



COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

Contrato N° CMAPAS/OS/RP/LS/2017-15

**CONTRATO**

**CMAPAS/OS/RP/LS/2017-15**

**OBJETO:**

**ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE AGUA POTABLE Y SU  
INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACION  
GEOGRÁFICA EN LA CABECERA MUNICIPAL DE  
SALAMANCA, GTO.**

**CONTRATISTA:**

**MIRANDA ARANA VELASCO, S.C.**

Página 1 de 17



COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

Contrato N° CMAPAS/OS/RP/LS/2017-15

Contrato de Servicios Relacionados con la Obra Pública a precios unitarios y tiempo determinado que celebran por una parte, el Comité de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., representada en este acto por los **C.C. L.A.E. Herminio Torres Ajuria, Ing. Antonio Gerardo Arriaga Silva y la C.P. Alma Cristina Gutiérrez Orozco**, Presidente, Secretario y Tesorera, respectivamente, y por la otra **MIRANDA ARANA VELASCO, S.C.** representado en este acto por el **Ing. Ricardo Ivanovich Miranda Peña**, a quien en lo sucesivo se denominará "**EL CONTRATISTA**", de acuerdo con las siguientes declaraciones y cláusulas.

**DECLARACIONES**

**I. "LA ENTIDAD" DECLARA:**

- I.1** Que es un organismo público, descentralizado del municipio de Salamanca, Guanajuato con personalidad jurídica y patrimonio propio, con las atribuciones que conforme a la legislación local le corresponden, en la prestación de los servicios de agua potable y alcantarillado, debidamente constituido en sesión del H. Ayuntamiento de Salamanca, Guanajuato. Con fecha 30 de Abril de 1990 y publicado en el periódico oficial del Gobierno del Estado, el día 30 de Octubre de 1990.
- I.2** Que el **L.A.E. Herminio Torres Ajuria, Ing. Antonio Gerardo Arriaga Silva y la C.P. Alma Cristina Gutiérrez Orozco**, Presidente, Secretario y Tesorera respectivamente del consejo directivo, están facultados para celebrar con instituciones públicas o empresas privadas los convenios y contratos necesarios para el cumplimiento de sus atribuciones, acreditando su personalidad jurídica con los nombramientos oficiales expedidos por el H. Ayuntamiento de la ciudad de Salamanca, Gto., en la décima segunda sesión ordinaria llevada a cabo en fecha 11 once de Marzo de 2016 dos mil dieciséis.
- I.3** Que tiene establecido su domicilio en la calle Naranjos N° 101 colonia Bellavista, de esta ciudad de Salamanca, Guanajuato, mismo que señala para los fines y efectos legales de este contrato.
- I.4** Que la adjudicación del presente Contrato se realizó mediante el procedimiento de Licitación Simplificada, en el ejercicio de las facultades que el artículo 11 fracciones IX y

Página 2 de 17



COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

Contrato N° CMAPAS/OS/RP/LS/2017-15

XXI del Reglamento del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Guanajuato otorga al Órgano de Gobierno de "LA ENTIDAD", adjudicando este contrato a favor de **MIRANDA ARANA VELASCO, S.C.**, con fundamento y apego en los artículos 69, fracción I, 70, 71, 83 y los demás relativos y aplicables de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

**I.5** Que para cubrir las erogaciones que se deriven de este contrato, se autorizó la inversión correspondiente a la ejecución de los servicios objeto de este contrato, para pagarse con el 100% de recursos propios a través de la partida presupuestal K0111 la **ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO DE AGUA POTABLE Y SU INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.**,

**I.6** Que cuenta con Registro Federal de Contribuyentes **CMA830708DU5** legalmente expedido por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

**II. "EL CONTRATISTA" DECLARA:**

**II.1** Que su representada es una Sociedad Anónima legalmente constituida según se acredita con la Escritura Pública N° 1464 mil cuatrocientos sesenta y cuatro, de fecha 18 dieciocho de marzo de 1994 mil novecientos noventa y cuatro, otorgada ante la fe del Lic. Arturo Díaz González, titular de la Notaría Pública N° 43 cuarenta y tres, del partido Judicial de Puebla, Puebla.

