



ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN LA COLONIA CRUZ BLANCA, CABECERA MUNICIPAL SALAMANCA, GTO.
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/AD/2016-01

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y en los artículos 160 y 162 de su Reglamento, se formula la presente acta con motivo de la terminación del contrato de obra a precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/AD/2016-01, para la obra "CONSTRUCCIÓN DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN LA COLONIA CRUZ BLANCA, CABECERA MUNICIPAL SALAMANCA, GTO."

En la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 12:00 horas del día 05 de agosto del 2016, se reúnen por parte del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., el C. Lic. Herminio Torres Ajuría en su calidad de Presidente del Consejo Directivo, asistido por el Arq. Julio Cesar Lavador Padilla, Gerente General, Lic. Guillermo Echeverría Cárdenas, Gerente Jurídico, Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega, Gerente de Ingeniería y Proyectos, Ing. Raúl Vázquez Piña, Coordinador de Construcción y Supervisor de Obra, a quien se le denominara en lo sucesivo "LA ENTIDAD" y por la otra parte el Ing. Sergio Ceja Salgado, a quien para efectos del presente instrumento se le denominará "EL CONTRATISTA", para efectos de elaborar el finiquito del contrato mencionado conforme a lo siguiente:

1.- DATOS GENERALES

Contratista	Ing. Sergio Ceja Salgado
Contrato número:	CMAPAS/OS/AD/2016-01, de fecha 02 de marzo del 2016
Importe de contrato:	\$ 389,733.47 (Trescientos Ochenta y Nueve Mil Setecientos Treinta y Tres Pesos 47/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Porcentaje de anticipo:	30.00%
Importe de anticipo:	\$ 116,920.04 (Ciento Dieciséis Mil Novecientos Veinte Pesos 04/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Fecha de inicio según contrato:	08 de marzo del 2016
Fecha de terminación según contrato:	06 de mayo del 2016
Plazo de ejecución de contrato	60 días naturales
Fecha de inicio real:	12 de abril del 2016
Fecha de terminación real:	10 de junio del 2016
Plazo de ejecución real	60 días naturales
Días de diferimiento	35 días naturales
Fecha de inicio diferida	12 de abril del 2016
Fecha de terminación diferida	10 de junio del 2016
Diferimiento autorizado mediante convenio modificatorio	CMAPAS/OS/AD/2016-01-01, de fecha 04 de mayo del 2016
Ampliación en tiempo	No aplica
Porcentaje de ampliación en tiempo	No aplica
Fecha de terminación prorrogada	No aplica
Ampliación en tiempo autorizada mediante convenio número	No aplica
Ampliación en monto	\$ 103,307.30 (Ciento Tres Mil Trescientos Siete Pesos 30/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Porcentaje de ampliación en monto	26.51%
Ampliación en monto autorizada mediante convenio número	CMAPAS/OS/AD/2016-01-02, de fecha 20 de julio del 2016
Importe contra actual	\$ 493,040.77 (Cuatrocientos Noventa y Tres Mil Cuarenta Pesos 77/100 M.N.) Incluido el I.V.A.



ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN LA COLONIA CRUZ BLANCA, CABECERA MUNICIPAL SALAMANCA, GTO.
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/AD/2016-01

Importe total ejercido	\$ 493,040.77 (Cuatrocientos Noventa y Tres Mil Cuarenta Pesos 77/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe a cancelar	\$ 0.00 (Cero Pesos 00/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe amortizado a la fecha	\$ 116,920.04 (Ciento Dieciséis Mil Novecientos Veinte Pesos 04/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Importe por amortizar	\$ 0.00 (Cero Pesos 00/100 M.N.) Incluido el I.V.A.
Datos de la última estimación (Finiquito)	
Número y tipo	05 (Fuera de catálogo)
Fecha de presentación	05 de agosto del 2016
Periodo	12/abril/2016 al 10/junio/2016
Importe de la estimación	\$ 59,404.20 (Cincuenta y Nueve Mil Cuatrocientos Cuatro Pesos 20/100 M.N.) Incluido el IVA.

2.- DESCRIPCIÓN Y ESTADO EN QUE SE RECIBEN LOS TRABAJOS:

La obra consistió en la construcción de una red de drenaje con tubería de polietileno de alta densidad corrugado sanitario (PEAD) de 8" de diámetro, los que incluye la obra civil siguiente: preliminares, corte y demolición, excavación, plantilla, suministro e instalación de tubería PEAD, pozos de visita, rellenos de material de banco, carga y acarreo de material producto de la excavación, reposiciones, limpieza, descargas domiciliarias con tubería PEAD de 6", suministro e instalación de Tee en Yee de polietileno de alta densidad sanitaria de 8"x6" de diámetro y construcción de registros sanitarios, cuya descripción detallada y volúmenes se plasman en el finiquito de obra adjunto.

