



ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE CONDUCCIÓN, TANQUE ELEVADO Y LÍNEA DE ALIMENTACIÓN EN EL FRACCIONAMIENTO PALO BLANCO PRIMERA ETAPA, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2017-16

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y en los artículos 160 y 162 de su Reglamento, se formula la presente acta con motivo de la terminación del contrato de obra a precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/RP/AD/2017-16, para la obra denominada: "CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE CONDUCCIÓN, TANQUE ELEVADO Y LÍNEA DE ALIMENTACIÓN EN EL FRACCIONAMIENTO PALO BLANCO PRIMERA ETAPA, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."

En la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 12:00 horas del día 02 de abril del 2018, se reúnen por parte del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., el C. Lic. Herminio Torres Ajuria en su calidad de Presidente del Consejo Directivo, asistido por el Arq. Julio Cesar Lavador Padilla, Gerente General, Lic. Guillermo Echeverría Cárdenas, Gerente Jurídico, Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega, Gerente de Ingeniería y Proyectos; Ing. Raúl Vázquez Piña, Coordinador de Construcción y el Arq. Ricardo Arias Mosqueda, Supervisor de Obra; a quienes se les denominara en lo sucesivo "LA ENTIDAD" y por la otra parte el Ing. Sergio Ceja Salgado, a quien para efectos del presente instrumento se le denominará "ÉL CONTRATISTA", a efectos de elaborar el finiquito del contrato mencionado conforme a lo siguiente:

1.- DATOS GENERALES

Contratista	Ing. Sergio Ceja Salgado
Contrato número:	CMAPAS/OS/RP/AD/2017-16, de fecha 18 de octubre del 2017
Importe de contrato:	\$ 563,467.68 (Quinientos Sesenta y Tres Mil Cuatrocientos Sesenta y Siete Pesos 68/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Porcentaje de anticipo:	30.00%
Importe de anticipo:	\$ 169,040.30 (Ciento Sesenta y Nueve Mil Cuarenta Pesos 30/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Fecha de inicio según contrato:	27 de octubre del 2017
Fecha de terminación según contrato:	09 de enero del 2018
Plazo de ejecución de contrato	75 días naturales
Fecha de inicio real:	27 de octubre del 2017
Fecha de terminación real:	09 de enero del 2018
Plazo de ejecución real	75 días naturales
Días de diferimiento	No Aplica
Fecha de inicio diferida	No Aplica
Fecha de terminación diferida	No Aplica
Diferimiento autorizado mediante convenio número	No Aplica
Ampliación en tiempo	No Aplica
Porcentaje de ampliación	No Aplica
Fecha de terminación prorrogada	No Aplica
Ampliación en tiempo autorizada mediante convenio número	No Aplica
Ampliación en monto	No Aplica
Porcentaje de ampliación	No Aplica
Ampliación en monto autorizada mediante convenio número	No Aplica
Importe contra actual	\$ 563,467.68 (Quinientos Sesenta y Tres Mil Cuatrocientos Sesenta y Siete Pesos 68/100 M.N.) Incluido el I.V.A.



ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE CONDUCCIÓN, TANQUE ELEVADO Y LÍNEA DE ALIMENTACIÓN EN EL FRACCIONAMIENTO PALO BLANCO PRIMERA ETAPA, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2017-16

Importe total ejercido	\$ 554,407.37 (Quinientos Cincuenta y Cuatro Mil Cuatrocientos Siete Pesos 37/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe a cancelar	\$ 9,060.31 (Nueve Mil Sesenta Pesos 31/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe total amortizado	\$ 169,040.30 (Ciento Sesenta y Nueve Mil Cuarenta Pesos 30/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe por amortizar	\$ 0.00 (Cero Pesos 00/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Datos de la última estimación (Finiquito)	
Número y tipo	06 (Seis) Fuera de Catálogo
Fecha de presentación	06 de marzo del 2018
Periodo	01 de enero del 2018 al 09 de enero del 2018
Importe de la estimación	\$ 9,497.53 (Nueve Mil Cuatrocientos Noventa y Siete Pesos 53/100 M.N.) Incluido el IVA.