**II.2** Ser Mexicano y conviene, cuando llegara a cambiar de nacionalidad, en seguirse considerando como mexicano por cuanto a este Contrato se refiere y a no invocar la protección de ningún Gobierno Extranjero bajo pena de perder, en beneficio de la nación mexicana, todo derecho derivado de este contrato.

**II.3** Que su representada tiene capacidad jurídica para contratar y obligarse en el presente contrato, y que se encuentra debidamente facultado para representarla legalmente en este acto, como lo acredita con la Escritura Pública número 19426 diecinueve mil cuatrocientos veintiséis de fecha 29 veintinueve de julio de 1996 mil novecientos noventa



COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

Contrato N° CMAPAS/OS/RP/LS/2017-15

y seis, otorgada ante la fe del Lic. Hidalgo Mendoza Hidalgo, titular de la Notaría Pública número 22 veintidós del partido judicial de Puebla, Puebla.

- II.4 Que cuenta con los registros que se citan a continuación, los cuales están vigentes: **Registro Federal de Contribuyentes expedido por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público Clave: MAV940318 Q30**, Registro IMSS: **E06 49266 10 7** y Registro en el **Padrón único de Contratistas para el Estado y los Municipios de Guanajuato: GTO-SOP/PUC-1011-2011**.
- II.5 Que tiene establecido su domicilio en Boulevard Atlixco número 2712, residencial Esmeralda, de la ciudad de Puebla, Puebla, mismo que señala para los fines y efectos legales de este contrato, manifestando su conformidad en recibir cualquier comunicación, notificación, o requerimiento relativos a este contrato, vía fax o al **correo electrónico: ricardo.miranda@mav.mx**
- II.6 Que conoce plenamente el proyecto y el alcance de los servicios a realizar, calendario y demás datos generales para la ejecución de los mismos.
- II.7 Que cuenta con la experiencia suficiente para la ejecución de los servicios materia de este contrato.
- II.8 Que está dispuesto a ejecutar para la **"LA ENTIDAD"**, los servicios que en este contrato se detallan en los términos y condiciones que en el mismo se precisan.

III. **AMBAS PARTES DECLARAN:**

- III.1 Que están dispuestos a observar todos y cada uno de los ordenamientos legales aplicables para la ejecución de los servicios objeto de este contrato y a sujetarse estrictamente a todas y cada una de las **CLAUSULAS** contenidas en el presente instrumento.

IV. **DEFINICIONES**

- IV.1 En el presente contrato, los siguientes términos serán interpretados de la manera que se indica a continuación:

Página 4 de 17



COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

Contrato N° CMAPAS/OS/RP/LS/2017-15

- a) Por **"CONTRATO"**, se entenderá el convenio celebrado entre **"LA ENTIDAD"** y **"EL CONTRATISTA"** según consta en el presente instrumento, incluyendo todos sus anexos y apéndices y todos los documentos incorporados a él por referencia.
- b) Por **"LA ENTIDAD"**, se entenderá el **Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto.**, representado en este acto por su Órgano de Gobierno.
- c) Por **"EL CONTRATISTA"**, se entenderá **MIRANDA ARANA VELASCO, S.C.** y sus representantes legales.
- d) Por **"LAS PARTES"** se entenderá el **Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto.**, y su Órgano de Gobierno y **MIRANDA ARANA VELASCO, S.C.** y sus representantes legales.
- e) Por **"MONTO DEL CONTRATO"**, se entenderá el precio pagadero a **"EL CONTRATISTA"** de conformidad con el contrato a cambio del debido y pleno cumplimiento de sus obligaciones contractuales.
- f) Por **"SERVICIOS"**, se entenderá el conjunto de actividades descritas en la **CLÁUSULA PRIMERA** del contrato.
- g) Por **"CONCEPTOS"**, se entenderá como la descripción detallada de los servicios a contratar, según consta en la cotización presentada por **"EL CONTRATISTA"** y que se tiene por reproducida en todas y cada una de sus partes y se integran al contrato.