Los trabajos se realizaron en las calles pertenecientes a la colonia Cruz Blanca, ubicada al nor-poniente de la cabecera municipal, abarcando las siguientes calles: Pimentero y Río Florido.

Estos trabajos fueron ejecutados por "EL CONTRATISTA" de acuerdo con el proyecto, las especificaciones generales y complementarias del contrato.

La obra se encuentra terminada al 100.00% de acuerdo a la finalidad y destino de su ejecución, no encontrándose ningún detalle constructivo a corregir.

3.- ORIGEN DE LOS RECURSOS

Los recursos aplicados para la realización y pago de los trabajos son 100% propios de "LA ENTIDAD", provenientes de la Generación Interna de Caja (GIC), a través de la partida presupuestal K0062.

4.- GARANTÍAS:

NÚM. DE FIANZA	CONCEPTO	FECHA DE LA FIANZA	MONTO AFIANZADO	CIA. AFIANZADORA
1979528 ENDOSO 1201398	Anticipo. Para garantizar la debida inversión, exacta amortización o devolución total o parcial en su caso, del anticipo que representa el 30% del importe total contratado	03 de marzo del 2016	\$ 116,920.04 (Ciento Dieciséis Mil Novecientos Veinte Pesos 04/100 M.N.)	Afianzadora SOFIMEX, S.A.
1979175 ENDOSO 1200350	Cumplimiento. Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato CMAPAS/OS/AD/2016-01	03 de marzo del 2016	\$ 38,973.35 (Treinta y Ocho Mil Novecientos Setenta y Tres Pesos 35/100 M.N.)	Afianzadora SOFIMEX, S.A.

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN LA COLONIA CRUZ BLANCA, CABECERA MUNICIPAL SALAMANCA, GTO.
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/AD/2016-01

NÚM. DE FIANZA	CONCEPTO	FECHA DE LA FIANZA	MONTO AFIANZADO	CIA. AFIANZADORA
1979175 ENDOSO 1286274	Cumplimiento. Para garantizar el exacto y fiel cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo, derivadas del contrato CMAPAS/OS/AD/2016-01 y del convenio de ampliación en monto CMAPAS/OS/AD/2016-01-02	29 de julio del 2016	\$ 49,304.08 (Cuarenta y Nueve Mil Trescientos Cuatro Pesos 08/100 M.N.)	Afianzadora SOFIMEX, S.A.
2015721 ENDOSO 1286315	Vicios ocultos. Para prever la probable existencia de vicios ocultos, la que tendrá una vigencia de 12 doce meses contados a partir del acto de entrega-recepción total.	04 de agosto del 2016	\$ 49,304.08 (Cuarenta y Nueve Mil Trescientos Cuatro Pesos 08/100 M.N.)	Afianzadora SOFIMEX, S.A.

Fianzas expedidas a favor del COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SALAMANCA, GTO.

5.- RELACIÓN DE PAGOS DE ACUERDO A LOS AVANCES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR ESTIMACIONES (ANEXO I) Y TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTOS (ANEXO II)
**TOTAL COBRADO POR ESTIMACIONES
ANEXO I**

Estimación Número y Tipo	Fecha de presentación	Periodo	Importe
Contrato			
1	07-jun-16	12/Abr/16 al 09/May/16	\$ 288,561.24
2	27-jun-16	10/May/16 al 10/Jun/16	\$ 71,937.28
3 Vol Exc	27-jun-16	12/Abr/16 al 10/Jun/16	\$ 29,234.95
Suma Contrato			\$ 389,733.47
Convenio			
4 Vol Exc	27-jun-16	12/Abr/16 al 10/Jun/16	\$ 43,903.10
5 F de C	27-jun-16	12/Abr/16 al 10/Jun/16	\$ 59,404.20
Suma convenio			\$ 103,307.30
Suma total			\$ 493,040.77
Montos autorizados			
Contrato			\$ 389,733.47
Ampliación			\$ 103,307.30
Contractual			\$ 493,040.77
A cancelar contrato			\$ 0.00
A cancelar ampliación			\$ 0.00
Total a cancelar			\$ 0.00

**TOTAL EJECUTADO POR CONCEPTO
ANEXO II**

Finiquito adjunto en el que se hacen constar los créditos a favor y en contra que resultan, incluyendo la descripción general de los conceptos que le dan origen y el saldo resultante.



ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN LA COLONIA CRUZ BLANCA, CABECERA MUNICIPAL SALAMANCA, GTO.
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/AD/2016-01

6.- FECHA Y LUGAR DEL FINIQUITO:

A 05 de agosto del 2016, en las oficinas del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto.

7.- RESPONSABILIDADES SUBSISTENTES A CARGO DE "EL CONTRATISTA"

Las previstas en la fianza de garantía de vicios ocultos en los términos y el plazo precisado en la póliza correspondiente, lo que se tiene por reproducido íntegra y literalmente en este finiquito como si a la letra se insertase.

8.- DECLARACIÓN DE "EL CONTRATISTA"

"EL CONTRATISTA" manifiesta que se extiende el más amplio y cierto finiquito que en derecho proceda a favor del Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto., renunciando a cualquier acción legal, presente y futura, que tenga por objeto alguna reclamación a cualquier pago derivado y relacionado con el contrato que se da por terminado.

9.- DECLARACIÓN DE LAS PARTES

Las partes celebrantes manifiestan que no existen otros adeudos y, por lo tanto, dan por terminados los derechos y obligaciones que generó el contrato celebrado y que ha sido descrito en antecedentes, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de las obligaciones que derivan de la fianza de garantía de vicios ocultos del contrato.

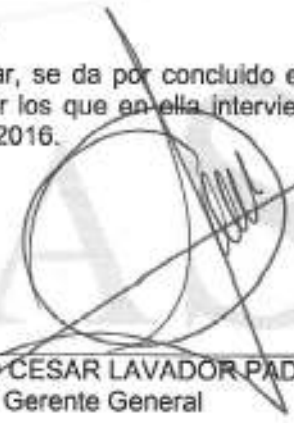
OBSERVACIONES:

- A. En materia de sanciones, no se aplicó sanción alguna porque se cumplió con los trabajos en los términos y tiempos convenidos.
- B. La totalidad del importe por concepto de anticipo se amortizó en la estimación número 2, por lo que, en cumplimiento a lo establecido en la Cláusula Cuarta del contrato, en el artículo 97 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y dentro de los clausulados de la fianza de anticipo, sírvase la presente acta como el aviso con el que "LA ENTIDAD" otorga la conformidad para que la fianza de anticipo número 1979528 endoso 1201398, citada en el punto 4 de este instrumento, sea cancelada y liberada de las obligaciones señaladas en la misma.
- C. Trabajos terminados al 100% y no se tiene ninguna observación

Previa lectura de la presente y no habiendo más que hacer constar, se da por concluido el presente acto, firmando para constancia en todas las hojas al margen y al calce por los que en ella intervienen, en la ciudad de Salamanca, Gto., siendo las 12:30 horas del día 05 de agosto del 2016.

POR "LA ENTIDAD"


LIC. HERMINIO TORRES AJURIA
Presidente del Consejo Directivo


ARQ. JULIO CESAR LAVADOR PADILLA
Gerente General



LIC. GUILLERMO ECHEVERRÍA CÁRDENAS
Gerente Jurídico


ING. MIGUEL ÁNGEL ARÉVALO VEGA
Gerente de Ingeniería y Proyectos



ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN LA
COLONIA CRUZ BLANCA, CABECERA MUNICIPAL SALAMANCA, GTO.
CONTRATO NÚMERO: CMAPAS/OS/AD/2016-01



ING. RAÚL VÁZQUEZ PIÑA
Coordinador de Construcción
Supervisor de Obra

POR "EL CONTRATISTA"



ING. SERGIO CEJA SALGADO

La presente foja corresponde a la última del acta finiquito del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número CMAPAS/OS/AD/2016-01, suscrita por una parte por el Comité Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salamanca, Gto. (CMAPAS), representado en este acto por los C.C. Lic. Herminio Torres Ajuria, Arq. Julio Cesar Lavador Padilla, Lic. Guillermo Echeverría Cárdenas, Ing. Miguel Ángel Arévalo Vega y el Ing. Raúl Vázquez Piña, en su carácter de Presidente del Consejo Directivo, Gerente General, Gerente Jurídico, Gerente de Ingeniería y Proyectos, Coordinador de Construcción y Supervisor de Obra, respectivamente, y por la otra parte el Ing. Sergio Ceja Salgado, de fecha 05 de agosto del 2016.

CMAPAS