortizó en la estimación número 07, por lo que, en cumplimiento a lo establecido en la Cláusula Cuarta del contrato, en el artículo 97 segundo párrafo del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y dentro de los clausulados de la fianza de anticipo, sírvase la presente acta con el aviso con el que "LA ENTIDAD" otorga la conformidad para que la fianza de anticipo número 1849537 endoso 0001, citada en el punto 4 de este instrumento, sea cancelada y liberada de las obligaciones señaladas en la misma.
- C. Trabajos terminados al 100% y no se tiene ninguna observación


### CIERRE DEL ACTA


Previa lectura de la presente y no habiendo más que hacer constar, se da por concluido el presente acto, firmando para constancia en todas las hojas al margen y al calce por los que en ella intervienen, en la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 12:30 horas del día 26 de junio del 2018.

### NOMBRE Y FIRMAS DE LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO

POR "LA ENTIDAD"

  
LIC. HERMINIO TORRES AJURIA  
Presidente del Consejo Directivo

  
ARQ. JULIO CESAR LAVADOR PADILLA  
Gerente General

  
LIC. GUILLERMO ECHEVERRÍA CÁRDENAS  
Gerente Jurídico

  
ING. MIGUEL ÁNGEL ARÉVALO VEGA  
Gerente de Ingeniería y Proyectos



## ACTA FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE CONTACTO PARA GAS CLORO Y CASETA DE CONTROL EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL CMAPAS, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.

CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2017-17

  
ING. RAÚL VÁZQUEZ PIÑA  
Coordinador de Construcción

  
ING. CARLOS GREGORIO ZARATE MARTÍNEZ  
Supervisor de Obra

POR "EL CONTRATISTA"

  
ELISA MARGARITA RODRIGUEZ DESCHAMPS  
Contratista

La presente foja corresponde a la última del acta de finiquito de obra del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/RP/AD/2017-17, suscrita por una parte por el Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto. (CMAPAS), representado en este acto por los C.C. Lic. Herminio Torres Ajuria, Presidente del Consejo Directivo; Arq. Julio Cesar Lavador Padilla, Gerente General; Lic. Guillermo Echeverría Cárdenas, Gerente Jurídico; Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega, Gerente de Ingeniería y Proyectos; Ing. Raúl Vázquez Piña, Coordinador de Construcción y él Ing. Carlos Gregorio Zarate Martínez, Supervisor de Obra y por la otra parte la C. Elisa Margarita Rodríguez Deschamps, de fecha 26 de junio del 2018.

CMAPAS