Enteradas **"LAS PARTES"** del contenido y alcance de las declaraciones anteriores, convienen de conformidad con las siguientes:

**CLÁUSULAS**

**PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.**

**"LA ENTIDAD"** encomienda a **"EL CONTRATISTA"** y este acepta cumplir hasta su total terminación, los servicios relacionados con la obra pública consistentes en: **ACTUALIZACIÓN**

Página 5 de 17



COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

Contrato N° CMAPAS/OS/RP/LS/2017-15

**DEL CATASTRO DE AGUA POTABLE Y SU INTEGRACIÓN A UN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SALAMANCA, GTO.,** ejecutando de manera precisa y diligente las actividades necesarias para su cumplimiento, mismas que de manera enunciativa y no limitativa se describen y relacionan en el siguiente:

**OBJETO:** Contar con información actualizada del estado, características físicas y de operación de la infraestructura de agua potable, a través de la inspección directa de cada estructura en campo, que proporcione información de diámetros, materiales, así como también de estado de conservación.

Digitalizar y elaborar planos de la red de agua potable, en formato shapefile y dwg.

Concentrar toda la información en una base de datos que pueda consultarse a través del empleo de un software SIG de manera gráfica y tabular de forma cómoda, expedita y ordenada.

**ALCANCE DE LOS SERVICIOS:**

**Actualización de catastro:**

**Estudios preliminares:** Recopilación de información y visitas de reconocimiento.

**Catastro de agua potable:** Inspección de cajas de válvulas, desazolve de cajas, localización de tapas no visibles, levantamiento de las estructuras relacionadas con el sistema de agua potable, revisión en campo de conectividad de red, sondeos para localización de tuberías en cualquier tipo de pavimento, análisis de la congruencia hidráulica y digitalización de planos y SIG.

**Informe final y SIG del catastro de agua potable:** Desarrollo e implementación de SIG de catastro, informe y presentación de resultados y capacitación y elaboración de tutoriales.

**SEGUNDA: MONTO DEL CONTRATO.**

El monto total de este contrato es de \$ 3'784,339.86 (tres millones setecientos ochenta y cuatro mil trescientos treinta y nueve pesos 86/100 M.N.) misma cantidad que ya incluye el impuesto al valor agregado.

Página 6 de 17



**TERCERA: PLAZO DE EJECUCIÓN.**

Queda expresamente convenido que este contrato es por tiempo determinado, reservándose "LA ENTIDAD" el derecho de darlo por terminado anticipadamente, así como de suspender provisional o definitivamente por causa justificada, la ejecución de los servicios sea cual fuere el avance en que se encuentre.

"EL CONTRATISTA" se obliga a realizar los servicios en un plazo de 180 ciento ochenta días naturales, iniciando los trabajos materia del presente contrato el día 23 veintitrés de octubre de 2017 dos mil diecisiete y a concluir la totalidad de los mismos el día 20 veinte de abril de 2018 dos mil dieciocho.

**CUARTA: DEL ANTICIPO.**

"LA ENTIDAD" otorgará a "EL CONTRATISTA" un anticipo del 20% (veinte por ciento) del importe autorizado para este contrato, Para tal efecto, "EL CONTRATISTA" dentro de los diez días naturales siguientes a la fecha de firma del contrato respectivo, deberá otorgar la garantía prevista en el artículo 75, fracción II de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato por el 100 % (cien por ciento) del importe total del mismo para la estricta aplicación en los servicios que ahora se contratan.

El importe del anticipo será otorgado a "EL CONTRATISTA" dentro de los cinco días hábiles siguientes a la entrega de la garantía correspondiente, en el caso de que se atrase por causa justificada el otorgamiento del anticipo, el inicio de los servicios materia del presente contrato, se diferirá en igual número de días.

Cuando "EL CONTRATISTA" no entregue la fianza de anticipo dentro del plazo señalado en el primer párrafo de esta clausula, no procederá el diferimiento y por lo tanto, deberá iniciar los servicios en la fecha establecida originalmente; en el caso de que se atrase por causa justificada imputable a "LA ENTIDAD" el otorgamiento del anticipo, el inicio de los servicios materia del presente contrato se diferirá en igual número de días.