2.- DESCRIPCIÓN Y ESTADO EN QUE SE RECIBEN LOS TRABAJOS:

Los trabajos consisten en la construcción de una línea de alimentación con tubería de PVC RD-26, de 8" y 4" de diámetro en una longitud total de 493.10 metros, mismos que incluyen los trabajos de obra civil siguiente: preliminares; excavaciones de 0.00 a 2.00 metros de profundidad; rellenos y plantilla de tepetate; carga y acarreo de material producto de la excavación; suministro e instalación de 2 válvulas compuerta de 6", una válvula mariposa de 8" y una válvula mariposa de 4", piezas especiales; construcción de 2 cajas de operación de válvulas y atraques de concreto.

El trazo de la red es sobre calles sin nombre del Fraccionamiento Palo Blanco, iniciando en el pozo profundo de agua potable ubicado en el predio propiedad del CMAPAS, el cual se desprende de una fracción de la parcela 28 Z1 P1/2 del Ejido Palo Blanco e identificada con el número EQ-2 hasta la calle 30 de septiembre colindante con la Colonia 18 de marzo, de esta ciudad.

Estos trabajos fueron ejecutados por "EL CONTRATISTA" de acuerdo con el proyecto, las especificaciones generales y complementarias del contrato.

La obra se encuentra terminada al 100.00% de acuerdo a la finalidad y destino de su ejecución, no encontrándose ningún detalle constructivo a corregir.

3.- ORIGEN DE LOS RECURSOS

Los recursos aplicados para la realización y pago de los trabajos son 100% propios de "LA ENTIDAD", provenientes de la Generación Interna de Caja (GIC), a través de la partida presupuestal K0106.

4.- GARANTÍAS:

NÚM. DE FIANZA	CONCEPTO	FECHA DE LA FIANZA	MONTO AFIANZADO	CIA. AFIANZADORA
2138046 Documento 1517193	Anticipo. Para garantizar la debida inversión, exacta amortización o devolución total o parcial en su caso, del anticipo que representa el 30% del importe total contratado.	20 de octubre del 2017	\$ 169,040.30 (Ciento Sesenta y Nueve Mil Cuarenta Pesos 30/100 M.N.)	Afianzadora SOFIMEX, S.A.



ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE CONDUCCIÓN, TANQUE ELEVADO Y LÍNEA DE ALIMENTACIÓN EN EL FRACCIONAMIENTO PALO BLANCO PRIMERA ETAPA, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2017-16

NÚM. DE FIANZA	CONCEPTO	FECHA DE LA FIANZA	MONTO AFIANZADO	CIA. AFIANZADORA
2138052 Documento 1517199	Cumplimiento. Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato número CMAPAS/OS/RP/AD/2017-16.	20 de octubre del 2017	\$ 56,346.77 (Cincuenta y Seis Mil Trescientos Cuarenta y Seis Pesos 77/100 M.N.)	Afianzadora SOFIMEX, S.A.
2189825 Documento 1659251	Vicios ocultos. Para prever la probable existencia de vicios ocultos, la que tendrá una vigencia de 12 doce meses contados a partir del acto de entrega-recepción total	26 de marzo del 2018	\$ 55,440.74 (Cincuenta y Cinco Mil Cuatrocientos Cuarenta Pesos 74/100 M.N.)	Afianzadora SOFIMEX, S.A.

Fianzas expedidas a favor del COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO.

5.- RELACIÓN DE PAGOS DE ACUERDO A LOS AVANCES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR ESTIMACIONES (ANEXO I) Y TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTOS (ANEXO II)

TOTAL COBRADO POR ESTIMACIONES ANEXO I

Estimación Número y Tipo	Fecha de presentación	Periodo	Importe
Montos ejecutados			
De contrato			
1	22-nov-17	27/oct/17 al 31/oct/17	\$ 242,724.95
2	22-nov-17	01/nov/17 al 15/nov/17	\$ 173,205.64
3	06-feb-18	16/nov/17 al 30/nov/17	\$ 101,740.79
4	06-feb-18	01/dic/17 al 31/dic/17	\$ 14,768.37
5 Vol. Exc.	06-mar-18	01/ene/18 al 09/ene/18	\$ 12,470.09
6 F de C	06-mar-18	01/ene/18 al 09/ene/18	\$ 9,497.53
Suma contrato			\$ 554,407.37
De convenio			
Suma convenio			\$ 0.00
Total			\$ 554,407.37
Montos autorizados			
De contrato			\$ 563,467.68
De convenio			\$ 0.00
Contractual			\$ 563,467.68
Montos a cancelar			
De contrato			\$ 9,060.31
De convenio			\$ 0.00
Total a cancelar			\$ 9,060.31

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE CONDUCCIÓN, TANQUE ELEVADO Y LÍNEA DE ALIMENTACIÓN EN EL FRACCIONAMIENTO PALO BLANCO PRIMERA ETAPA, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2017-16

TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTO ANEXO II

Finiquito adjunto en el que se hacen constar los créditos a favor y en contra que resultan, incluyendo la descripción general de los conceptos que le dan origen y el saldo resultante.