La fianza deberá garantizar la correcta inversión y amortización total del anticipo otorgado, sujetándose a lo dispuesto por los artículos 279, 280, 282 y 283 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas;



COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

Contrato N° CMAPAS/OS/RP/LS/2017-15

La póliza de fianza expedida por la afianzadora deberá señalar como mínimo lo siguiente:

- a) Que la presente fianza se otorga atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en el contrato, mismas que se tienen por reproducidas como si a la letra se insertaren.
- b) Que la presente fianza continuará vigente aún en el caso de que se otorguen prorrogas y/o esperas a la amortización del anticipo y automáticamente la fianza continuará vigente en concordancia con dichas prorrogas o esperas, aún y cuando estas se hayan autorizado extemporáneamente, entendiéndose por espera el tiempo sancionado por **"LA ENTIDAD"** desde la fecha en que se debió cumplir con la obligación principal hasta la fecha del acta de entrega recepción total o en su defecto, la rescisión del contrato de conformidad con la Ley de la materia sin que requiera la espera, formalidad alguna.
- c) Que en el caso de que el anticipo no sea amortizado total o parcialmente o fuere invertido en fines distintos a los contratados, la fianza garantizará los accesorios y la indemnización por mora a que hace referencia el artículo 283 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas.
- d) Que para ser cancelada esta póliza, será requisito indispensable la conformidad expresa y por escrito de **"LA ENTIDAD"** que la producirá cuando el importe del anticipo haya sido correctamente amortizado o devuelto en su totalidad, por lo que el término referente a la caducidad, en caso de proceder, no correrá hasta en tanto no se haya rescindido el contrato principal, fecha en la que concluye la espera.
- e) Que para hacer efectiva la fianza, se somete al procedimiento de ejecución establecido por el artículo 279 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas; obligándose en caso de procedencia de pago, a liquidar a **"LA ENTIDAD"** dentro de los 30 días naturales siguientes al requerimiento del mismo.
- f) En caso de que el requerimiento de pago no cuente con la información suficiente que demuestre su procedencia, de manera previa a la presentación de la reclamación que establece el artículo 279 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas., la afianzadora se obliga a requerir a **"LA ENTIDAD"** la documentación para su correcta integración.

Página 8 de 17



- g) En caso de que la afianzadora no solicite información alguna a “LA ENTIDAD” dentro de los 30 días, se dará por entendido que el requerimiento de pago reúne los requisitos para su procedencia.

**QUINTA: AMORTIZACIÓN DE ANTICIPOS.**

La amortización del anticipo deberá realizarse mediante la aplicación del mismo porcentaje autorizado en cada una de las estimaciones presentadas para su cobro.

En el caso de rescisión o terminación anticipada del contrato, “EL CONTRATISTA” reintegrará a “LA ENTIDAD” la amortización del saldo del o los anticipos en un plazo no mayor de veinte días naturales a partir de la fecha de su notificación, vencido el plazo, sin que se hubiere reintegrado dicho saldo, su importe se considerará crédito fiscal a favor de “LA ENTIDAD” sin que la fianza respectiva pierda su naturaleza y eficacia.

En caso de que “EL CONTRATISTA” no reintegre dicho saldo en el plazo señalado, cubrirá los recargos correspondientes conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos Para el Estado de Guanajuato, para el caso de prórroga del pago de créditos fiscales.

**SEXTA: FORMA DE PAGO.**

“LA ENTIDAD” y “EL CONTRATISTA” convienen que los servicios objeto del presente contrato, se paguen mediante la formulación de estimaciones, facturas o recibos de honorarios, formulados bajo la responsabilidad de “EL CONTRATISTA”, acompañados de la documentación que acredite la procedencia de su pago, con una periodicidad no mayor a treinta días naturales y le serán entregadas a la supervisión de “LA ENTIDAD” para su revisión y autorización definitiva, procedimiento que no excederá de quince días naturales siguientes a la fecha de entrega.

En el supuesto de que surjan diferencias técnicas o numéricas que no puedan ser resueltas y autorizadas dentro de dicho plazo, estas se incorporarán en la siguiente estimación.

Si “EL CONTRATISTA” realiza servicios por mayor valor del contratado, sin mediar orden por escrito de parte de “LA ENTIDAD”, independientemente de la responsabilidad en que incurra



por la ejecución de los servicios excedentes, no tendrá derecho a reclamar pago alguno por ello, ni a modificación alguna del plazo de ejecución de los mismos.

**SEPTIMA: DE LAS GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS.**

"EL CONTRATISTA" otorgará a "LA ENTIDAD" dentro de los 10 diez días naturales siguientes a la fecha firma del presente contrato, una fianza por un valor del **10%** (diez por ciento) del importe total de los servicios contratados, a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones derivadas en este contrato, en las que se incluirán: multas administrativas, sanciones por desfase en la ejecución de los servicios, deductiva de servicios mal ejecutados o cobrados y no ejecutados, aceptando sujetarse a lo dispuesto por los artículos 282 y 283 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas.

La fianza mencionada, deberá ser otorgada por institución debidamente acreditada y autorizada para tal efecto, de reconocida capacidad, seriedad, responsabilidad y solvencia económica y moral a favor y satisfacción del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., y estará vigente hasta que los servicios materia de este contrato hayan sido recibidos en su totalidad por "LA ENTIDAD".

La póliza de fianza expedida por la afianzadora deberá señalar como mínimo lo siguiente:

- I. Que la fianza se otorga atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en el contrato.
- II. Que para liberar la fianza, será requisito indispensable la manifestación expresa y por escrito de "LA ENTIDAD".
- III. Que la afianzadora acepta expresamente someterse a los procedimientos de ejecución previstos en la Ley de la materia para la efectividad de las fianzas, aún para el caso de que procediera el cobro de intereses, con motivo del pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida.
- IV. Que la fianza permanecerá vigente aún y en caso de prórrogas o esperas a "EL CONTRATISTA" derivadas de la formalización de convenios de ampliación de plazo o monto.



Concluidos los servicios y como parte del finiquito, **“EL CONTRATISTA”** deberá sustituir la garantía de cumplimiento por otra equivalente al 10% del monto total de los servicios realizados, incluyendo los conceptos pagados por ajuste de costos, misma que servirá para prever la probable existencia de vicios ocultos. En este último caso, la fianza tendrá una vigencia de doce meses contados a partir del acto de entrega recepción y continuará vigente hasta que **“EL CONTRATISTA”** corrija los defectos y satisfaga responsabilidades, siendo requisito indispensable para su cancelación la conformidad expresa y por escrito de **“LA ENTIDAD”**.

**OCTAVA: PAGOS EN EXCESO.**

Tratándose de pagos en exceso que haya recibido **“EL CONTRATISTA”**, éste deberá reintegrar las cantidades pagadas en exceso, más los intereses correspondientes, conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos para el Estado de Guanajuato, en los casos de prórroga para el pago de los créditos fiscales. Los cargos se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso en cada caso y se computarán por días calendarios desde la fecha de pago hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **“LA ENTIDAD”**.

**NOVENA: DE LA MODIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS.**

**“LA ENTIDAD”** dentro del programa de inversión aprobado y por razones fundadas y explícitas, podrá modificar el presente contrato de servicios mediante la celebración de convenios en los que se pactarán las nuevas condiciones, debiendo observar lo dispuesto en la fracción II del artículo 101 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Las modificaciones al plazo serán independientes a las modificaciones al monto, debiendo considerarse en forma separada, aun cuando los fines de su formalización puedan integrarse en un solo documento.

**DECIMA: CONTROL Y VIGILANCIA.**

Las partes acuerdan que **“LA ENTIDAD”** o el representante por ella autorizado, tendrán facultades expresas para controlar, vigilar y en general supervisar en todo tiempo los servicios,



y demás obligaciones contratadas, así como para rechazar los servicios mal realizados, dando sus instrucciones pertinentes a efecto que se ajusten a las especificaciones del proyecto.

#### DECIMA PRIMERA: BITÁCORA.

La bitácora es el instrumento técnico de control de los servicios que sirve como medio de comunicación convencional entre las partes contratantes, vigente durante el desarrollo de los servicios y en el que se deberán referir los asuntos importantes que se desarrollan durante la ejecución de los servicios relacionados con la misma.

El uso de la bitácora será obligatorio, su elaboración, control y seguimiento se sujetará a lo dispuesto en los artículos 85, 95 y 105 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, y en los artículos 118, 119 de su Reglamento, obligándose **"LA ENTIDAD"** y **"EL CONTRATISTA"** a utilizar la bitácora convencional, observando las disposiciones contenidas en los artículos 120 y 121 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

#### DECIMA SEGUNDA: SUSPENSIÓN TEMPORAL.

**"LA ENTIDAD"** podrá suspender temporalmente, en todo o en parte, los servicios contratados, por las siguientes causas justificadas, entre otras:

- I.- Por falta de suficiencia presupuestal, provocada por causas imprevisibles; y
- II.- Por caso fortuito o fuerza mayor debidamente acreditada.