6.- FECHA Y LUGAR DEL FINIQUITO:

A 02 de abril del 2018, en las oficinas del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto.

7.- RESPONSABILIDADES SUBSISTENTES A CARGO DE "EL CONTRATISTA"

Las previstas en la fianza de garantía de vicios ocultos en los términos y el plazo precisado en la póliza correspondiente, lo que se tiene por reproducido íntegra y literalmente en este finiquito como si a la letra se insertase.

8.- DECLARACIÓN DE "EL CONTRATISTA"

"EL CONTRATISTA" manifiesta que se extiende el más amplio y cierto finiquito que en derecho proceda a favor del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., renunciando a cualquier acción legal, presente y futura, que tenga por objeto alguna reclamación a cualquier pago derivado y relacionado con el contrato que se da por terminado.

9.- DECLARACIÓN DE "LAS PARTES"


"LAS PARTES" celebrantes manifiestan que no existen otros adeudos y, por lo tanto, dan por terminados los derechos y obligaciones que generó el contrato celebrado y que ha sido descrito en antecedentes, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de las obligaciones que derivan de la fianza de garantía de vicios ocultos del contrato.


OBSERVACIONES:

- A. En materia de sanciones, no se aplicó sanción alguna porque se cumplió con los trabajos en los términos y tiempos convenidos.
- B. La totalidad del importe por concepto de anticipo se amortizó en la estimación número 4, por lo que, en cumplimiento a lo establecido en la Cláusula Cuarta del contrato, en el artículo 97 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y dentro de los clausulados de la fianza de anticipo, sírvase la presente acta como el aviso con el que "LA ENTIDAD" otorga la conformidad para que la fianza de anticipo número 2138046 documento 1517193, citada en el punto 4 de este instrumento, sea cancelada y liberada de las obligaciones señaladas en la misma.
- C. Trabajos terminados al 100% y no se tiene ninguna observación

Previa lectura de la presente y no habiendo más que hacer constar, se da por concluido el presente acto, firmando para constancia en todas las hojas al margen y al calce por los que en ella intervienen, en la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 12:30 horas del día 02 de abril del 2018.

POR "LA ENTIDAD"



LIC. HERMINIO TORRES AJURIA
Presidente del Consejo Directivo


ARQ. JULIO CESAR LAVADOR PADILLA
Gerente General

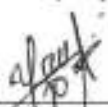


ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE CONDUCCIÓN, TANQUE ELEVADO Y LÍNEA DE ALIMENTACIÓN EN EL FRACCIONAMIENTO PALO BLANCO PRIMERA ETAPA, CABECERA MUNICIPAL, SALAMANCA, GTO."
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/RP/AD/2017-16


LIC. GUILLERMO ECHEVERRÍA CÁRDENAS
Gerente Jurídico


ING. MIGUEL ÁNGEL ARÉVALO VEGA
Gerente de Ingeniería y Proyectos


ING. RAÚL VÁZQUEZ PIÑA
Coordinador de Construcción


ARQ. RICARDO ARIAS MOSQUEDA
Supervisor de Obra

POR "EL CONTRATISTA"


ING. SERGIO CEJA SÁLGADO

La presente foja corresponde a la última del acta de finiquito de obra del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/RP/AD/2017-16, suscrita por una parte por el Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto. (CMAPAS), representado en este acto por los C.C. Lic. Herminio Torres Ajuria, Arq. Julio Cesar Lavador Padilla, Lic. Guillermo Echeverría Cárdenas, Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega, Ing. Raúl Vázquez Piña y él Arq. Ricardo Arias Mosqueda en su carácter de Presidente del Consejo Directivo, Gerente General, Gerente Jurídico, Gerente de Ingeniería y Proyectos, Coordinador de Construcción y Supervisor de Obra, respectivamente, y por la otra parte él Ing. Sergio Ceja Salgado, contratista; de fecha 02 de abril del 2018.