Una vez transcurridas y solucionadas las causas que originaron la suspensión, **"LA ENTIDAD"** notificará a **"EL CONTRATISTA"** la reanudación de los servicios en forma inmediata.

#### DÉCIMA TERCERA: RECEPCIÓN DE LOS SERVICIOS.

Cuando **"LA ENTIDAD"** reciba la totalidad de los servicios materia de este contrato, se formulará la liquidación correspondiente, a fin de determinar el saldo a favor o en contra de **"EL**



**CONTRATISTA**". Si hubiere responsabilidades en contra de éste, se aplicará el procedimiento administrativo para cuantificar y deducir del saldo a su favor el importe de éstas.

La inconformidad que tuviere **"EL CONTRATISTA"**, respecto de la liquidación, deberá hacerse por escrito ante **"LA ENTIDAD"** dentro de los 10 días siguientes a la fecha en que se haya efectuado la liquidación de que se trate.

Por el simple transcurso de este término, sin que **"EL CONTRATISTA"** se inconforme, se tendrá como aceptada tácitamente la estimación y en su caso la liquidación.

#### **DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDADES DE "EL CONTRATISTA".**

**"EL CONTRATISTA"** responderá de todos y cada uno de los daños y perjuicios que se ocasionen a terceras personas y a **"LA ENTIDAD"**, con motivo de los servicios que dan origen a este contrato; bien porque no se ajusten al cumplimiento de las presentes cláusulas contractuales o a las instrucciones que por escrito le diere **"LA ENTIDAD"** o cualquier representante autorizado por ésta, o bien, porque ignore o viole las bases, normas legales y reglamentos vigentes, tanto del gobierno estatal como federal, aplicables en la realización y ejecución de los servicios contratados.

#### **DÉCIMA QUINTA: RESCISIÓN DEL CONTRATO.**

Las partes convienen en que el contrato podrá ser rescindido por **"LA ENTIDAD"** sin necesidad de declaración judicial bastando para ello que se cumpla con el procedimiento que para tal efecto establece el artículo 93, fracción II de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y en los artículos 166 y 168 de su Reglamento, y por cualquiera de las causas siguientes:

- a) Cuando exista incumplimiento de **"EL CONTRATISTA"** a cualquiera de las obligaciones estipuladas en el presente contrato.
- b) Cuando subcontrate los servicios motivo de este contrato sin previa autorización escrita de **"LA ENTIDAD"**.
- c) Cuando **"EL CONTRATISTA"** no se ajuste a lo establecido en las cláusulas del contrato.



- d) En los demás casos que establezca la Ley, los usos o las costumbres de la República Mexicana.

**DÉCIMA SEXTA: TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.**

"LA ENTIDAD" podrá dar por terminado anticipadamente este contrato por razones de interés general, por caso fortuito o fuerza mayor o cuando existan causas justificadas que le impidan la continuación de los servicios, según corresponda, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 90 fracción II y 91, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, pagando a "EL CONTRATISTA" los servicios realizados, siempre y cuando éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato.

Cuando se dé por terminado anticipadamente este contrato, deberá elaborarse el finiquito de conformidad con lo establecido en los artículos 160, 161, 162, 163 y 164 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

**DÉCIMA SEPTIMA: SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO.**

Si "EL CONTRATISTA" no concluye los servicios objeto del presente contrato en la fecha señalada, "LA ENTIDAD" podrá, a su elección, rescindir o exigir la terminación del mismo.

En este último caso, se concederá un plazo que al efecto se fije, sin otorgar autorización de escalatoria de precios unitarios e imponiendo una pena convencional por una cantidad equivalente a doscientas cincuenta veces la unidad de medida y actualización diaria elevada al mes en la fecha de la infracción, en los términos del artículo 118 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

**DÉCIMA OCTAVA: PLANOS, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMAS.**

Los servicios objeto de este contrato, deberán ser realizados de acuerdo con el programa de trabajo, términos de referencia y alcances del catálogo, mismo que forma parte integrante de este contrato.



COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

Contrato N° CMAPAS/OS/RP/LS/2017-15

Si en el proceso y desarrollo, "LA ENTIDAD" estima necesario modificar los alcances del proyecto o bien, "EL CONTRATISTA" considera viable solicitar alguna adecuación o corrección a dichos alcances para hacer un proyecto más funcional, éste presentará sus sugerencias por escrito y "LA ENTIDAD" establecerá las modificaciones, adiciones y reformas pertinentes y pondrá en conocimiento de "EL CONTRATISTA" las modalidades aprobadas.

Estas modificaciones se consideraran incorporadas a este contrato y por lo tanto, obligatorias para las partes.

**DÉCIMA NOVENA: JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES COMPETENTES.**

Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato y para todo aquello que no este establecido en el mismo, las partes convienen en someterse a las leyes del Estado de Guanajuato, y a la jurisdicción de los tribunales del partido judicial de Salamanca, Guanajuato, por lo tanto, "EL CONTRATISTA" renuncia al fuero que pudiere corresponderle en razón de su domicilio presente o futuro o por cualquier otra causa.

Una vez concluida la lectura del presente contrato y expresando ambas partes entender el contenido y alcance del mismo, firman de conformidad por ser fiel expresión de sus voluntades en la ciudad de Salamanca, Gto., A los **13 trece días del mes de octubre de 2017 dos mil diecisiete.**

POR "LA ENTIDAD"

\_\_\_\_\_  
L.A.E. HERMINIO TORRES AJURIA  
PRESIDENTE DEL CONSEJO DIRECTIVO  
DEL CMAPAS

\_\_\_\_\_  
C. ANTONIO GERARDO ARRIAGA SILVA  
SECRETARIO DEL CONSEJO DIRECTIVO  
DEL CMAPAS

\_\_\_\_\_  
C.P. ALMA CRISTINA GUTIÉRREZ OROZCO  
TESORERA DEL CONSEJO DIRECTIVO  
DEL CMAPAS

Página 15 de 17



COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

Contrato N° CMAPAS/OS/RP/LS/2017-15

POR "EL CONTRATISTA"

ING. RICARDO IVANOVICH MIRANDA PEÑA  
REPRESENTANTE LEGAL DE  
MIRANDA ARANA VELASCO, S.C.

REVISÓ

ARQ. JULIO CESAR LAVADOR PADILLA  
GERENTE GENERAL  
DEL CMAPAS

ING. MIGUEL ÁNGEL AREVALO VEGA  
GERENTE DE INGENIERÍA Y PROYECTOS  
DEL CMAPAS

ING. HUGO ENRIQUE HERNÁNDEZ SIERRA  
COORDINADOR DE PROYECTOS  
DEL CMAPAS

C.P. ROSA MARÍA GUTIÉRREZ OJEDA  
GERENTE ADMINISTRATIVO  
DEL CMAPAS

ARQ. MIRYAM IRAIS SANCHEZ GUAJARDO  
JEFE DE CONCURSOS Y ANÁLISIS DE COSTOS  
DEL CMAPAS


LIC. GUILLERMO ECHEVERRÍA CÁRDENAS  
GERENTE JURÍDICO  
DEL CMAPAS



COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DE SALAMANCA, GTO.

Contrato N° CMAPAS/OS/RP/LS/2017-15

ELABORÓ

  
\_\_\_\_\_  
LIC. ALEJANDRO MENDOZA CEJA  
JEFE DE ASUNTOS JURÍDICOS

LA PRESENTE FOJA ES INTEGRANTE DEL CONTRATO DE DE OBRA PÚBLICA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO., REPRESENTADO EN ESTE ACTO Y MOMENTO POR LOS CIUDADANOS L.A.E. HERMINIO TORRES AJURIA, EL ING. ANTONIO GERARDO ARRIAGA SILVA Y LA C.P. ALMA CRISTINA GUTIÉRREZ OROZCO, EN SU RESPECTIVO CARÁCTER DE PRESIDENTE, SECRETARIO Y TESORERA DEL CONSEJO DIRECTIVO; Y POR OTRA PARTE EL ING. RICARDO IVANOVICH MIRANDA PEÑA, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL DE MIRANDA ARANA VELASCO, S.C., DE FECHA 13 TRECE DEL MES DE OCTUBRE DE 2017 DOS MIL DIECISIETE.

  
Página 17 de 17  